

DIEGO OLIVEIRA CARVALHO

Informações pessoais:

EMPRESÁRIO, ENGENHEIRO CIVIL, CREA-SP: 506.373.434-9

Brasileiro, 32 anos, divorciado, Itapeva/SP

Endereço Comercial:

ENGEBIT – ENGENHARIA E HABITAÇÃO

Sede: Rua Dona Olivia Marques, 669 – Centro –

esquina com Avenida Coronel Acácio Piedade – Itapeva/SP

RESUMO

Empresário, Engenheiro civil e técnico em edificações. Experiência em gestão de empresas: Engenharia, Construtora e Incorporação. Gestor de obras e gestor de projetos. Especializado em habitação e planejamento urbano. Grande experiência no desenvolvimento de serviços de engenharia voltados a habitação, condomínios horizontais e verticais, barracões de serviço. Experiência com administração de obras de construção civil e de infraestrutura, gestão de saneamento urbano, comunicação, negociação e relacionamento institucional.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

- 2017 – (atual): ENGEBIT – Engenharia e Habitação – Itapeva/SP

- Sócio-proprietário;

Coordenação geral (técnico/administrativo/financeira) de execução, aprovação e incorporação de empreendimentos imobiliários.

Execução de plantas de engenharia, topografia e infraestrutura no geral (urbanismo, topografia, terraplenagem, drenagem, etc.).

Construção de edificações residenciais e comerciais, administração de obras e empreitas de serviços diversos.

Experiência de projetos em dezenas de empreendimentos imobiliários em diversos locais do Brasil (Minas Gerais, Rio de Janeiro, São Paulo, Goiás e Pará).

- 2017 – 2019: Construtora Alicaht – Carlópolis - PR

- Supervisor Administrativo de Obras: Obras em Itapeva/SP;

Administração de obras.

Supervisão dos colaboradores, controle de materiais e equipamentos, pagamentos, cotações, projetos e croquis.

- 2019 – 2021: Prefeitura Municipal – Itapeva - SP

- Secretário municipal de obras, serviços, meio ambiente e recursos hídricos;

Coordenação total das pastas de obras e serviços e de meio ambiente e recursos hídricos, bem como ordenação de despesas das mesmas;

Gerenciamento de todas as obras municipais, sejam de urbanização, pavimentação, saneamento, iluminação pública, dentre outros.

Gerenciamento das questões ambientais relativas ao plano de gerenciamento de resíduos, aterro sanitário, encerramento do vazadouro municipal, emissão de licenças ambientais, dentre outros.

Entrega de dezenas de obras atrasadas, em um curto período de tempo e em meio a um cenário pandêmico (COVID19). Destaca-se a finalização da obra do aterro sanitário que perdurava há mais de dez anos.

Entrega de cinco unidades de saúde, dezenas de milhares de metros quadrados de pavimentação, quilômetros de redes de drenagem, plantio de milhares de mudas de vegetação nativa, instalação do primeiro ecoponto municipal, etc.

○ 2013 – 2017: Prefeitura Municipal – Itapeva - SP

➤ Técnico em edificações: Departamento de projetos

Elaboração de projetos de arquitetura, urbanismo e engenharia. Tais como, pavimentação de ruas e avenidas, sinalização, acessibilidade, praças, unidades básicas de saúde, quadras poliesportivas, parques, levantamentos planialtimétricos, redes de drenagem, paisagismo, etc. Orçamentos e quantitativos de obra conforme SINAPI, FDE, SIURB, TCPO e CPOS. Memoriais descritivos de serviços e memórias de cálculo. Exigências técnicas da GRAPROHAB, CDHU, CETESB, C.E.F.. Formação do PPA (Plano Plurianual), auxílio na criação do orçamento 2014, 2015 e na Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO2014 e 2015).

Designado como coordenador de projetos e gestor de convênios no ano de 2014, representando o Secretário Municipal nas ações ligadas aos Convênios com o Estado e União.

○ 2011 – 2013 (2 anos e 2 meses): Prefeitura Municipal – Itapeva - SP

➤ Oficial de Administração: Departamento de engenharia

Ofícios, adequação de orçamentos, analista de projetos técnicos, elaboração de memoriais, memórias, plantas e demais peças correlatas ao curso de edificações.

○ 2010 – 2011 (1 ano e 4 meses): Prefeitura Municipal – Itapeva - SP

➤ Estagiário: Recadastramento e desenhista

Recadastramento de imóveis através de medições in loco, e desenhos em AutoCad com a representação das áreas edificadas e sua respectiva qualificação tributária.

○ Outros:

➤ Sócio-proprietário das empresas: ENGEBIT – Engenharia e Habitação; C & C Empreendimentos Imobiliários SPE e; Construtora CONVERSE LTDA.

EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO

○ 2010 – 2011: ETE DR. DEMÉTRIO AZEVEDO JUNIOR

Técnico em Edificações

○ 2011 – 2013: FAFIT – Faculdade Integradas de Itararé

Administração Geral - suspenso

○ 2013 – 2017: FAIT – Faculdade de Ciências Sociais e Agrárias de Itapeva

Bacharel em Engenharia Civil

OUTROS CERTIFICADOS

- Certificado de mérito acadêmico – aluno destaque por mérito de desempenho acadêmico na 3ª turma de Engenharia Civil da FAIT;
- Curso de Desenvolvimento e Aprovação de Projetos de parcelamento do Solo Urbano – Universidade SECOVI;
- Inglês *pre-intermediate*;

- Outros cursos *online* referentes a construção civil, habitação, loteamentos, legislação de parcelamento do solo e registro imobiliário, etc;

ATIVIDADES EXTRAS

- Aulas de karatê-do como voluntário em municípios da região;
- Palestras sobre desenvolvimento profissional e engenharia;