



ESTADO DE SÃO PAULO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS

EDITAL Nº 11/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3.390/2021

Construção de Imóvel no Jardim São Paulo para utilização da Casa de Acolhimento

Sessão Pública: A partir das 14h15 do dia 13 de outubro de 2021 no Departamento de Compras, à Praça Duque de Caxias, 22, Centro, Itapeva – SP.

Índice

1.	DO OBJETO.....	2
2.	A PARTICIPAÇÃO	2
3.	DA VISITA TÉCNICA	3
4.	DA APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES.....	3
5.	DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO	3
6.	DO ENVELOPE “HABILITAÇÃO”.....	5
7.	DA PROPOSTA DE PREÇOS	7
8.	DO JULGAMENTO	8
9.	DOS PRAZOS E OBRIGAÇÕES	9
10.	DO CONTRATO.....	12
11.	DA FISCALIZAÇÃO	13
12.	DA GARANTIA DO CONTRATO.....	13
13.	DA FORMA DE PAGAMENTO.....	14
14.	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.....	14
15.	DAS SANÇÕES	15
16.	DAS DISPOSIÇÕES FINAIS.....	15

Anexos

- ANEXO I Memorial Descritivo
- ANEXO II Planilha Orçamentária
- ANEXO III Cronograma Físico-Financeiro
- ANEXO IV Modelo de Proposta
- ANEXO V Termo de Visita Técnica
- ANEXO VI Termo de Responsabilidade de Ausência de Visita Técnica
- ANEXO VII Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte
- ANEXO VIII Declaração do Disposto no Inciso V do Art. 27 da Lei 8.666/93
- ANEXO IX Minuta do Contrato
- ANEXO X Projetos
- ANEXO XI Sanções

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA** torna público que se encontra aberta licitação, na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, do tipo **MENOR PREÇO**, objetivando a **Construção de Imóvel no Jardim São Paulo para utilização da Casa de Acolhimento**, conforme Anexos, aplicando-se subsidiariamente, no que couberem, as disposições da Lei federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com alterações posteriores, Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 7 de agosto de 2014 e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie.

Os envelopes nº 01 e 02, contendo a documentação e a proposta, deverão ser entregues na Seção de Compras, localizada à Praça Duque de Caxias, nº 22, Itapeva-SP, até às 14h00 do dia 13/10/2021, sendo a sessão de abertura dos envelopes contendo a documentação iniciada às 14h15 do mesmo dia e no mesmo local.

1. DO OBJETO

- 1.1. A presente licitação tem por objeto a **Construção de Imóvel no Jardim São Paulo para utilização da Casa de Acolhimento**, em conformidade com os Anexos deste Edital, incluindo fornecimento de equipamentos e mão de obra necessária para execução dos serviços.

2. A PARTICIPAÇÃO

- 2.1. Poderão participar do certame todos os interessados do ramo de atividade compatível com o objeto licitado, que satisfaçam integralmente as condições previstas neste Edital.
- 2.1.1. Os interessados em participar da licitação deverão obter o Certificado de Registro Cadastral comparecendo à Prefeitura Municipal de Itapeva, no Setor de Compras, munidos dos documentos necessários **até o 3º (terceiro) dia anterior** à data da abertura das Propostas (Art. 22 - § 2º da Lei 8.666/93).
- 2.1.1.1. A relação da documentação que deve ser apresentada poderá ser obtida no Setor de Compras, através do endereço eletrônico <https://www.itapeva.sp.gov.br/cadastro-de-fornecedor/> ou através dos telefones (15) 3526-8006 / 3526-8079.
- 2.2. **Não poderão participar nesta licitação as empresas:**
- 2.2.1. Suspensas temporariamente para licitar e impedidas de contratar com esta Prefeitura Municipal de Itapeva, nos termos do inciso III do artigo 87 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.
- 2.2.2. Declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública nos termos do inciso IV do artigo 87 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.
- 2.2.3. Que estejam impedidas de licitar ou contratar com esta Prefeitura Municipal de Itapeva nos termos do art. 7º da Lei Federal nº 10.520/2002.
- 2.2.4. Que possuam vínculos de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com a autoridade competente, o subscritor do edital ou algum dos membros da Comissão de Licitação, nos termos do artigo 9º da Lei Federal nº 8.666/1993.
- 2.2.5. Que esteja reunida em consórcio, qualquer que seja a sua forma de constituição.
- 2.3. **Considerações Gerais:**
- 2.3.1. Cada empresa apresentará uma só proposta, não sendo admitidas propostas alternativas.
- 2.3.2. É vedada a qualquer pessoa física ou jurídica a representação, na presente licitação, de mais de uma empresa.
- 2.3.3. As licitantes deverão proceder, antes da elaboração das propostas, à verificação minuciosa de todos os elementos fornecidos, comunicando por escrito à Prefeitura Municipal de Itapeva até o

prazo de 3 (três) dias úteis anteriores a data de entrega dos envelopes, erros e/ou omissões porventura observados, que esclarecidos, também por escrito, antes da reunião da abertura da licitação.

- 2.3.3.1. A não comunicação no prazo acima estabelecido implicará na tácita aceitação dos elementos fornecidos, não cabendo, em nenhuma hipótese, qualquer reivindicação posterior com base em imperfeições, incorreções, omissões ou falhas.

3. DA VISITA TÉCNICA

- 3.1 A empresa poderá indicar representante devidamente credenciado para apresentar-se no local de execução dos serviços, para realização de visita técnica, antes da apresentação da proposta, com o objetivo de verificar e cientificar-se das condições no qual serão realizados os serviços, para elaboração de sua proposta de preço, tendo em vista que se trata de obra anteriormente iniciada e não finalizada.
- 3.2 As visitas deverão ser agendadas através dos telefones (15) 3522-0310 ou 3521-7476, de segunda a sexta-feira, das 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h, com o Sr. Adriano de Oliveira e Silva ou Francine Rodrigues dos Santos ou pelo endereço eletrônico monitoramentodeobras@itapeva.sp.gov.br.
- 3.3 É **OPCIONAL** a visita ao local de execução dos serviços por parte dos interessados.
- 3.4 Todas as condições locais deverão ser adequadamente observadas, devendo ainda, serem pesquisados e levantados todos os elementos que possam ter influência no desenvolvimento dos trabalhos, de modo que não serão atendidas solicitações durante a execução dos serviços sob o argumento de falta de conhecimento das condições de trabalho ou de dados deste projeto.
- 3.5 A visita será realizada somente até o dia anterior ao do início da sessão pública destinada à recepção dos envelopes contendo as propostas e os documentos de habilitação, não se estendendo este prazo.
- 3.6 A empresa receberá comprovante de sua visita a ser fornecido pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços, conforme **Termo de Visita Técnica – Anexo V**, devendo este constar do envelope nº 1 – Documentos de HABILITAÇÃO.
- 3.7 O licitante que não optar pela visita deverá encaminhar dentro do envelope nº 1 – Documentos de HABILITAÇÃO – o **Termo do Anexo VI**, devidamente preenchido, carimbado e assinado.
- 3.8 É vedada a realização de visita técnica por um mesmo representante para diferentes licitantes.

4. DA APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES

- 4.1. A proposta e os documentos para habilitação deverão ser apresentados, separadamente, em 2 (dois) envelopes opacos (sem transparência) que serão entregues lacrados, identificados em sua parte externa com o nome da proponente e pelos seguintes dizeres:

Envelope nº 1 – HABILITAÇÃO

Tomada de Preços nº 11/2021
Processo nº 3.390/2021
“Razão Social da Licitante”

Envelope nº 2 – PROPOSTA

Tomada de Preços nº 11/2021
Processo nº 3.390/2021
“Razão Social da Licitante”

- 4.2. **A inversão de documentos ou da identificação dos envelopes (colocar documentos ou etiqueta de identificação de um envelope no outro) acarretará a inabilitação ou desclassificação da licitante.**
- 4.3. **Toda documentação deverá ser apresentada em original, por qualquer processo de cópia autenticada por Tabela de Notas ou cópia acompanhada do original para autenticação da Comissão de Licitação.**

5. DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

- 5.1. Para credenciamento, na abertura de sessão pública, às 14h00 do dia 13/10/2021, na Seção de Compras, os representantes deverão apresentar documento de identidade oficial que contenha foto, **fora dos envelopes**, considerando:
 - 5.1.1. Para o credenciamento através de **Procuração**, este deverá conferir amplos poderes de representação, com o fim específico para a presente licitação, salvo se for apresentado por instrumento público, sendo **fora dos envelopes**.
 - 5.1.2. Para os licitantes que se fizerem representar titulares da empresa, a Comissão de Licitação verificará esta condição na análise dos documentos de Habilitação, conforme item 6.2 e subitens.
 - 5.1.3. No caso do representante ser de nacionalidade estrangeira, deverá ser apresentado em acréscimo a prova de sua permanência legal no país.
- 5.2. Encerrado o prazo limite de entrega de todos os envelopes (Habilitação e Proposta) não será permitida a participação de retardatários.
- 5.3. A abertura dos envelopes será realizada em ato público, na presença dos licitantes, do qual se lavrará ata circunstanciada, assinada pelos mesmos e pela comissão.
- 5.4. Será procedida a abertura dos envelopes 1 e 2 por fase e nesta ordem, de acordo com as exigências deste Edital, observando-se os seguintes critérios:
 - 5.4.1. A abertura iniciar-se-á pelos envelopes nº 01 contendo a documentação; o conteúdo do Envelope será analisado pelos integrantes da Comissão Permanente de Licitação, em seguida rubricado por todos os presentes;
 - 5.4.2. O julgamento dos documentos de Habilitação será realizado pela COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO e o resultado será divulgado imediatamente, caso haja necessidade, a sessão será suspensa e qualquer resultado será publicado na Imprensa Oficial do Município.
 - 5.4.2.1. Ocorrendo a suspensão da reunião para julgamento e se a mesma não puder ser realizada no mesmo dia, a nova data para continuação será publicada na Imprensa Oficial do Município para conhecimento de todos os participantes;
 - 5.4.3. A Comissão julgará inabilitada a empresa que deixar de atender quaisquer dos requisitos constantes no item 6 e seus respectivos subitens, observando o subitem 6.3.7.2, ou atendê-los de forma incompleta ou incorreta;
 - 5.4.4. Promulgado o resultado final da fase de habilitação, a Comissão procederá a abertura do envelope contendo as propostas nº 02, apenas dos licitantes habilitados, devendo observar o subitem 6.3.7.2, desde que todos os presentes desistam expressamente da interposição de recursos, ou após o decurso do prazo recursal;
 - 5.4.5. As propostas contidas nos envelopes nº 02, serão examinadas e rubricadas pelos membros da Comissão Permanente de Licitação bem como pelas proponentes ou seus representantes presentes;
 - 5.4.6. Os envelopes contendo as propostas dos licitantes considerados inabilitados serão devolvidos fechados e rubricados pela Comissão, mediante protocolo, após julgados todos os recursos interpostos, bem como, exauridos os prazos recursais;
 - 5.4.6.1. Os envelopes contendo os documentos dos licitantes inabilitados ficarão à disposição dos interessados durante 30 (trinta) dias após a publicação da homologação, sendo os documentos não retirados nesse período fragmentados.
 - 5.4.7. Em todas as reuniões realizadas pela Comissão serão lavradas Atas, que conterão as anotações relativas aos principais fatos e atos praticados. A ata será assinada pelos presentes;
 - 5.4.8. Após o transcurso de todas as fases, a Comissão emitirá o parecer final classificatório.

- 5.5. **Os recursos referentes ao Julgamento da fase 1 ou 2 deverão ser interpostos no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da lavratura da ata ou da intimação do ato conforme previsto no art. 109 da Lei Federal nº 8.666/93.**
- 5.6. O julgamento final classificatório será anunciado na última sessão do procedimento ou através da Imprensa Oficial do Município de Itapeva.
- 5.7. Não serão objeto de exame e deliberação, os fatos ou alegações, não invocadas até o encerramento dos trabalhos e que, por isso, não constem nas respectivas atas.
- 5.8. A comissão julgadora reserva-se o direito de, em qualquer época ou oportunidade, proceder as diligências destinadas a complementar ou esclarecer a instrução do processo, não aceitando, entretanto, a juntada de qualquer documento exigido neste Edital e não apresentado na época oportuna, nem suplementos estranhos à sua natureza.

6. DO ENVELOPE “HABILITAÇÃO”

- 6.1. Os elementos do Envelope nº 01 – HABILITAÇÃO deverão ser apresentados em 1 (uma) via, sem emendas ou rasuras, sendo na forma de original, cópia autenticada ou publicação oficial.
- 6.2. **Habilitação Jurídica:**
- 6.2.1. Comprovante de registro em Junta Comercial ou em Cartório de Registro Civil, em caso de firma individual.
- 6.2.2. Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social, devidamente registrado na Junta Comercial, ou no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas, em se tratando de sociedades empresariais.
- 6.2.2.1. Os documentos descritos no item anterior deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva, conforme legislação em vigor.
- 6.2.2.2. No caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição dos atuais administradores.
- 6.2.3. Ato constitutivo devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas tratando-se de sociedades civis, acompanhado de prova da diretoria em exercício.
- 6.2.4. Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir.
- 6.3. **Regularidade Fiscal:**
- 6.3.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (**CNPJ**).
- 6.3.2. Certidão Conjunta Negativa de Débitos ou Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa, relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União **inclusive** créditos tributários relativos às **contribuições sociais** previstas nas alíneas ‘a’ a ‘d’ do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, expedida pela Secretaria da Receita Federal (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).
- 6.3.3. Certidão Negativa - ou Positiva com efeitos de Negativa - de **Débitos inscritos na Dívida Ativa**, emitido pela Secretaria da Fazenda ou Procuradoria Geral do Estado sede da licitante.
- 6.3.4. Prova de regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - **FGTS** - por meio da apresentação da CRF - Certificado de Regularidade do FGTS.
- 6.3.5. Prova de Regularidade Municipal do domicílio ou sede da licitante, na forma da lei, com prazo de validade em vigor (artigo 29, inciso III, Lei Federal nº 8666/1993), ou Certidão Positiva de Débitos com efeitos de Negativa referente aos **Tributos Mobiliários**.
- 6.3.6. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – **CNDT** - ou Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas, com Efeitos de Negativa expedida pela Justiça do Trabalho.

- 6.3.7. A comprovação de regularidade fiscal das microempresas e empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de assinatura do contrato.
- 6.3.7.1. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação neste certame, deverão apresentar toda a documentação exigida para fins de comprovação da regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.
- 6.3.7.2. Havendo alguma restrição da comprovação de regularidade fiscal, será assegurado o prazo de **5 (cinco) dias úteis**, para as Microempresas e Empresas de Pequeno Porte que apresentarem a declaração conforme item 6.6.2, contado a partir do momento em que a licitante for declarada vencedora do certame, prorrogável por igual período, a critério desta Prefeitura, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas, com efeito de certidão negativa.
- 6.3.8. A não regularização da documentação, no prazo previsto no subitem 6.3.7.2, implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste edital, procedendo-se a convocação dos licitantes para, em sessão pública, retomar os atos referentes ao procedimento licitatório.

6.4. **Qualificação Econômico-Financeira:**

- 6.4.1. Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.
- 6.4.1.1. Caso o licitante esteja em recuperação judicial ou extrajudicial, deverá ser comprovado o acolhimento do plano de recuperação judicial ou a homologação do plano de recuperação extrajudicial, conforme o caso.
- 6.4.2. Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentadas na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta. Somente serão aceitos nesta licitação, interessados com boa situação financeira, atendendo os itens 6.4.3 e 6.4.3.1 seguintes.
- a) Os balanços deverão conter as assinaturas dos sócios e do contador responsável do licitante, nos termos da legislação pertinente;
- b) Os balanços deverão citar as folhas e o número do Livro Diário, bem como seu registro na respectiva Junta Comercial ou Cartório.
- 6.4.3. Comprovante de boa situação financeira, apresentado em memorial de cálculos, assinado pelo titular, sócio, ou procurador da empresa e por Contador, devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Contabilidade, preferencialmente, juntado ao Balanço, mediante a apuração de dois indicadores contábeis (QLG – Quociente de Liquidez Geral e QLC – Quociente de Liquidez Corrente), onde:

$$\text{QLG} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

$$\text{QLC} = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

- 6.4.3.1. O resultado de ambas as operações indicadas acima deverá ser **igual ou superior a 1,0**.

6.5. **Qualificação técnica:**

- 6.5.1. **Qualificação Técnica Operacional** – A empresa licitante deverá apresentar por intermédio de atestado comprobatório, em seu nome, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovação da prestação de serviço com características pertinentes e compatíveis com o objeto desta licitação.

- 6.5.2. **Qualificação Técnica Profissional** – A empresa licitante deverá comprovar que possui, na data de entrega da documentação, profissional de nível superior detentor de atestado ou certidão lavrado por pessoa jurídica de direito público ou privado, emitido obrigatoriamente pelos contratantes titulares dos serviços, acompanhado do respectivo Certificado de Acervo Técnico – CAT, que comprovem a prestação de serviços com características pertinentes e compatíveis com o objeto desta licitação.
- 6.5.2.1. A comprovação de vínculo profissional pode dar-se mediante contrato social (desde que o profissional faça parte do quadro da empresa), registro na carteira profissional, ficha de empregado, Certidão de Registro de Pessoa Jurídica (emitida pelo CREA, com indicação do responsável técnico e com data de validade em vigor) ou contrato de trabalho (com firma reconhecida em Cartório).
- 6.5.3. Certidão de Registro de pessoa jurídica, dentro de seu prazo de validade, junto ao **CREA/CAU/CFT**.
- 6.6. **Documentação Complementar:**
- 6.6.1. Certificado de Registro Cadastral emitido conforme item 2.1.1. deste Edital, com prazo de validade vigente.
- 6.6.1.1. Não serão aceitos Certificados de Registro Cadastral vencido ou expedidos por outros órgãos públicos.
- 6.6.2. As microempresas e empresas de pequeno porte, visando ao exercício da preferência prevista na Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 7 de agosto de 2014, deverão apresentar Declaração de acordo com o modelo estabelecido no Anexo VII deste Edital.
- 6.6.3. Declaração da empresa de que não possui, em seu quadro de pessoal, empregado(s) menor(es) de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e, de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal e artigo 27, inciso VI, da Lei 8.666/93, conforme modelo Anexo VIII deste Edital.
- 6.7. **Disposições Gerais sobre a Documentação de Habilitação:**
- 6.7.1. Os documentos apresentados deverão ser, obrigatoriamente, da mesma sede, ou seja, se da matriz, todos da matriz, se de alguma filial, todos da mesma filial, com exceção dos documentos que são válidos para a matriz e todas as filiais.
- 6.7.2. Caso a Licitante pretenda que um de seus estabelecimentos, que não o participante desta licitação, execute o futuro contrato, deverá apresentar toda a documentação disposta nos **itens 6.2.1 a 6.6.3** de ambos os estabelecimentos.
- 6.7.3. Os documentos expedidos deverão estar com prazo de validade em vigor na data de apresentação das propostas.
- 6.7.4. Na hipótese de não constar prazo de validade nas certidões apresentadas, esta Prefeitura aceitará como válidas as expedidas até 180 (cento e oitenta) dias imediatamente anteriores à data de apresentação das propostas.
- 6.7.5. Os documentos emitidos via INTERNET, serão considerados como originais e poderão ter sua autenticidade aferida pelo Presidente ou Membros da Comissão Julgadora, através dos endereços eletrônicos dos órgãos emissores.
- 6.7.5.1. Para efeito de regularidade, constatando-se divergência entre o documento apresentado e o disponível no endereço eletrônico do órgão emissor, prevalecerá o constante deste último, ainda que emitido posteriormente ao primeiro.
- 6.7.6. Não será aceita nenhuma forma de protocolo de documentação em substituição aos documentos habilitatórios exigidos no presente edital e seus anexos.

7. DA PROPOSTA DE PREÇOS

- 7.1. **No envelope nº 2 será apresentada a proposta de preço, sem emendas ou rasuras, datadas e assinadas, contendo:**
- 7.1.1. Nome, endereço e CNPJ da Licitante.
- 7.1.2. O número da Tomada de Preços.
- 7.1.3. A descrição do objeto da presente licitação, em conformidade com as especificações da Planilha Orçamentária - Anexo II deste Edital.
- 7.1.4. Valor unitário com BDI com duas casas decimais após a vírgula, as casas excedentes devem ser **ignoradas e não arredondas**, sendo acatadas somente as duas casas decimais após a vírgula, e valor total (valor unitário com BDI multiplicado pelo quantitativo).
- 7.1.5. Valor Total do lote em moeda corrente nacional, em algarismo e por extenso, apurada à data de sua apresentação conforme Modelo de Proposta – Anexo IV do Edital e suas observações.
- 7.1.6. Prazo de validade da proposta de, no mínimo, 60 (sessenta) dias.
- 7.1.7. Identificação e qualificação da pessoa responsável pela assinatura do Contrato, objeto desta licitação, como nome completo, número do CPF e do RG, cargo ocupado na empresa, telefone para contato e endereço residencial.
- 7.1.8. Declaração que nos preços propostos estão inclusos, mesmo que não mencionados na proposta, todos os custos relativos aos quantitativos de mão-de-obra, materiais e equipamentos a serem utilizados, aos transportes, encargos sociais e trabalhistas, às contribuições fiscais, bem como às despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias a total da execução serviço.
- 7.1.9. Cronograma físico-financeiro, conforme o modelo do **Anexo III**.
- 7.2. A licitação será realizada em LOTE ÚNICO, conforme tabela constante da **Planilha Orçamentária – Anexo II**, devendo a licitante oferecer proposta para todos os itens que o compõe.
- 7.3. Todas as propostas deverão atender aos requisitos básicos solicitados (exceto quanto a formatação) constantes no **Modelo de Proposta – Anexo IV**.
- 7.4. O preço ofertado permanecerá fixo e irrevogável, sendo considerados completos e abrangendo, além do lucro, todos os tributos (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais), frete, transporte e qualquer despesa acessória ou necessária não especificada neste Edital.
- 7.5. Serão desclassificadas as propostas que conflitem com as normas deste Edital ou da legislação em vigor e que estejam incompletas, isto é, não contenha informação suficiente que permita a perfeita identificação do objeto licitado.
- 7.6. A apresentação da proposta implicará, por parte do licitante, na aquiescência irrestrita a todas as condições e deveres contidos neste Edital e adesão completa a todas as obrigações dele constantes, inclusive dos seus anexos.
- 7.7. Não serão aceitas as propostas superiores ao valor máximo estimado de **R\$ 1.403.564,28 (um milhão quatrocentos e três mil quinhentos e sessenta e quatro reais e vinte e oito centavos)**, conforme **Planilha Orçamentária – Anexo II**.

8. DO JULGAMENTO

8.1. Fase de Habilitação:

- 8.1.1. A fase inicial consiste no julgamento e análise dos elementos exigidos no **Envelope nº 1 – Habilitação** e será feito de acordo com as condições do presente Edital, em caráter eliminatório.

8.2. Fase da Proposta de Preços e Julgamento Final:

- 8.2.1. O julgamento do **Envelope nº 2 - Proposta** será feito pelo critério de **menor valor empreitada por preço global**, resultante de multiplicação do preço unitário pelas quantidades de serviços respectivos.
- 8.3. **Se houver empate, será assegurado o exercício do direito de preferência às microempresas e empresas de pequeno porte, nos seguintes termos:**
- 8.3.1. Entende-se por empate as situações em que a proposta mais bem classificada não tenha sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte e exista(m) proposta(s) de ME ou EPP até 10% (dez por cento) superior(es) à proposta mais bem classificada;
- 8.3.2. A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada será convocada para, no prazo de 5 (cinco) minutos após o encerramento dos lances, apresentar nova proposta de preço inferior àquela considerada classificada em 1º lugar no certame, sob pena de preclusão do exercício do direito de desempate;
- 8.3.2.1. Se houver equivalência dos valores das propostas apresentados por microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo estabelecido no subitem 8.3.1., será realizado sorteio para que se identifique qual poderá primeiro exercer o direito de preferência e apresentar melhor oferta;
- 8.3.3. Não sendo vencedora a microempresa ou empresa de pequeno porte melhor classificada, na forma do subitem 8.3.2., serão convocadas as demais ME ou EPP remanescentes, cujas propostas estejam dentro do limite estabelecido no subitem 8.3.1., na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito.
- 8.3.4. Na hipótese da não contratação nos termos previstos nas condições dos subitens 8.3.2. ou 8.3.3., a proposta melhor classificada originalmente dada no certame será declarada vencedora.
- 8.4. Serão desclassificadas as propostas que não atenderem às exigências deste Edital, as manifestamente inexecutáveis e as que apresentarem preços superiores aos estimados no item 7.7.
- 8.5. Configurada a hipótese de existência de propostas com preços iguais, o critério classificatório a ser adotado será o sorteio.
- 8.6. Constatados erros de produtos e/ou somas na proposta apresentada, a Comissão procederá à correção dos cálculos, adotando como corretos os valores unitários apresentados pela proponente.
- 8.7. A Comissão de Licitação, na fase de julgamento, poderá promover quaisquer diligências julgadas necessárias à análise da proposta, documentação e declarações apresentadas, devendo os licitantes atender prontamente as solicitações, no prazo por ele estipulado.
- 8.8. É permitido à Comissão, no interesse público, sanar ou relevar omissões ou erros puramente formais observado na proposta, documentação e declarações apresentadas, desde que não contrariem a legislação vigente e não comprometa a lisura da licitação e o direito dos demais licitantes.

9. DOS PRAZOS E OBRIGAÇÕES

- 9.1. O objeto da presente Tomada de Preços deverá ser executado conforme especificações constantes nos Anexos deste Edital e Memorial Descritivo/Projetos Técnicos anexos para download na página eletrônica da Prefeitura, observando o seguinte:
- 9.1.1. As obras terão início em até **3 (três) dias úteis** após o recebimento da Ordem de Serviços, devendo seguir os prazos constantes no **Anexo III - Cronograma Físico-Financeiro**, sendo o prazo para conclusão de **12 (doze) meses**.
- 9.1.1.1. O não cumprimento do prazo estabelecido sem justificativas cabíveis por parte do detentor poderá acarretar na aplicação das sanções previstas neste Edital

- 9.1.2. O prazo de vigência do Contrato originado por esse processo licitatório será de **15 (quinze) meses** contados a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado dentro dos limites do art. 57 da Lei 8.666/93.
- 9.2. **Das obrigações da contratada:**
- 9.2.1. Responder, financeiramente, sem prejuízo de medidas outras que possam ser adotadas, por quaisquer danos que possa causar à União, Estado, Município ou a terceiros, em função da execução deste Contrato.
- 9.2.2. Responder por todos os ônus e obrigações concernentes às legislações comercial, previdenciária, tributária e trabalhista.
- 9.2.3. Manter permanentemente, no local dos serviços, equipe técnica, composta dos profissionais habilitados e de capacidade comprovada, que assumam perante a Fiscalização a responsabilidade técnica dos serviços, até a entrega definitiva, inclusive com poderes para deliberar sobre qualquer determinação de emergência que se torne necessário.
- 9.2.4. Facilitar a ação da Fiscalização na inspeção dos serviços, em qualquer dia ou hora normal de expediente, prestando todas as informações e esclarecimentos solicitados, inclusive de ordem administrativa.
- 9.2.5. Executar com perfeição e segurança, todos os serviços descritos, indicados ou mencionados neste Edital e seus anexos, fornecendo mão-de-obra, material e equipamentos necessários, sendo responsável pela existência de todo e qualquer vício, irregularidade ou simples defeito de execução, mesmo após o recebimento do serviço, obrigando-se a repará-lo de imediato.
- 9.2.6. Comunicar, por escrito, à CONTRATANTE quaisquer erros ou incoerências verificadas no projeto descrito nos anexos deste Edital, não sendo razão para a execução incorreta de serviços de qualquer natureza a eventual existência dessas falhas.
- 9.2.7. Empregar profissionais devidamente habilitados na execução dos serviços, sendo-lhe vedado sub-empregar totalmente os serviços, admitindo-se, porém, sub-empregadas parciais dos trabalhos devidamente delimitados mediante especificação dos serviços a serem executados, desde que autorizados previamente pela Contratante.
- 9.2.8. Submeter à aprovação da CONTRATANTE a relação dos profissionais responsáveis pela execução dos serviços, fornecendo cópia dos documentos de identidade dos mesmos, relação esta que deverá ser atualizada junto a CONTRATANTE de forma imediata quando da alteração/mudança de algum profissional os quais serão cadastrados a fim de possibilitar a entrada dos mesmos junto ao Canteiro de Obra da Contratante.
- 9.2.9. Substituir imediatamente qualquer integrante de sua equipe que a CONTRATANTE, no interesse do serviço, julgue incompetente ou inadequado à consecução dos serviços, sem que se justifique, nesta situação, atraso no cumprimento dos prazos estabelecidos.
- 9.2.10. Cumprir as prescrições das Leis Trabalhistas, de Previdência Social e de Seguro de Acidentes do Trabalho.
- 9.2.11. A contratante obriga-se a fornecer, cópias de todos os elementos que venham a ser necessários, para a execução da obra durante a vigência do contrato.
- 9.2.12. A licitante contratada ficará obrigada a cumprir as normas da medicina e segurança do trabalho, especialmente as disposições da NR-18 do Ministério Público do Trabalho.
- 9.2.12.1. O descumprimento das normas acima dará ensejo à resolução do contrato por culpa exclusiva da empresa contratada.
- 9.2.13. No decorrer do serviço a ser executado, determinar que seus funcionários e prepostos obrigatoriamente utilizem os equipamentos de segurança específicos (EPI), estabelecidos pela legislação pertinente.
- 9.2.14. A contratada ficará obrigada ao cumprimento da convenção ou acordo coletivo de trabalho, que tenha incidência no Município de Itapeva.

- 9.2.15. Efetuar o pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras que incidam sobre a execução dos serviços em relação aos tributos decorrentes de legislação de origem municipal, estadual e federal.
- 9.2.16. Responsabilizar-se pelos danos causados a CONTRATANTE e a terceiros, provenientes da execução dos serviços.
- 9.2.17. Assessorar a Contratante, se necessário, nas gestões necessárias junto às concessionárias de energia elétrica (ELEKTRO), água e esgoto (SABESP) e outros concessionários de serviços públicos, no sentido de obter junto aos órgãos competentes as licenças, concessões de uso temporário e alvarás, bem como o remanejamento, desvios e ligações temporárias de infraestrutura em rede.
- 9.2.18. Executar todas as obras, serviços e instalações de acordo com os projetos, especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital, obedecendo rigorosamente, às Normas Técnicas da ABNT e das concessionárias de serviços públicos, assim como as determinações da Prefeitura Municipal de Itapeva e a legislação pertinente.
- 9.2.19. Comunicar à Fiscalização as correções necessárias, sempre que ocorrerem falhas, erros ou omissão nos projetos, especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital, assumindo integral responsabilidade pela correta execução de todos os serviços de conformidade com as Normas Técnicas da ABNT, das concessionárias de serviços públicos e a legislação pertinente. Tais correções somente serão efetuadas com aprovação da Fiscalização.
- 9.2.20. Manter no escritório dos serviços um "Diário de Ocorrências" no qual serão feitas anotações diárias referentes ao andamento dos serviços, como também reclamações, advertências e principalmente problemas de ordem técnica que requeiram solução por uma das partes.
- 9.2.21. Assumir todos e quaisquer danos decorrentes de negligência deste serviço.
- 9.2.22. Fornecer todos os materiais necessários, bem como a aquisição ou locação de maquinário e ferramentas, entre outros, para a execução do serviço.
- 9.2.23. As despesas de seguros, transporte, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários e demais decorrentes à execução dos serviços.
- 9.2.24. Limpeza do local da obra após a execução do serviço.
- 9.2.25. Executar todas as obras, serviços e instalações de acordo com as especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital e seus anexos, obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da ABNT.
- 9.2.26. Cumprir as normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho bem como as normas técnicas relacionadas à Segurança do Trabalho da ABNT.
- 9.2.27. Caso a execução do serviço não corresponda ao exigido no instrumento convocatório, a contratada deverá providenciar imediatamente a sua adequação, visando o atendimento das especificações, sem prejuízo da incidência das sanções previstas no instrumento convocatório, na Lei n.º 8.666/93 e no Código de Defesa do Consumidor.
- 9.2.28. Nos termos da resolução **CONFEA 1024/2009**, a empresa vencedora terá a obrigatoriedade de manter durante todo o período de execução da obra, diário de obra ou livro de ordem, devendo apresentar imediatamente ao fiscal, quando este o requerer. Esta falta de apresentação ou inexistência do livro de ordem acarretará nas penalizações previstas na referida resolução CONFEA, bem como após três notificações por esse motivo, implicará em rescisão contratual e as penalidades previstas na legislação pelo descumprimento contratual.
- 9.2.29. Nos termos do Art. 618 da lei federal 10.406/2002, que institui o Código Civil Brasileiro, a empresa contratada para execução de serviços de engenharia, bem como seus responsáveis técnicos, responderão pela solidez e segurança do trabalho da obra executada pelo prazo de 5 (cinco) anos.
- 9.3. **Das condições de recebimento do objeto:**
- 9.3.1. Os recebimentos "Provisórios" e "Definitivos" dos serviços serão efetuados de acordo com o estabelecido na Lei 8.666/93.

- 9.3.2. Recebimento Provisório - A Contratada ao considerar concluídos os serviços, comunicará o fato à Contratante, através da Fiscalização, para que seja providenciado o "Termo de Recebimento Provisório" caso os serviços estejam efetivamente em condições de serem recebidos.
- 9.3.3. Recebimento Definitivo - Após noventa dias do recebimento provisório a Contratante deverá lavrar o "Termo de Recebimento Definitivo", caso os serviços não tenham apresentado qualquer deficiência e estejam em condições de ser recebidos definitivamente.
- 9.3.4. Constatadas irregularidades no objeto contratual, a Contratante poderá:
- 9.3.4.1. Se disser respeito à especificação, rejeitá-lo, determinando sua adequação ou rescindindo a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis.
- 9.3.4.2. Na hipótese de adequação, a Contratada deverá fazê-la em conformidade com a indicação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, imediatamente, mantidos o preço inicialmente contratado.
- 9.3.5. O recebimento definitivo não exime a Contratada de sua responsabilidade, na forma da Lei, pela qualidade, correção e segurança do objeto licitado.

10. DO CONTRATO

- 10.1. O contrato do objeto desta licitação obedecerá às condições estabelecidas neste Edital e seus Anexos.
- 10.2. Após a regular convocação por parte da Contratante, a empresa Detentora terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis para assinar o contrato, podendo ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela parte, desde que ocorra motivo justificado.
- 10.2.1. A empresa vencedora deverá apresentar a "Anotação de Responsabilidade Técnica" (ART) ou "Registro de Responsabilidade Técnica" (RRT), correspondentes, como condição de assinatura do Contrato.
- 10.3. Quando o convocado não assinar, aceitar ou retirar o instrumento contratual, no prazo e condições estabelecidos, decairá seu direito à contratação e estará sujeito às penalidades previstas em Edital.
- 10.4. É facultado à Administração, quando a Detentora não assinar o contrato, no prazo e nas condições estabelecidas, convocar outra licitante, obedecida a ordem de classificação, para assiná-lo, após comprovados os requisitos de habilitação, feita a negociação e aceita a proposta.
- 10.5. Fica a CONTRATADA obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões do objeto deste instrumento, observados os termos e limites previstos no § 1º, do artigo 65, da Lei federal nº 8.666/93.
- 10.5.1. A Administração poderá dispensar o termo de contrato e optar por substituí-lo por outros instrumentos equivalentes, nos casos de compra com entrega imediata e integral dos materiais adquiridos, dos quais não resultem obrigações futuras, nos termos do §4º do artigo 62 da Lei 8.666/93.
- 10.6. **Da rescisão e alteração contratual:**
- 10.6.1. A rescisão do contrato será efetuada notadamente nos casos de infração ou inadimplência de quaisquer de suas cláusulas ou condições, e pela declaração do estado de insolvência, concordata ou falência da contratada.
- 10.6.2. O contrato poderá ser alterado por acordo das partes, para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente, objetivando a manutenção do inicial equilíbrio econômico e financeiro do contrato.
- 10.6.3. Os ajustes, suas alterações e rescisão obedecerão ao disposto na Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores.

- 10.7. **Para o caso de empresas em recuperação judicial:** Deverá apresentar cópia do ato de nomeação do administrador judicial ou se o administrador for pessoa jurídica, o nome do profissional responsável pela condução do processo e, ainda, declaração, relatório ou documento equivalente do juízo ou do administrador, de que o plano de recuperação judicial está sendo cumprido, no ato da assinatura do Contrato.
- 10.8. **Para o caso de empresas em recuperação extrajudicial:** Deverá apresentar comprovação documental de que as obrigações do plano de recuperação extrajudicial estão sendo cumpridas, no ato da assinatura do Contrato.

11. DA FISCALIZAÇÃO

- 11.1. Fica designado como Agente Fiscal do Contrato, através da **Portaria nº 8.318/2021**, o Sr. **Luciano Bruno Vidal**, portador da Cédula de Identidade RG nº 52.243.911-1-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº 460.023.768-44, que acompanhará e fiscalizará a execução do Processo nos termos do Art. 67 da Lei nº 8.666/1993.
- 11.2. A Prefeitura Municipal de Itapeva exercerá o acompanhamento e a fiscalização dos serviços contratados, através da Secretaria Municipal de Obras e Serviços e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.
- 11.3. A fiscalização será exercida no interesse exclusivo da Prefeitura Municipal de Itapeva, não excluindo nem reduzindo a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, sendo que, na sua ocorrência, não deverá implicar corresponsabilidade da Prefeitura Municipal de Itapeva.
- 11.4. **Compete à Fiscalização:**
- 11.4.1. Esclarecer em até **5 (cinco) dias úteis** quaisquer dúvidas apresentadas formalmente pela Contratada.
- 11.4.2. Expedir formalmente as determinações e comunicações dirigidas à Contratada, determinando as providências necessárias à correção de falhas observadas.
- 11.4.3. Relatar em tempo hábil quaisquer ocorrências ou circunstâncias que possam dificultar o desenvolvimento do serviço, buscando saná-las da forma mais eficiente possível.
- 11.4.4. Rejeitar todo e qualquer serviço de má qualidade ou não especificado e estipular prazos limites para a adequação por parte da Contratada do mesmo.
- 11.4.5. Exigir da Contratada o cumprimento integral dos serviços contratados e emitir parecer para liberação das faturas atreladas à análise e aceitação dos serviços contratados.
- 11.4.6. Caberá a Fiscalização a aprovação e o recebimento de eventuais projetos complementares.
- 11.4.7. Encaminhar para empenhamento a relação de serviços já executados pela empresa, em periodicidade estipulada entre as partes, para posterior liquidação e pagamento do valor cabível à empresa contratada.

12. DA GARANTIA DO CONTRATO

- 12.1. Para assinatura do Contrato a licitante vencedora deverá comprovar a prestação de garantia no valor equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato.
- 12.1.1. A mencionada garantia poderá ser efetuada nas seguintes modalidades:
- Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
 - Seguro-garantia, na forma da legislação aplicável;
 - Fiança bancária com validade de 90 (noventa) dias após o prazo contratual.
- 12.2. Se efetuada por meio de Caução em dinheiro, esta deverá ser recolhida junto à tesouraria da Prefeitura Municipal de Itapeva.

- 12.3. A garantia prestada através da moeda corrente (em dinheiro) será devolvida após o recebimento definitivo dos serviços, descontados os eventuais débitos e multas aplicadas à Contratada.
- 12.4. Terá como validade mínima o prazo de execução contratual acrescido do prazo de recebimento definitivo, conforme previsto no item 9.3. e subitens deste Edital.
- 12.5. O descumprimento das formalidades exigidas neste item (Garantia do Contrato) equivale à recusa injustificada para a celebração do contrato, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando a aplicação das penalidades legalmente estabelecidas.
- 12.6. Em qualquer caso, deverá ser indicado no recibo correspondente o nº da Tomada de Preços, do contrato e o objeto da mesma.
- 12.7. A Contratada perderá a "caução de garantia do contrato", em favor da Contratante, se por sua culpa for promovida rescisão contratual.
- 12.8. Em caso de aditivo de prazo ou valor e a garantia não cobrir o período prorrogado ou o valor aditado, o contratado terá que complementá-la.

13. DA FORMA DE PAGAMENTO

- 13.1 O pagamento será feito pela Prefeitura em até **30 (trinta) dias**, após a apresentação do Documento Fiscal, devidamente conferido e liberado pelo setor responsável, mediante crédito em conta corrente da Contratada, devidamente cadastrada na Secretaria de Finanças, valendo como recibo o comprovante do depósito.
- 13.2 O vencimento do Documento fiscal dar-se-á somente após o recebimento do Agente Fiscal na Nota Fiscal, e não da emissão do mesmo.
- 13.3 Deverá constar no documento fiscal o nº da licitação - **Tomada de Preços 11/2021**, nº da Autorização de Fornecimento/Serviços, nº da Nota de Empenho, bem como os dados bancários como nome do Banco, nº da Conta Corrente e Agência bancária da empresa, sem os quais o pagamento ficará retido por falta de informações.
- 13.4 A Contratada deverá apresentar juntamente com cada Nota Fiscal emitida, os seguintes documentos:
- 13.4.1. Relação de empregados que estiveram envolvidos na prestação dos serviços contratados e comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas;
- 13.4.2. Fotocópia da GPS ou similar, devidamente quitada, acompanhada do relatório GFIP, relativo ao mês imediatamente anterior;
- 13.4.3. Comprovantes de recolhimento do FGTS dos funcionários envolvidos, relativos ao mês imediatamente anterior;
- 13.4.4. Cronograma físico-financeiro conforme modelo inicial, atualizado de acordo com o ritmo real da obra e suas medições, em via impressa e assinada pelo (a) proprietário (a) da empresa em conjunto com responsável técnico da obra.
- 13.5 Se forem constatados erros no Documento Fiscal, suspender-se-á o prazo de vencimento previsto, voltando o mesmo a ser contado, a partir da apresentação dos documentos corrigidos.
- 13.6 A Prefeitura reserva-se o direito de descontar do pagamento devido à licitante vencedora, os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas por descumprimento de cláusulas contratuais.
- 13.7 Nenhum pagamento isentará a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implicará em aprovação definitiva dos serviços executados, total ou parcialmente.

14. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 14.1 As despesas decorrentes com a realização deste processo licitatório correrão por conta das dotações orçamentárias, abaixo especificadas, do presente exercício e vindouro. (art. 38, Lei Federal nº 8.666/1993 e suas alterações).

15 DAS SANÇÕES

- 15.1 Quem convocado dentro do prazo de validade da sua proposta, não celebrar o contrato, deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento das execuções de seu objeto, não manter a proposta, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, ficará sujeito à sanção prevista na Lei nº 8.666/93, demais penalidades legais e no Decreto deste Município nº 6.919/2010 (**Anexo XI** deste Edital) publicado na Imprensa Oficial Municipal, edição de 18/09/2010, que a Contratada assegura conhecer integralmente.
- 15.2 As penalidades serão aplicadas mediante procedimentos administrativos, garantindo o exercício do contraditório e ampla defesa.

16 DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

- 16.1 As normas disciplinadoras desta licitação serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, respeitada a igualdade de oportunidade entre as licitantes e desde que não comprometam o interesse público, a finalidade e a segurança da contratação.
- 16.2 As licitantes que desejarem enviar seus envelopes por via Postal com AR (Aviso de Recebimento) deverão remetê-los à **Prefeitura Municipal de Itapeva**, localizada na **Praça Duque de Caxias, nº 22, Centro, Itapeva-SP, CEP 18400-900**, aos cuidados do Departamento de Licitações.
- 16.3 Na opção dos envelopes serem encaminhados via Correios, a administração ficará isenta de toda e qualquer responsabilidade no caso de extravio ou de não recebimento no prazo designado no preâmbulo deste edital.
- 16.4 Das sessões públicas serão lavradas atas circunstanciadas, a serem assinadas pelos membros da Comissão e pelos licitantes presentes.
- 16.5 As recusas ou as impossibilidades de assinaturas devem ser registradas expressamente na própria ata.
- 16.6 Todos os documentos de habilitação apresentados na sessão e as propostas serão rubricados pelos membros da Comissão e pelos licitantes presentes que desejarem.
- 16.7 O resultado do presente certame será divulgado na Imprensa Oficial do Município de Itapeva.
- 16.8 Os demais atos pertinentes a esta licitação, passíveis de divulgação, serão publicados na Imprensa Oficial do Município de Itapeva.
- 16.9 **Impugnações ao presente Edital, na forma do art. 41 da Lei Federal nº 8.666/1993, deverão ser dirigidas à COMISSÃO DE LICITAÇÃO:**
- 16.9.1 Até o 2º dia útil que anteceder à abertura dos envelopes de habilitação, quando a impugnação for feita pelo licitante, apontando as falhas ou irregularidades que o viciaram, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.
- 16.9.2 Até o 5º dia útil que anteceder à abertura dos envelopes de habilitação, quando a impugnação for feita por qualquer cidadão, devendo a Comissão de Licitação julgar e responder a impugnação em até 3 (três) dias úteis.
- 16.9.3 A petição de Impugnação ou Recursos deverá ser protocolada pelo interessado na Seção de Protocolo na PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA, sendo dirigida à COMISSÃO DE LICITAÇÕES, que decidirá no prazo de até 1 (um) dia útil, anterior à data fixada para recebimento dos envelopes.
- 16.9.4 A impugnação deverá, obrigatoriamente, estar acompanhada da apresentação de CPF e RG, se tratando de pessoa física, ou Ato Constitutivo (documento original acompanhando cópia ou cópia autenticada) se tratando de pessoa jurídica.

- 16.9.5 Caso a impugnação seja assinada por procurador, deverá anexar Instrumento de Procuração que comprove os poderes de representação do Signatário.
- 16.9.6 A impugnação feita tempestivamente pela licitante, não a impedirá de participar deste processo licitatório, até o trânsito em julgado da presente decisão.
- 16.9.7 Acolhida a petição contra o ato convocatório, será designada nova data para a realização do certame.
- 16.10 Não sendo solicitados esclarecimentos ou informações no prazo estabelecido nos itens **16.9.1** e **16.9.2**, presumir-se-á que os elementos constantes do presente Edital e seus anexos, são suficientemente claros e precisos para a participação dos interessados.
- 16.11 Informações ou esclarecimentos suplementares sobre este Edital poderão ser requeridos por escrito ao Departamento de Licitações de Itapeva, de segunda a sexta-feira, das 8h às 11h e das 13h às 17h, pelo telefone (15) 3526-8006 ou através de correio eletrônico pregao@itapeva.sp.gov.br.
- 16.12 O Edital completo e anexos estará disponível no endereço eletrônico www.itapeva.sp.gov.br.
- 16.13 Para dirimir quaisquer questões decorrentes da licitação, não resolvidas na esfera administrativa, será competente o foro da Comarca de Itapeva - São Paulo.

Prefeitura Municipal de Itapeva,
Palácio Cícero Marques, 23 de setembro de 2021.

LUCICLÉIA DE SIQUEIRA RODRIGUES SCHREINER
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

ANEXO I
Memorial Descritivo

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção da Casa de Acolhimento no Jardim São Paulo

ENDEREÇO: Jardim São Paulo – Itapeva - SP

ÁREA A SER CONSTRUÍDA: 502,51 m²

1. OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a obra de construção da Casa de Acolhimento no Jardim São Paulo.

2. MATERIAIS OU EQUIPAMENTOS

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos e adotando-se os seguintes critérios:

- Materiais ou equipamentos similar – equivalentes: Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos;

- Materiais ou equipamentos similar – semelhantes: Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos; e

- Materiais ou equipamentos simplesmente adicionados ou retirados: Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras.

Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitada sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.

A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

3. FASES DE OBRAS

3.1. PROJETO, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E CRITÉRIOS DE ANALOGIA

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

3.2. FORMAS E ESCORAMENTOS

As formas e escoramentos obedecerão aos critérios das Normas Técnicas Brasileiras que regem a matéria. O dimensionamento das formas e dos escoramentos será feito de forma a evitar possíveis deformações devido a fatores ambientais ou provocados pelo adensamento do concreto fresco. Antes do início da concretagem, as formas deverão estar limpas e calafetadas, de modo a evitar eventuais fugas de pasta.

Em peças com altura superior a 2,0 m, principalmente as estreitas, será necessária a abertura de pequenas janelas na parte inferior da fôrma, para facilitar a limpeza. As formas serão molhadas até a saturação a fim de evitar-se a absorção da água de amassamento do concreto.

Os produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem, serão aplicados na superfície da fôrma antes da colocação da armadura. Deverão ser tomadas as precauções para evitar recalques prejudiciais provocados no solo ou na parte da estrutura que suporta o escoramento, pelas cargas por este transmitida. Os andaimes deverão ser perfeitamente rígidos, impedindo, desse modo, qualquer movimento das formas no momento da concretagem. É preferível o emprego de andaimes metálicos.

As formas deverão ser preparadas tal que fique assegurada sua resistência aos esforços decorrentes do lançamento e vibrações do concreto, sem sofrer deformações fazendo com que, por

ocasião da desforma, a estrutura reproduza o determinado em projeto. Na retirada das formas, devem ser tomados os cuidados necessários a fim de impedir que sejam danificadas as superfícies de concreto.

É vedado o emprego de óleo queimado como agente desmoldante, bem como o uso de outros produtos que, posteriormente, venham a prejudicar a uniformidade de coloração do concreto aparente.

A variação na precisão das dimensões deverá ser de no máximo 5,0 mm (cinco milímetros). O alinhamento, o prumo, o nível e a estanqueidade das formas serão verificados e corrigidos permanentemente, antes e durante o lançamento do concreto.

A retirada das formas obedecerá a NBR-6118, atentando-se para os prazos recomendados: faces laterais: 3 dias; faces inferiores: 14 dias, com escoramentos, bem encunhados e convenientemente espaçados; e faces inferiores sem escoramentos: 21 dias.

A retirada do escoramento de tetos será feita de maneira conveniente e progressiva, particularmente para peças em balanço, o que impedirá o aparecimento de fissuras em decorrência de cargas diferenciais. Cuidados especiais deverão ser tomados nos casos de emprego de "concreto de alto desempenho" ($f_{ck} > 40$ MPa), em virtude de sua baixa resistência inicial. A retirada dos escoramentos do fundo de vigas e lajes deverá obedecer o prazo de 21 dias.

3.3. ARMADURAS

A armadura não poderá ficar em contato direto com a forma, obedecendo-se para isso a distância mínima prevista na NBR-6118. Deverão ser empregados afastadores de armadura dos tipos "clips" plásticos ou pastilhas de argamassa.

Os diâmetros, tipos, posicionamentos e demais características da armadura, devem ser rigorosamente verificados quanto à sua conformidade com o projeto, antes do lançamento do concreto. Todas as barras a serem utilizadas na execução do concreto armado deverão passar por um processo de limpeza prévia e deverão estar isentas de corrosão, defeitos, entre outros. As armaduras deverão ser adequadamente amarradas a fim de manterem as posições indicadas em projeto, quando do lançamento e adensamento do concreto. As armaduras que ficarem expostas por mais de 30 dias deverão ser pintadas com nata de cimento ou tinta apropriada, o que as protegerá da ação atmosférica no período entre a colocação da fôrma e o lançamento do concreto. Antes do lançamento do concreto, esta nata deverá ser removida.

3.4. CONCRETO

A fim de se evitar quaisquer variações de coloração ou textura, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme. Todo o cimento será de uma só marca e tipo, quando o tempo de duração da obra o permitir, e de uma só partida de fornecimento.

Os agregados serão, igualmente, de coloração uniforme, de uma única procedência e fornecidos de uma só vez, sendo indispensável à lavagem completa dos mesmos.

As formas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto, e protegidas da ação dos raios solares por lonas ou filme opaco de polietileno.

Na hipótese de fluir argamassa de cimento por abertura de junta de forma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará por lançamento, com mangueira de água, sob pressão.

A concretagem só poderá ser iniciada após a colocação prévia de todas as tubulações e outros elementos exigidos pelos demais projetos. A cura do concreto deverá ser efetuada durante, no mínimo, 7 (sete) dias, após a concretagem. Não deverá ser utilizado concreto remisturado. O concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento.

O adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão. Os equipamentos a serem utilizados terão dimensionamento compatível com as posições e os tamanhos das peças a serem concretadas.

Para perfeita amarração das alvenarias com pilares, paredes de concreto entre outros, serão empregados fios de aço com diâmetro mínimo de 5,0mm ou tela soldada própria para este tipo de amarração distanciados entre si a cada duas fiadas de tijolos, engastados no concreto por intermédio de cola epóxi ou chumbador.

3.5. TRANSPORTE

O transporte do concreto será efetuado de maneira que não haja segregação ou desagregação de seus componentes, nem perda sensível de qualquer deles por vazamento ou evaporação. Poderão ser utilizados na obra, para transporte do concreto do caminhão-betoneira ao ponto de descarga ou local da concretagem, carrinhos de mão com roda de pneu, jericas, caçambas, pás mecânicas, entre outros, não sendo permitido, em hipótese alguma, o uso de carrinhos com roda de ferro ou borracha maciça.

No bombeamento do concreto, deverá existir um dispositivo especial na saída do tubo para evitar a segregação. O diâmetro interno do tubo será, no mínimo, 3 vezes o diâmetro máximo do agregado, quando utilizada brita, e 2,5 vezes o diâmetro, no caso de seixo rolado. O transporte do concreto não excederá ao tempo máximo permitido para seu lançamento, que é de 1,5 horas, contadas a partir do início da mistura na central.

Sempre que possível, será escolhido sistema de transporte que permita o lançamento direto nas formas. Não sendo possível, serão adotadas precauções para manuseio do concreto em depósitos intermediários. O transporte a longas distâncias só será admitido em veículos especiais dotados de movimentos capazes de manter uniforme o concreto misturado. No caso de utilização de carrinhos ou jericas, buscar-se-ão condições de percurso suave, tais como rampas, aclives e declives, inclusive estrados.

3.6. LANÇAMENTO

O concreto deverá ser lançado de altura superior a 2,0 m para evitar segregação. Em quedas livres maiores, utilizar-se-ão calhas apropriadas; não sendo possíveis as calhas, o concreto será lançado por janelas abertas na parte lateral ou por meio de funis ou trombas.

Nas peças com altura superior a 2,0 m, com concentração de ferragem e de difícil lançamento, além dos cuidados do item anterior será colocada no fundo da fôrma uma camada de argamassa de 5 a 10 cm de espessura, feita com o mesmo traço do concreto que vai ser utilizado, evitando-se com isto a fôrmação de "nichos de pedras".

Nos lugares sujeitos à penetração de água, serão adotadas providências para que o concreto não seja lançado havendo água no local; e mais, a fim de que, estando fresco, não seja levado pela água de infiltração.

3.7. ADENSAMENTO

O adensamento manual só deverá ser permitido em camadas não maiores a 20 cm de altura. O adensamento será cuidadoso, de forma que o concreto ocupe todos os recantos da forma. Serão adotadas precauções para evitar vibração da armadura, de modo a não formar vazios ao seu redor nem dificultar a aderência com o concreto.

Os vibradores de imersão não serão deslocados horizontalmente. A vibração será apenas a suficiente para que apareçam bolhas de ar e uma fina película de água na superfície do concreto. A vibração será feita a uma profundidade não superior à agulha do vibrador. As camadas a serem vibradas terão, preferencialmente, espessura equivalente a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha. As distâncias entre os pontos de aplicação do vibrador serão da ordem de 6 a 10 vezes o diâmetro da agulha (aproximadamente 1,5 vezes o raio de ação). É aconselhável a vibração por períodos curtos em pontos próximos, ao invés de períodos longos num único ponto ou em pontos distantes. Será evitada a vibração próxima às formas (menos de 100mm), no caso de se utilizar vibrador de imersão.

A agulha será sempre introduzida na massa de concreto na posição vertical, ou, se impossível, com a inclinação máxima de 45°, sendo retirada lentamente para evitar formação de buracos que se encherão somente de pasta. Na vibração por camadas, far-se-á com que a agulha atinja a camada subjacente para assegurar a ligação duas a duas.

Admitir-se-á a utilização, excepcionalmente, de outros tipos de vibradores (formas, régua, entre outros).

3.8. CURA DO CONCRETO

Qualquer que seja o processo empregado para a cura do concreto, a aplicação deverá iniciar-se tão logo termine a pega. O processo de cura iniciado imediatamente após o fim da pega continuará por período mínimo de 7 dias.

Quando no processo de cura for utilizada uma camada permanentemente molhada de pó de serragem, areia ou qualquer outro material adequado, esta terá no mínimo 5,0 cm de espessura. Admitem-se os seguintes tipos de cura:

- Molhagem contínua das superfícies expostas do concreto;
- Cobertura com tecidos de aniagem, mantidos saturados;
- Cobertura por camadas de serragem ou areia, mantidas saturadas;
- Lonas plásticas ou papéis betumados impermeáveis, mantidos sobre superfícies expostas, mas de cor clara, para evitar o aquecimento do concreto e a subsequente retração térmica; e
- Películas de cura química.

3.9. LIMPEZA E TRATAMENTO FINAL DO CONCRETO

Para a limpeza, em geral, é suficiente uma lavagem com água. Manchas de lápis serão removidas com uma solução de 8% (oito por cento) de ácido oxálico ou com tricloroetileno. Manchas de tinta serão removidas com uma solução de 10% (dez por cento) de ácido fosfórico. Manchas de óxido serão removidas com uma solução constituída por 1 (uma) parte de nitrato de sódio e 6 (seis) partes de água, com espargimento, subsequente, de pequenos cristais de hipossulfito de sódio. As pequenas cavidades, falhas ou trincas, que porventura resultarem nas superfícies, será tomado com argamassa de cimento, no traço que lhe confira estanqueidade e resistência, bem como coloração semelhante a do concreto circundante. As rebarbas e saliências maiores, que acaso ocorram, serão eliminadas.

4. ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Os painéis de alvenaria do prédio serão erguidos em blocos vazados de concreto, nas dimensões nominais de 14X19X39 e 9X19X39 cm, recomendando-se o uso de argamassa no traço 1:2:8 (cimento:cal hidratada:areia sem peneirar), com juntas de 12 mm de espessura, obtendo-se ao final, parede com 19 e 9 cm de espessura (desconsiderando futuros revestimentos), respectivamente.

A Contratada deverá observar todo o Projeto Executivo de Arquitetura e seus detalhes, a fim de proceder à correta locação da alvenaria, bem como as paredes a serem demolidas, seus vãos e shafts. A Contratada deverá observar a estrutura já existente.

5. VERGAS E CONTRAVERGAS

Deverá ser empregado, em todos os vãos de portas e janelas, vergas e contra-vergas (este último, evidentemente, não será empregado em portas, e poderá ser dispensado quando da ocorrência de vãos menores que 60 cm).

O engastamento lateral mínimo é de 30,0 cm ou 1,5 vezes a espessura da parede, prevalecendo o maior. Quando os vãos forem relativamente próximos e na mesma altura, recomenda-se uma única verga sobre todos. Além disso, para vãos maiores que 2,40 m, a verga deverá ser calculada como viga.

6. CHAPISCO

As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada. Serão chapiscadas paredes (internas e externas) por todo o seu pé-direito (espaçamento compreendido entre a laje de piso e a laje de teto subsequente) e lajes utilizadas em forros nos pontos devidamente previstos no projeto executivo de arquitetura.

Inicialmente aplicar-se-á chapisco com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média), com 0,5 cm de espessura. Em superfícies bastante lisas, a exemplo das lajes de forro, deverá ser adicionado aditivo adesivo ou cola concentrada para chapisco ao traço, nas quantidades indicadas pelo fabricante. Deverão ser empregados métodos executivos adequados, observando, entre outros:

- A umidificação prévia da superfície a receber o chapisco, para que não haja absorção da água de amassamento por parte do substrato, diminuindo, por conseguinte a resistência do chapisco;
- O lançamento vigoroso da argamassa sobre o substrato; e
- O recobrimento total da superfície em questão.

7. REBOCO PAULISTA

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento:cal em pasta:areia média peneirada). A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de deformações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade.

A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas. A final, o acabamento será feito com esponja densa.

8. LASTRO CONTRAPISO

Após a execução das cintas e blocos, e antes da execução dos pilares, paredes ou pisos, será executado o lastro de contrapiso, com impermeabilizante e 8 (oito) centímetros de espessura. O lastro de contrapiso do térreo ou subsolo terá um consumo de concreto mínimo de 350 kg de cimento por m³ de concreto, o agregado máximo de brita número 2 e SIKA 1, no traço 1:12 (SIKA 1 – ÁGUA); com resistência mínima a compressão de 250 Kgf/cm². Os lastros serão executados somente depois que o terreno estiver perfeitamente nivelado, molhado, convenientemente apiloado com maço de 30 kg e que todas as canalizações que devam passar sob o piso estejam colocadas.

É imprescindível manter o contrapiso molhado e abrigado do sol, frio ou corrente de ar, por um período mínimo de 8 dias para que cure.

Todos os pisos terão declividade de 1% no mínimo, em direção ao ralo ou porta externa, para o perfeito escoamento de água. As copas, os banheiros, os boxes dos chuveiros, e etc. terão seus pisos com caimento para os ralos.

A argamassa de regularização será sarrafeada e desempenada, a fim de proporcionar um acabamento sem depressões ou ondulações.

9. PISO

Para execução do revestimento do piso cerâmico, o contra piso/emboço deverá ser muito bem limpo e lavado.

O revestimento deverá ser sem imperfeições visuais e físicas.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão conforme projeto, devendo ser respeitadas as bitolas definidas e as cargas apresentadas no projeto. Os materiais utilizados deverão obrigatoriamente ser de primeira qualidade e as instalações deverão estar de acordo com a NBR-5410: Instalações Elétricas em Baixa Tensão. Inclusive deverão ser executada a rede lógica e de telefonia em consonância com as normas pertinentes. O atendimento à edificação foi considerado trifásica, conforme a tensão operada pela concessionária local.

Os circuitos que serão instalados seguirão os pontos de consumo através de eletrodutos, conduletes e caixas de passagem. Todos os materiais deverão ser de qualidade para garantir a facilidade de manutenção e durabilidade. A iluminação externa foi projetada a fim de atender a uma iluminância mínima necessária. O quadro de distribuição de energia, comportará 34 disjuntores termomagnéticos, com barramento trifásico e neutro.

10.1. ACABAMENTOS INTERRUPTORES E TOMADAS

O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), resistente a chamas, resistente a impactos e ter ótima estabilidade às radiações UV para evitar amarelamentos.

10.2 INFRAESTRUTURA DE ATERRAMENTO

A infraestrutura de aterramento será feita através de cabos de cobre nú de 50 mm², 7 fios, classe de encordoamento 2, deverão ser conectados às hastes de aterramento através de conectores cabo-haste e protegidos por caixa de inspeção de aterramento.

10.3 APARELHOS

Serão instalados 2 aparelhos de ar condicionado, sendo 1 unidade de 12.000 BTU/H E 1 unidade de 18.000 BTU/H, posicionados conforme o projeto elétrico.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

11.1. INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA

Para o abastecimento de água potável, foi considerado um sistema indireto, ou seja, a água proveniente da rede pública não segue diretamente aos pontos de consumo, ficando armazenada em reservatórios, que têm por finalidade principal garantir o suprimento de água da edificação em caso de interrupção do abastecimento pela concessionária local de água e uniformizar a pressão nos pontos e tubulações da rede predial. A reserva que foi estipulada é equivalente a dois consumos diários da edificação. A água da concessionária local, após passar pelo hidrômetro da edificação, abastecerá diretamente os reservatórios superiores (reservatórios de 500 L cada). Os 2 reservatórios serão abrigados na laje, com capacidade total de 1000 litros. Ambos reservatórios serão destinados à reserva de água para consumo.

O hidrômetro deverá ser instalados em local adequado, a 1,50m, no máximo, da testada e devem ficar abrigados em caixa ou nicho, de alvenaria ou concreto. O hidrômetro terá dimensões e padrões conforme dimensionamento da concessionária local de água e esgoto. Deve haver livre acesso do pessoal do Serviço de Águas ao local do hidrômetro de consumo.

11.2. INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO

Todos os tubos e conexões da rede de esgoto deverão ser em PVC rígido. A destinação final do sistema de esgoto sanitário deverá ser feita em rede pública de coleta de esgoto sanitário, quando não houver disponível, adotar a solução individual de destinação de esgotos sanitários.

Não havendo rede pública de coleta de esgotos na região, quando as condições do solo e a legislação ambiental vigente permitirem, serão instaladas soluções individuais de destinação dos esgotos. Essa solução consiste num conjunto de fossa séptica, filtro anaeróbico e sumidouro a serem construídos conforme o Projeto Padrão a ser disponibilizado. Como complemento ao sumidouro, nos casos onde houver necessidade, está prevista a execução de rede de infiltração, com 3 valas de 10 metros de comprimento. O dimensionamento dessas utilidades foi baseado em uma população de projeto de 140 – Tipo C, e as diretrizes das ABNT NBR 7229 – Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos e ABNT NBR 13969 – Tanques sépticos - Unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - Projeto, construção e operação.

O sistema predial de esgotos sanitários consiste em um conjunto de aparelhos, tubulações, acessórios e desconectores e é dividido em dois subsistemas.

O primeiro é o subsistema de coleta e transporte com os trechos horizontais previstos no sistema de coleta e transporte de esgoto sanitário, possibilitando o escoamento dos efluentes por gravidade, através de uma declividade constante. Recomendam-se as seguintes declividades mínimas: 1,5% para tubulações com diâmetro nominal igual ou inferior a 75mm; 1% para tubulações com diâmetro nominal igual ou superior a 100mm. Os coletores enterrados deverão ser assentados em fundo de vala nivelado, compactado e isento de materiais pontiagudos e cortantes que possam causar algum dano à tubulação durante a colocação e compactação. Em situações em que o fundo de vala possuir material rochoso ou irregular, aplicar uma camada de areia e compactar, de forma a garantir o nivelamento e a integridade da tubulação a ser instalada. Após instalação e verificação do caimento, os tubos deverão receber camada de areia com recobrimento mínimo de 20cm. Em áreas sujeitas a tráfego de veículos aplicar camada de 10cm de concreto para proteção da tubulação. Após recobrimento dos tubos poderá ser a vala recoberta com solo normal. O outro subsistema, é o de ventilação, onde todas as colunas de ventilação devem possuir terminais de ventilação instalados em suas extremidades superiores e estes devem estar a 30 cm acima do nível do telhado. As extremidades abertas de todas as colunas de ventilação devem ser providas de terminais tipo chaminé, que impeçam a entrada de águas pluviais diretamente aos tubos de ventilação.

12. ACABAMENTOS INTERNOS

12.1. REVESTIMENTO CERÂMICO NAS PAREDES

O revestimento em placas cerâmicas 25x35 cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 5 mm, espessura 8,2 mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até forro, serão de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto, com rejunte em epóxi em cor branca. O assentamento será procedido a seco, com emprego de argamassa de alta adesividade, o que dispensa a operação de molhar as superfícies do emboço e do azulejo ou ladrilho. As juntas serão em material epóxi (com índice de absorção de água inferior a 4%) e corridas e, rigorosamente, dentro de nível e prumo, a espessura das juntas será de 5mm. Decorridos 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento, o que será efetuado com pasta de cimento branco e pó de mármore no traço volumétrico de 1:4. A proporção desse produto não poderá ser superior a 20% do volume de cimento. Quando necessário, os cortes e os furos das cerâmicas só poderão ser feitos com equipamentos próprio para essa finalidade, não se admitindo o processo manual. Os cortes e furos deverão ser preenchidos com o mesmo material utilizado para o rejuntamento. As cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta.

13. PINTURA

A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico.

As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento fosco. As cores a serem utilizadas, serão as seguintes, podendo ser alterada pelo Fiscal da Obra no decorrer da mesma:

- Pintura acrílica brilhante sobre massa acrílica, em alguns pontos, cor algodão egípcio (paredes internas).

- Pintura acrílica brilho cor laranja (paredes externas)

14. ESQUADRIAS

14.1. ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS

As portas deverão de espessura mínima de 35 mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira maciça. Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc. As folhas respeitarão o padrão comercial: 82, 112 e etc.

Todas as portas de madeira serão pintadas com esmalte sintético (livre de solvente) na cor branca. As dobradiças deverão ser de latão e terão pino de bola de latão, para as portas pesadas terão arruela intermediária de desgaste. As ferragens deverão ser executadas rigorosamente em perfeito acabamento, sem folgas ou emendas, nela inclusa seus rebaixos ou encaixes.

Deverão ser verificadas as cargas das peças a serem fixadas pelas ferragens, principalmente as dobradiças, que deverão ser suficientemente robustas, de forma a suportarem com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias. Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

15. BANCADAS, LAVATÓRIOS E CUBAS EM INOX

As bancadas deverão ser em granito cinza polido, de 1,50 x 0,60 m, para pia de cozinha. As cubas da cozinha e das utilidades deverão ser em aço inox (aisi 304) de embutir com válvula 3 1/2", de *46 x 30 x 12* cm. As dimensões devem ser conferidas nos detalhamentos de bancadas.

16. APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS

Seguir o projeto hidráulico e detalhes do projeto arquitetônico:

- Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39 cm;
- Tanque de louça branca, cantos arredondados, com estrias profundas, 30 L, coluna suspensa;
- Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4", p/ cozinha;
- Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável;
- Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável;
- As válvulas de retenção serão inteiramente de bronze ou de ferro fundido, com vedação de metal contra metal, tipo vertical ou horizontal. Tipo com flanges, de ferro, vedação de borracha ou bronze;
- Dispensador de papel higiênico em rolo, cor branco;
- Dispenser toalheiro metálico;
- Saboneteira spray em plástico ABS; e
- Torneira cromada de mesa, 1/2 ou 3/4", para lavatório.

17. COBERTURA

17.1. TELHAS

As telhas serão cerâmicas apoiadas sobre estrutura de madeira. Obedecerão todos os detalhamento previstos em projeto.

17.2. CONDIÇÕES GERAIS

Só poderão ser aplicados telhas e acessórios de fabricantes que tenham o certificado de qualidade ISO 9000 ou superior ou atestado do IPT ou outro que atenda as normas da ABNT, no que couber. Os serviços a serem executados, bem como, os materiais empregados nas obras deverão obedecer às normas pertinentes da A.B.N.T – NR-18 – SEÇÃO 18.18 – (Telhados e coberturas). Será obedecido rigorosamente às prescrições do fabricante no que diz respeito aos cuidados com relação a cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimentos laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios conforme recomendações do fabricante.

Deverão ser obedecidas as indicações do fabricante no que diz respeito aos cuidados a serem tomados durante o manuseio, transporte das peças até sua colocação, sentido de montagem, corte de cantos, furação, fixação, vão livre máximo, etc. A inclinação da cobertura deverá ser obtida através da posição correta dos seus apoios e de sua inclinação.

Toda a fixação de pingadeiras, calhas e rufos na alvenaria deverá ser feita com a utilização de bucha de nylon, parafusos zincados - cabeça panela e arruela lisa zincada. Serão obedecidas rigorosamente as prescrições do fabricante no que diz a respeito a cuidados quanto aos cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimento laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios. São consideradas partes do item de cobertura, elementos de fixação, apoios, suporte de abas, tirantes de contraventamento, afastadores, travas, peças complementares, cumeeiras, terminais de abas planas, rufos, tampões, placas pingadeiras, ralos tipo abacaxi quando necessários.

18. LIMPEZA DA OBRA

Limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins. Para a limpeza deverá ser usada de modo geral água e sabão neutro: o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar danos.

LUCIANO BRUNO VIDAL

Diretor de Infraestrutura

WILHEN CARMELO SALLES KUCHTA

Secretário Municipal de Obras e Serviços

ANEXO II
Planilha Orçamentária

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA	CONSTRUÇÃO DA CASA DE ACOLHIMENTO
ENDEREÇO	JARDIM SÃO PAULO
ORÇAMENTISTA	LÉO CARLOS DE OLIVEIRA

BDI	23,53%
DATA	29/07/2021
VALOR TOTAL	R\$ 1.403.564,28

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREVISTO EM ORÇAMENTO				
			UNID.	QUANT.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit (R\$) COM BDI	Valor Total (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS					
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,40	R\$ 612,54	R\$ 756,67	R\$ 4.842,69
1.2	99058	Locação De Ponto Para Referência Topográfica. Af_10/2018	UN	66,00	R\$ 14,01	R\$ 17,31	R\$ 1.142,23
1.3	98525	Limpeza Mecanizada De Camada Vegetal, Vegetação E Pequenas Árvores (Diâmetro De Tronco Menor Que 0,20 M), Com Trator De Esteiras. Af_05/2018	M2	1279,20	R\$ 0,32	R\$ 0,40	R\$ 505,66
1.4	100575	Regularização De Superfícies Com Motoniveladora. Af_11/2019	M2	1279,20	R\$ 0,08	R\$ 0,10	R\$ 126,42
1.5	02.02.150	Locação De Container Tipo Depósito - Área Mínima De 13,80 M²	UNMES	12,00	R\$ 538,93	R\$ 665,74	R\$ 7.988,88
1.6	02.01.180	Banheiro Químico Modelo Standard, Com Manutenção Conforme Exigências Da CETESB	UNMES	12,00	R\$ 563,21	R\$ 695,73	R\$ 8.348,80
1.7	99059	Locacao Convencional De Obra, Utilizando Gabarito De Tábuas Corridas Pontaletadas A Cada 2,00m - 2 Utilizações. Af_10/2018	M	161,84	R\$ 49,43	R\$ 61,06	R\$ 9.882,09
1.8	99062	Marcação De Pontos Em Gabarito Ou Cavelete. Af_10/2018	UN	156,00	R\$ 2,12	R\$ 2,62	R\$ 408,54
1.9		Muro De Fechamento					
1.9.1	101173	Estaca Broca De Concreto, Diâmetro De 20cm, Escavação Manual Com Trado Concha, Com Armadura De Arranque. Af_05/2020	M	168,00	R\$ 55,51	R\$ 68,57	R\$ 11.520,01
1.9.2	96524	Escavação Mecanizada Para Viga Baldrame, Sem Previsão De Fôrma, Com Mini-Escavadeira. Af_06/2017	M3	6,89	R\$ 154,95	R\$ 191,41	R\$ 1.318,43
1.9.3	100324	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.1 E Pedra Britada N.2), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	1,15	R\$ 99,56	R\$ 122,99	R\$ 141,19
1.9.4	96544	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	129,15	R\$ 18,50	R\$ 22,85	R\$ 2.951,47
1.9.5	96546	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	301,35	R\$ 15,65	R\$ 19,33	R\$ 5.825,83
1.9.6	96557	Concretagem De Blocos De Coroamento E Vigas Baldrames, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_06/2017	M3	5,74	R\$ 424,57	R\$ 524,47	R\$ 3.010,47
1.9.7	92443	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Pilares Retangulares E Estruturas Similares, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Plastificada, 18 Utilizações. Af_09/2020	M2	5,46	R\$ 40,35	R\$ 49,84	R\$ 272,15
1.9.8	92776	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	99,45	R\$ 18,55	R\$ 22,91	R\$ 2.278,88

1.9.9	92778	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	232,05	R\$ 15,59	R\$ 19,26	R\$ 4.468,89
1.9.10	92718	Concretagem De Pilares, Fck = 25 Mpa, Com Uso De Baldes Em Edificação Com Seção Média De Pilares Menor Ou Igual A 0,25 M ² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015	M3	5,12	R\$ 542,31	R\$ 669,92	R\$ 3.429,97
1.9.11	87477	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 9x19x39cm (Espessura 9cm) De Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6m ² Sem Vãos E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_06/2014	M2	296,36	R\$ 45,84	R\$ 56,63	R\$ 16.781,73
1.9.12	87894	Chapisco Aplicado Em Alvenaria (Sem Presença De Vãos) E Estruturas De Concreto De Fachada, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	706,90	R\$ 5,71	R\$ 7,05	R\$ 4.986,16
1.9.13	87547	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Espessura De 10mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	706,90	R\$ 18,47	R\$ 22,82	R\$ 16.128,62
1.9.14	88485	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Paredes, Uma Demão. Af_06/2014	M2	706,90	R\$ 2,51	R\$ 3,10	R\$ 2.191,82
1.9.15	88489	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	706,90	R\$ 13,62	R\$ 16,82	R\$ 11.893,44
TOTAL ITEM 1							R\$ 120.444,38

2		MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	96521	Escavação Mecanizada Para Bloco De Coroamento Ou Sapata, Com Previsão De Fôrma, Com Retroescavadeira. Af_06/2017	M3	50,55	R\$ 34,81	R\$ 43,00	R\$ 2.173,69
2.2	96525	Escavação Mecanizada Para Viga Baldrame, Com Previsão De Fôrma, Com Mini-Escavadeira. Af_06/2017	M3	28,00	R\$ 31,56	R\$ 38,99	R\$ 1.091,61
2.3	93382	Reaterro Manual De Valas Com Compactação Mecanizada. Af_04/2016	M3	47,13	R\$ 28,83	R\$ 35,61	R\$ 1.678,47
TOTAL ITEM 2							R\$ 4.943,77

3		FUNDAÇÃO					
3.1	101174	Estaca Broca De Concreto, Diâmetro De 25cm, Escavação Manual Com Trado Concha, Com Armadura De Arranque. Af_05/2020	M	234,00	R\$ 75,42	R\$ 93,17	R\$ 21.800,92
3.2	96622	Lastro Com Material Granular, Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *5 Cm*. Af_08/2017	M3	3,28	R\$ 105,00	R\$ 129,71	R\$ 425,44
3.3	96536	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Viga Baldrame, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af_06/2017	M2	119,60	R\$ 67,48	R\$ 83,36	R\$ 9.969,62
3.4	96534	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Bloco De Coroamento, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af_06/2017	M2	74,88	R\$ 77,98	R\$ 96,33	R\$ 7.213,09
3.5	96546	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	438,90	R\$ 15,65	R\$ 19,33	R\$ 8.485,01
3.6	96545	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 8 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	422,63	R\$ 17,45	R\$ 21,56	R\$ 9.110,21
3.7	96544	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	369,23	R\$ 18,50	R\$ 22,85	R\$ 8.438,03
3.8	96557	Concretagem De Blocos De Coroamento E Vigas Baldramas, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_06/2017	M3	16,41	R\$ 424,57	R\$ 524,47	R\$ 8.606,57

3.9	98557	Impermeabilização De Superfície Com Emulsão Asfáltica, 2 Demãos Af_06/2018	M2	250,56	R\$ 33,12	R\$ 40,91	R\$ 10.251,20
TOTAL ITEM 3							R\$ 84.300,09

4		ESTRUTURA					
4.1	92427	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Pilares Retangulares E Estruturas Similares, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Resinada, 8 Utilizações. Af_09/2020	M2	16,38	R\$ 51,51	R\$ 63,63	R\$ 1.042,26
4.2	92463	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Viga, Escoramento Com Garfo De Madeira, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Resinada, 8 Utilizações. Af_09/2020	M2	24,06	R\$ 96,91	R\$ 119,71	R\$ 2.880,59
4.3	92778	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	1106,00	R\$ 15,59	R\$ 19,26	R\$ 21.299,71
4.4	92779	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	530,40	R\$ 13,10	R\$ 16,18	R\$ 8.583,16
4.5	92776	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	606,60	R\$ 18,55	R\$ 22,91	R\$ 13.900,13
4.6	94965	Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L. Af_05/2021	M3	22,76	R\$ 358,87	R\$ 443,31	R\$ 10.089,78
4.7	92873	Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af_12/2015	M3	22,76	R\$ 194,06	R\$ 239,72	R\$ 5.456,08
4.8	101964	Laje Pré-Moldada Unidirecional, Biapoiada, Para Forro, Enchimento Em Cerâmica, Vigota Convencional, Altura Total Da Laje (Enchimento+Capa) = (8+3). Af_11/2020	M2	643,66	R\$ 147,35	R\$ 182,02	R\$ 117.159,93
4.9	93190	Verga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Janelas Com Até 1,5 M De Vão. Af_03/2016	M	55,20	R\$ 38,21	R\$ 47,20	R\$ 2.605,48
4.10	93198	Contraverga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Vãos De Até 1,5 M De Comprimento. Af_03/2016	M	55,20	R\$ 32,93	R\$ 40,68	R\$ 2.245,45
4.11	93192	Verga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Portas Com Até 1,5 M De Vão. Af_03/2016	M	47,93	R\$ 41,40	R\$ 51,14	R\$ 2.451,21
TOTAL ITEM 4							R\$ 187.713,79

5		PAREDES E VEDAÇÃO					
5.1	87455	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 14x19x39cm (Espessura 14cm) De Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6m² Sem Vãos E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_06/2014	M2	698,69	R\$ 69,61	R\$ 85,99	R\$ 60.079,82
5.2	87879	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	1629,48	R\$ 3,40	R\$ 4,20	R\$ 6.843,85
5.3	87882	Chapisco Aplicado No Teto, Com Rolo Para Textura Acrílica. Argamassa Traço 1:4 E Emulsão Polimérica (Adesivo) Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	643,66	R\$ 4,68	R\$ 5,78	R\$ 3.721,13
5.4	87529	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	1085,01	R\$ 28,15	R\$ 34,77	R\$ 37.729,81

5.5	90406	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Teto, Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_03/2015	M2	643,66	R\$ 37,76	R\$ 46,64	R\$ 30.023,47
5.6	87531	Emboço, Para Recebimento De Cerâmica, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicado Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Para Ambiente Com Área Entre 5m2 E 10m2, Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	544,47	R\$ 26,98	R\$ 33,33	R\$ 18.146,31
5.7	87273	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 33x45 Cm Aplicadas Em Ambientes De Área Maior Que 5 M² Na Altura Inteira Das Paredes. Af_06/2014	M2	544,47	R\$ 60,03	R\$ 74,16	R\$ 40.375,20
5.8	29.01.040	Cantoneira Em Alumínio Perfil 'Y'	M	56,00	R\$ 19,01	R\$ 23,48	R\$ 1.315,05
5.9	101164	Alvenaria De Vedação Com Bloco De Vidro, Tipo Canelado, De 8x19x19cm E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	1,52	R\$ 571,47	R\$ 705,94	R\$ 1.073,02
5.10	101161	Alvenaria De Vedação Com Elemento Vazado De Concreto (Cobogó) De 7x50x50cm E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	2,95	R\$ 165,15	R\$ 204,01	R\$ 601,83
5.11	96120	Acabamentos Para Forro (Moldura De Gesso). Af_05/2017	M	441,00	R\$ 2,31	R\$ 2,85	R\$ 1.258,41
TOTAL ITEM 5							R\$ 201.167,91

6		COBERTURA					
6.1	94443	Telhamento Com Telha Cerâmica De Encaixe, Tipo Romana, Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	721,96	R\$ 47,00	R\$ 58,06	R\$ 41.916,35
6.2	92540	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Mais Que 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	662,81	R\$ 77,80	R\$ 96,11	R\$ 63.700,24
6.3	92569	Trama De Aço Composta Por Ripas E Caibros Para Telhados De Até 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	59,15	R\$ 86,24	R\$ 106,53	R\$ 6.301,38
6.4	92582	Fabricação E Instalação De Tesoura Inteira Em Aço, Vão De 3 M, Para Telha Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Içamento. Af_12/2015	UN	6,00	R\$ 787,43	R\$ 972,71	R\$ 5.836,27
6.5	100766	Pilar Metálico Perfil Laminado Ou Soldado Em Aço Estrutural, Com Conexões Soldadas, Inclusos Mão De Obra, Transporte E Içamento Utilizando Guindaste - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020_P	KG	288,00	R\$ 17,42	R\$ 21,52	R\$ 6.197,45
6.6	94219	Cumeeira E Espigão Para Telha Cerâmica Emboçada Com Argamassa Traço 1:2:9 (Cimento, Cal E Areia), Para Telhados Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M	136,40	R\$ 32,28	R\$ 39,88	R\$ 5.439,02
6.7	94228	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 50 Cm, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M	8,36	R\$ 108,88	R\$ 134,50	R\$ 1.124,42
TOTAL ITEM 6							R\$ 130.515,13

7		REDE LOGICA E TELEFONICA					
7.1		ACESSÓRIOS CABEAMENTO - METÁLICO					
7.1.1	39601	Conector Femea Rj - 45, Categoria 6	UN	62,00	23,45	R\$ 28,97	R\$ 1.796,00
7.1.2	39606	Patch Cord, Categoria 6, Extensao De 1,50 M	UN	120,00	23,48	R\$ 29,00	R\$ 3.480,58
7.1.3	39596	Patch Panel, 24 Portas, Categoria 6, Com Racks De 19" E 1 U De Altura	UN	4,00	444,45	R\$ 549,03	R\$ 2.196,12
7.2		ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS					

7.2.1	1872	Caixa De Passagem, Em Pvc, De 4" X 2", Para Eletroduto Flexível Corrugado	UN	31,00	3,29	R\$ 4,06	R\$ 125,99
7.3		ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS					
7.3.1	39598	Cabo De Par Trancado Utp, 4 Pares, Categoria 5e	M	1570,00	1,58	R\$ 1,95	R\$ 3.064,29
7.4		CAIXA DE PASSAGEM - EMBUTIR					
7.4.1	39811	Caixa De Passagem Eletrica De Parede, De Embutir, Em Pvc, Com Tampa Aparafusada, Dimensoes 150 X 150 X *75* Mm	UN	8,00	27,78	R\$ 34,32	R\$ 274,53
7.5		DISPOSITIVO CABEAMENTO - EMBUTIR					
7.5.1	39351	Tampa Para Condutele, Em Pvc, Para 2 Modulos Rj	UN	31,00	5,69	R\$ 7,03	R\$ 217,89
7.6		DISPOSITIVO CABEAMENTO - EMBUTIR					
7.6.1	2688	Eletroduto Pvc Flexível Corrugado, Cor Amarela, De 25 Mm	M	151,65	1,81	R\$ 2,24	R\$ 339,07
7.6.2	2446	Eletroduto/Duto Pead Flexível Parede Simples, Corrugacao Helicoidal, Cor Preta, Sem Rosca, De 2", Para Cabeamento Subterraneo (Nbr 15715)	M	23,95	7,03	R\$ 8,68	R\$ 207,99
TOTAL ITEM 7							R\$ 11.702,46

8		INSTALAÇÕES ELETRICAS					
8.1		DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMAL DIN (CURVA C)					
8.1.1	2391	Disjuntor Termomagnetico Tripolar 125a	UN	2,00	314,41	R\$ 388,39	R\$ 776,78
8.1.2	34709	Disjuntor Tipo Din/lec, Tripolar De 10 Ate 50a	UN	1,00	57,64	R\$ 71,20	R\$ 71,20
8.2		DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMAL DIN (CURVA C)					
8.2.1	34653	Disjuntor Tipo Din/lec, Monopolar De 6 Ate 32a	UN	26,00	8,20	R\$ 10,13	R\$ 263,37
8.3		DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO (380 V/220 V) - DIN (CURVA C)					
8.3.1	34616	Disjuntor Tipo Din/lec, Bipolar De 6 Ate 32a	UN	23,00	47,04	R\$ 58,11	R\$ 1.336,50
8.3.2	34628	Disjuntor Tipo Din/lec, Bipolar 63 A	UN	1,00	66,35	R\$ 81,96	R\$ 81,96
8.4		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					
8.4.1	13395	Quadro De Distribuicao Com Barramento Trifasico, De Embutir, Em Chapa De Aco Galvanizado, Para 18 Disjuntores Din, 100 A, Incluindo Barramento	UN	1,00	778,04	R\$ 961,11	R\$ 961,11
8.5		QUADRO DE MEDIÇÃO					
8.5.1	39691	Caixa Para Medicao Coletiva Tipo N, Padrao Bifasico Ou Trifasico, Para Ate 12 Medidores, Sem Barramento E Com Portas Inferior E Superior	UN	1,00	5.782,14	R\$ 7.142,68	R\$ 7.142,68
8.6		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					
8.6.1	12042	Quadro De Distribuicao Com Barramento Trifasico, De Embutir, Em Chapa De Aco Galvanizado, Para 40 Disjuntores Din, 100 A	UN	1,00	1.375,90	R\$ 1.699,65	R\$ 1.699,65
8.7	97592	Luminária Tipo Plafon, De Sobrepor, Com 1 Lâmpada Led De 12/13 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af_02/2020	UN	109,00	R\$ 35,29	R\$ 43,59	R\$ 4.751,72
8.7.1	97599	Luminária De Emergência, Com 30 Lâmpadas Led De 2 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af_02/2020	UN	10,00	R\$ 25,94	R\$ 32,04	R\$ 320,44
8.8		ELETRODUTO PVC ROSCA					
8.8.1	93008	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 50 Mm (1 1/2") - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	2,00	R\$ 13,33	R\$ 16,47	R\$ 32,93
8.8.2	91870	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 20 Mm (1/2"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	2,00	R\$ 9,15	R\$ 11,30	R\$ 22,61
8.9		ELETRODUTO FLEXIVEL					
8.9.1	91860	Eletroduto Flexível Corrugado, Pead, Dn 40 Mm (1 1/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	132,70	R\$ 12,19	R\$ 15,06	R\$ 1.998,24
8.9.2	91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	807,85	R\$ 7,85	R\$ 9,70	R\$ 7.833,81
8.10		DISPOSITIVO ELETRICO EMBUTIDO					

8.10.1	38073	Interruptor Simples + 2 Interruptores Paralelos 10a, 250v, Conjunto Montado Para Embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Modulos)	UN	1,00	17,72	R\$ 21,89	R\$ 21,89
8.10.2	7543	Tampa Cega Em Pvc Para Condulete 4 X 2"	UN	9,00	7,41	R\$ 9,15	R\$ 82,38
8.10.3	39352	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para Tomada Hexagonal	UN	99,00	4,57	R\$ 5,65	R\$ 558,89
8.10.4	39346	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para 1 Interruptor	UN	25,00	4,57	R\$ 5,65	R\$ 141,13
8.10.5	39351	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para 2 Modulos Rj	UN	12,00	5,69	R\$ 7,03	R\$ 84,35
8.10.6	38113	Interruptor Paralelo 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	3,00	6,81	R\$ 8,41	R\$ 25,24
8.10.7	38112	Interruptor Simples 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	22,00	5,22	R\$ 6,45	R\$ 141,86
8.10.8	38076	Tomadas (2 Modulos) 2p+T 10a, 250v, Conjunto Montado Para Embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Modulos)	UN	12,00	13,57	R\$ 16,76	R\$ 201,16
8.10.9	38101	Tomada 2p+T 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	97,00	5,95	R\$ 7,35	R\$ 712,95
8.10.10	38102	Tomada 2p+T 20a, 250v (Apenas Modulo)	UN	2,00	7,61	R\$ 9,40	R\$ 18,80
8.11		Cabos Unipolar (Cobre) Isol. Pvc - 450 / 750v					
8.11.1	91924	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 1,5 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	90,05	R\$ 2,58	R\$ 3,19	R\$ 287,00
8.11.2	91932	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 10 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	169,70	R\$ 13,86	R\$ 17,12	R\$ 2.905,48
8.11.3	91934	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	389,05	R\$ 21,19	R\$ 26,18	R\$ 10.183,78
8.11.4	91926	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	1427,25	R\$ 3,75	R\$ 4,63	R\$ 6.611,56
8.11.5	92985	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 35 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	21,60	R\$ 33,84	R\$ 41,80	R\$ 902,94
8.11.6	91928	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	367,80	R\$ 6,13	R\$ 7,57	R\$ 2.785,12
8.11.7	91930	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 6 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	1622,35	R\$ 8,41	R\$ 10,39	R\$ 16.854,39
8.11.8	92989	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 70 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	86,40	R\$ 67,92	R\$ 83,90	R\$ 7.249,10
8.12		Acessórios Para Eletrodutos					
8.12.1	39212	Arruela Em Alumínio, Com Rosca, De 1 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00	1,56	R\$ 1,93	R\$ 7,71
8.12.2	39208	Arruela Em Alumínio, Com Rosca, De 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00	0,42	R\$ 0,52	R\$ 2,08
8.12.3	39178	Bucha Em Alumínio, Com Rosca, De 1 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00	1,77	R\$ 2,19	R\$ 8,75
8.12.4	39174	Bucha Em Alumínio, Com Rosca, De 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00	0,80	R\$ 0,99	R\$ 3,95
8.12.5	1872	Caixa De Passagem, Em Pvc, De 4" X 2", Para Eletroduto Flexível Corrugado	UN	146,00	3,29	R\$ 4,06	R\$ 593,36
8.12.6	1880	Curva 135 Graus, De Pvc Rígido Roscavel, De 1", Para Eletroduto	UN	2,00	4,52	R\$ 5,58	R\$ 11,17
8.12.7	39271	Curva 90 Graus, Curta, De Pvc Rígido Roscavel, De 1/2", Para Eletroduto	UN	1,00	2,90	R\$ 3,58	R\$ 3,58
8.13		DISPOSITIVOS					
8.13.1	43.02.080	Chuveiro Elétrico De 6.500W / 220V Com Resistência Blindada	UN	8,00	443,29	R\$ 547,60	R\$ 4.380,77
8.13.2	43.05.030	Exaustor Elétrico Em Plástico, Vazão De 150 A 190m ³ /H	UN	5,00	417,42	R\$ 515,64	R\$ 2.578,19
8.14		MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO DOS INSUMOS ELÉTRICOS					
8.14.1	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	H	178,50	R\$ 23,58	R\$ 29,13	R\$ 5.199,41
8.14.2	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	H	178,50	R\$ 18,20	R\$ 22,48	R\$ 4.013,12

9		CLIMATIZAÇÃO					
9.1		EQUIPAMENTOS AR CONDICIONAMENTO					
9.1.1	39555	Ar Condicionado Split On/Off, Hi-Wall (Parede), 12000 Btus/H, Ciclo Quente/Frio, 60 Hz, Classificacao Energetica A - Selo Procel, Gas Hfc, Controle S/ Fio	UN	11,00	1.777,23	R\$ 2.195,41	R\$ 24.149,53
9.2	91927	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm², Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	155,28	R\$ 4,96	R\$ 6,13	R\$ 951,41
9.3	97329	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 1/2", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	150,88	R\$ 63,56	R\$ 78,52	R\$ 11.846,44
9.4	97327	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 1/4", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	150,88	R\$ 29,23	R\$ 36,11	R\$ 5.447,95
9.5	97328	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 3/8", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	4,40	R\$ 50,47	R\$ 62,35	R\$ 274,32
9.6	97330	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 5/8", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	4,40	R\$ 77,69	R\$ 95,97	R\$ 422,27
TOTAL ITEM 9							R\$ 43.091,93

10		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E AFINS					
10.1	89957	Ponto De Consumo Terminal De Água Fria (Subramal) Com Tubulação De Pvc, Dn 25 Mm, Instalado Em Ramal De Água, Inclusos Rasgo E Chumbamento Em Alvenaria. Af_12/2014	UN	1,00	R\$ 128,37	R\$ 158,58	R\$ 158,58
10.2	95637	Kit Cavalete Para Medição De Água - Entrada Principal, Em Aço Galvanizado Dn 32 (1 1/4") – Fornecimento E Instalação (Exclusive Hidrômetro). Af_11/2016	UN	1,00	R\$ 509,48	R\$ 629,36	R\$ 629,36
10.3		ALIMENTAÇÃO - COBRE					
10.3.1	3266	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 2"	UN	1,00	57,27	R\$ 70,75	R\$ 70,75
10.4	94497	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00	R\$ 103,28	R\$ 127,58	R\$ 382,75
10.5		ALIMENTAÇÃO - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.5.1	112	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 50 Mm X1 1/2", Para Agua Fria	UN	6,00	5,57	R\$ 6,88	R\$ 41,28
10.5.2	89503	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	5,00	R\$ 26,31	R\$ 32,50	R\$ 162,50
10.5.3	89502	Joelho 45 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	1,00	R\$ 16,55	R\$ 20,44	R\$ 20,44
10.5.4	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	33,97	R\$ 19,78	R\$ 24,43	R\$ 830,03
10.5.5	94694	Tê, Pvc, Soldável, Dn 50 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	1,00	R\$ 26,39	R\$ 32,60	R\$ 32,60
10.6		AGUA FRIA - METAIS					
10.6.1	3264	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	3,00	27,56	R\$ 34,04	R\$ 102,13
10.6.2	3266	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca	UN	5,00	57,27	R\$ 70,75	R\$ 353,73

		Bsp, De 2"					
10.7		AGUA FRIA - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.7.1	94658	Adaptador Curto Com Bolsa E Rosca Para Registro, Pvc, Soldável, Dn 32 Mm X 1 , Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	6,00	R\$ 7,16	R\$ 8,84	R\$ 53,07
10.7.2	89596	Adaptador Curto Com Bolsa E Rosca Para Registro, Pvc, Soldável, Dn 50mm X 1.1/2", Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	6,00	R\$ 11,37	R\$ 14,05	R\$ 84,27
10.7.3	89364	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	6,00	R\$ 11,11	R\$ 13,72	R\$ 82,35
10.7.4	89503	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	16,00	R\$ 26,31	R\$ 32,50	R\$ 520,01
10.7.5	89356	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	15,21	R\$ 20,18	R\$ 24,93	R\$ 379,16
10.7.6	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	66,87	R\$ 19,78	R\$ 24,43	R\$ 1.633,92
10.7.7	94688	Tê, Pvc, Soldável, Dn 25 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	1,00	R\$ 10,43	R\$ 12,88	R\$ 12,88
10.7.8	94694	Tê, Pvc, Soldável, Dn 50 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	11,00	R\$ 26,39	R\$ 32,60	R\$ 358,60
10.8		AGUA FRIA - P/ RESERVATORIO CILINDRICO					
10.8.1	102607	Caixa D'Água Em Polietileno, 1000 Litros - Fornecimento E Instalação. Af_06/2021	UN	2,00	R\$ 430,11	R\$ 531,31	R\$ 1.062,63
10.8.2	102605	Caixa D'Água Em Polietileno, 500 Litros - Fornecimento E Instalação. Af_06/2021	UN	1,00	R\$ 247,69	R\$ 305,97	R\$ 305,97
10.9		VENTILAÇÃO - PVC ESGOTO					
10.9.1	39319	Terminal De Ventilacao, 50 Mm, Serie Normal, Esgoto Predial	UN	9,00	8,25	R\$ 10,19	R\$ 91,72
10.9.2	89798	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_12/2014	M	25,74	R\$ 13,95	R\$ 17,23	R\$ 443,56
10.10		VENTILAÇÃO – METAIS					
10.10.1	94495	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00	R\$ 72,80	R\$ 89,93	R\$ 269,79
10.10.2	94497	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00	R\$ 103,28	R\$ 127,58	R\$ 382,75
10.11		ALIMENTAÇÃO - FERRO MALEAVEL CLASSE 10					
10.11.1	765	Bucha De Reducao De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1" X 3/4"	UN	1,00	9,13	R\$ 11,28	R\$ 11,28
10.11.2	4890	Plug Ou Bujao De Ferro Galvanizado, De 1"	UN	1,00	7,06	R\$ 8,72	R\$ 8,72
10.11.3	14211	Contra-Porca Sextavada, Diametro Nominal 1 3/8", Altura 35 Mm	UN	1,00	26,90	R\$ 33,23	R\$ 33,23
10.11.4	3443	Cotovelo 90 Graus De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp Macho/Femea, De 1"	UN	3,00	18,98	R\$ 23,45	R\$ 70,34
10.11.5	3910	Luva De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	2,00	12,23	R\$ 15,11	R\$ 30,22
10.11.6	4179	Niple De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	1,00	10,54	R\$ 13,02	R\$ 13,02
10.11.7	40626	Tubo Aco Galvanizado Com Costura, Classe Media, Dn 1", E = 3,38 Mm, Peso 2,50 Kg/M (Nbr 5580)	M	0,80	50,45	R\$ 62,32	R\$ 49,86
10.11.8	6323	TE De Ferro Galvanizado, De 1"	UN	1,00	19,71	R\$ 24,35	R\$ 24,35

10.12		ALIMENTAÇÃO - METAIS					
10.12.1	6019	Registro Gaveta Bruto Em Latao Forjado, Bitola 1 " (Ref 1509)	UN	1,00	41,34	R\$ 51,07	R\$ 51,07
10.13		ALIMENTAÇÃO - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.13.1	1959	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	3,00	19,06	R\$ 23,54	R\$ 70,63
10.13.2	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	52,16	R\$ 19,78	R\$ 24,43	R\$ 1.274,49
10.13.3	7142	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus,50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	1,00	12,73	R\$ 15,73	R\$ 15,73
10.14		AGUA FRIA - METAIS E LOUÇAS					
10.14.1	11762	Torneira Cromada Com Bico Para Jardim/Tanque 1/2 " Ou 3/4 " (Ref 1153)	UN	2,00	56,11	R\$ 69,31	R\$ 138,63
10.14.2	43.04.020	Torneira elétrica	UN	1,00	R\$ 202,12	R\$ 249,68	R\$ 249,68
10.14.3	95472	Vaso Sanitario Sifonado Convencional Para Pcd Sem Furo Frontal Com Louça Branca Sem Assento, Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	6,00	R\$ 774,48	R\$ 956,72	R\$ 5.740,29
10.14.4	10420	Bacia Sanitaria (Vaso) Convencional De Louca Branca	UN	5,00	138,90	R\$ 171,58	R\$ 857,92
10.14.5	100849	Assento Sanitário Convencional - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	11,00	R\$ 34,99	R\$ 43,22	R\$ 475,45
10.14.6	100848	Vaso Sanitário Infantil Louça Branca - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 367,91	R\$ 454,48	R\$ 454,48
10.14.7	100851	Assento Sanitário Infantil - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 69,43	R\$ 85,77	R\$ 85,77
10.14.8	93441	Bancada Granito Cinza 150 X 60 Cm, Com Cuba De Embutir De Aço, Válvula Americana Em Metal, Sifão Flexível Em Pvc, Engate Flexível 30 Cm, Torneira Cromada Longa, De Parede, 1/2" Ou 3/4", P/ Cozinha, Padrão Popular - Fornec. E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00	R\$ 827,77	R\$ 1.022,54	R\$ 2.045,09
10.14.9	86933	Bancada De Mármore Sintético 120 X 60cm, Com Cuba Integrada, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula Em Plástico Cromado Tipo Americana E Torneira Cromada Longa, De Parede, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 341,80	R\$ 422,23	R\$ 422,23
10.14.10	86889	Bancada De Granito Cinza Polido, De 1,50 X 0,60 M, Para Pia De Cozinha - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00	R\$ 554,95	R\$ 685,53	R\$ 1.371,06
10.14.11	86936	Cuba De Embutir De Aço Inoxidável Média, Incluso Válvula Tipo Americana E Sifão Tipo Garrafa Em Metal Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 342,84	R\$ 423,51	R\$ 423,51
10.14.12	86938	Cuba De Embutir Oval Em Louça Branca, 35 X 50cm Ou Equivalente, Incluso Válvula E Sifão Tipo Garrafa Em Metal Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 293,42	R\$ 362,46	R\$ 362,46
10.14.13	93396	Bancada Granito Cinza, 50 X 60 Cm, Incl. Cuba De Embutir Oval Louça Branca 35 X 50 Cm, Válvula Metal Cromado, Sifão Flexível Pvc, Engate 30 Cm Flexível Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornec. E Instalação. Af_01/2020	UN	7,00	R\$ 515,64	R\$ 636,97	R\$ 4.458,79
10.14.14	86942	Lavatório Louça Branca Suspenso, 29,5 X 39cm Ou Equivalente, Padrão Popular, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula E Engate Flexível 30cm Em Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	6,00	R\$ 213,57	R\$ 263,82	R\$ 1.582,94
10.14.15	100875	Banco Articulado, Em Aco Inox, Para Pcd, Fixado Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 856,24	R\$ 1.057,71	R\$ 1.057,71
10.14.16	100868	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	18,00	R\$ 258,36	R\$ 319,15	R\$ 5.744,74
10.14.17	86919	Tanque De Louça Branca Com Coluna, 30l Ou Equivalente, Incluso Sifão Flexível Em Pvc, Válvula Metálica E Torneira De Metal Cromado Padrão	UN	2,00	R\$ 804,20	R\$ 993,43	R\$ 1.986,86

		Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020					
10.14.18	100858	Mictório Sifonado Louça Branca – Padrão Médio – Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00	R\$ 605,83	R\$ 748,38	R\$ 1.496,76
10.14.19	95542	Porta Toalha Rosto Em Metal Cromado, Tipo Argola, Incluso Fixação. Af_01/2020	UN	12,00	R\$ 49,71	R\$ 61,41	R\$ 736,88
10.14.20	95543	Porta Toalha Banho Em Metal Cromado, Tipo Barra, Incluso Fixação. Af_01/2020	UN	12,00	R\$ 81,49	R\$ 100,66	R\$ 1.207,98
10.14.21	44.02.062	Tampo/Bancada Em Granito, Com Frontão, Espessura De 2 Cm, Acabamento Polido	M2	3,80	536,70	R\$ 662,99	R\$ 2.519,34
10.14.22	102255	Tapa Vista De Mictório Em Granito Cinza Polido, Esp = 3cm, Assentado Com Argamassa Colante Ac Iii-E . Af_01/2021	M2	0,27	R\$ 622,72	R\$ 769,25	R\$ 207,70
10.15		AGUA FRIA - METAIS					
10.15.1	6005	Registro Gaveta Com Acabamento E Canopla Cromados, Simples, Bitola 3/4 " (Ref 1509)	UN	11,00	63,90	R\$ 78,94	R\$ 868,29
10.15.2	6024	Registro Pressao Com Acabamento E Canopla Cromada, Simples, Bitola 3/4 " (Ref 1416)	UN	9,00	60,27	R\$ 74,45	R\$ 670,06
10.15.3	10228	Valvula De Descarga Metalica, Base 1 1/2 " E Acabamento Metalico Cromado	UN	9,00	269,90	R\$ 333,41	R\$ 3.000,67
10.16		AGUA FRIA - PVC ACESSORIOS					
10.16.1	6140	Bolsa De Ligacao Em Pvc Flexivel Para Vaso Sanitario 1.1/2 " (40 Mm)	UN	9,00	3,82	R\$ 4,72	R\$ 42,47
10.16.2	6141	Engate/Rabicho Flexivel Plastico (Pvc Ou Abs) Branco 1/2 " X 30 Cm	UN	9,00	4,46	R\$ 5,51	R\$ 49,58
10.16.3	12613	Tubo De Descarga Pvc, Para Ligacao Caixa De Descarga - Embutir, 40 Mm X 150 Cm	UN	9,00	24,90	R\$ 30,76	R\$ 276,83
10.16.4	1031	Tubo De Descida Externo De Pvc Para Caixa De Descarga Externa Alta - 40 Mm X 1,60 M	UN	9,00	13,32	R\$ 16,45	R\$ 148,09
10.17		AGUA FRIA - PVC MISTO SOLDAVEL					
10.17.1	3906	Luva Soldavel Com Rosca, Pvc, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria Predial	UN	9,00	2,05	R\$ 2,53	R\$ 22,79
10.18		AGUA FRIA - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.18.1	65	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria	UN	31,00	1,11	R\$ 1,37	R\$ 42,51
10.18.2	112	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 50 Mm X 1 1/2", Para Agua Fria	UN	9,00	5,57	R\$ 6,88	R\$ 61,93
10.18.3	813	Bucha De Reducao De Pvc, Soldavel, Longa, Com 50 X 25 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	1,00	5,25	R\$ 6,49	R\$ 6,49
10.18.4	1956	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 25 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	17,00	3,87	R\$ 4,78	R\$ 81,27
10.18.5	89402	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	39,41	R\$ 9,61	R\$ 11,87	R\$ 467,85
10.18.6	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	20,00	R\$ 19,78	R\$ 24,43	R\$ 488,68
10.18.7	7139	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus, 25 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	2,00	1,56	R\$ 1,93	R\$ 3,85
10.18.8	7142	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	1,00	12,73	R\$ 15,73	R\$ 15,73
10.19		AGUA FRIA - PVC SOLDAVEL AZUL C/ BUCHA LATÃO					
10.19.1	3524	Joelho Pvc, Soldavel, Com Bucha De Latao, 90 Graus, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria Predial	UN	12,00	9,14	R\$ 11,29	R\$ 135,49
10.19.2	20147	Joelho Pvc, Soldavel, Com Bucha De Latao, 90 Graus, 25 Mm X 1/2", Para Agua Fria Predial	UN	9,00	7,70	R\$ 9,51	R\$ 85,61
10.20		ESGOTO - CAIXA DE PASSAGEM					
10.20.1	35277	Caixa De Gordura Em Pvc, Diametro Minimo 300 Mm, Diametro De Saida 100 Mm, Capacidade Aproximada 18 Litros, Com Tampa	UN	1,00	643,76	R\$ 795,24	R\$ 795,24

10.21		ESGOTO - PVC ACESSORIOS					
10.21.1	11712	Caixa Sifonada Pvc, 150 X 150 X 50 Mm, Com Grelha Quadrada Branca (Nbr 5688)	UN	10,00	45,60	R\$ 56,33	R\$ 563,30
10.21.2	11741	Ralo Sifonado Pvc Cilindrico, 100 X 40 Mm, Com Grelha Redonda Branca	UN	4,00	10,09	R\$ 12,46	R\$ 49,86
10.21.3	6149	Sifao Plastico Tipo Copo Para Pia Ou Lavatorio, 1 X 1.1/2 "	UN	9,00	16,76	R\$ 20,70	R\$ 186,33
10.21.4	20262	Sifao Plastico Extensivel Universal, Tipo Copo	UN	1,00	17,84	R\$ 22,04	R\$ 22,04
10.21.5	6148	Sifao Plastico Flexivel Saida Vertical Para Coluna Lavatorio, 1 X 1.1/2 "	UN	1,00	9,90	R\$ 12,23	R\$ 12,23
10.21.6	6153	Valvula Em Plastico Branco Para Tanque Ou Lavatorio 1 ", Sem Unho E Sem Ladrao	UN	9,00	3,56	R\$ 4,40	R\$ 39,58
10.21.7	6158	Valvula Em Plastico Branco Para Lavatorio 1 ", Sem Unho, Com Ladrao	UN	1,00	4,58	R\$ 5,66	R\$ 5,66
10.21.8	6156	Valvula Em Plastico Branco Para Tanque 1.1/4 " X 1.1/2 ", Sem Unho E Sem Ladrao	UN	1,00	4,52	R\$ 5,58	R\$ 5,58
10.22		ESGOTO - PVC ESGOTO					
10.22.1	1965	Curva Pvc Longa 45 Graus, 100 Mm, Para Esgoto Predial	UN	3,00	53,61	R\$ 66,22	R\$ 198,67
10.22.2	1966	Curva Pvc Curta 90 Graus, 100 Mm, Para Esgoto Predial	UN	9,00	26,44	R\$ 32,66	R\$ 293,95
10.22.3	1933	Curva Pvc Curta 90 Graus, Dn 40 Mm, Para Esgoto Predial	UN	28,00	5,17	R\$ 6,39	R\$ 178,82
10.22.4	3502	Joelho, Pvc Soldavel, 45 Graus, 40 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	8,00	7,77	R\$ 9,60	R\$ 76,79
10.22.5	3540	Joelho Pvc, Soldavel, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	5,00	7,07	R\$ 8,73	R\$ 43,67
10.22.6	10835	Joelho Pvc, Com Bolsa E Anel, 90 Graus, Dn 40 X *38* Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	10,00	4,81	R\$ 5,94	R\$ 59,42
10.22.7	3659	Juncao Simples, Pvc, Dn 100 X 50 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	11,00	19,53	R\$ 24,13	R\$ 265,38
10.22.8	3670	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 100 X 100 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	2,00	25,99	R\$ 32,11	R\$ 64,21
10.22.9	3666	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 40 X 40 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	7,00	4,40	R\$ 5,44	R\$ 38,05
10.22.10	3899	Luva Simples, Pvc, Soldavel, Dn 100 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	15,00	7,61	R\$ 9,40	R\$ 141,01
10.22.11	3875	Luva Simples, Pvc, Soldavel, Dn 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	2,00	3,47	R\$ 4,29	R\$ 8,57
10.22.12	89714	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	115,66	R\$ 55,72	R\$ 68,83	R\$ 7.960,98
10.22.13	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	32,23	R\$ 19,02	R\$ 23,50	R\$ 757,26
10.22.14	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	6,46	R\$ 28,90	R\$ 35,70	R\$ 230,62
10.22.15	7097	Te Sanitario, Pvc, Dn 50 X 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	1,00	8,52	R\$ 10,52	R\$ 10,52
10.23		PLUVIAL - CAIXA DE PASSAGEM					
10.23.1	34643	Caixa Inspecao Em Polietileno Para Aterramento E Para Raios Diametro = 300 Mm	UN	7,00	20,84	R\$ 25,74	R\$ 180,21
10.24		PVC ESGOTO					
10.24.1	1958	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 40 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	21,00	15,64	R\$ 19,32	R\$ 405,72
10.24.2	3502	Joelho, Pvc Soldavel, 45 Graus, 40 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	3,00	7,77	R\$ 9,60	R\$ 28,79
10.24.3	3666	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 40 X 40 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	5,00	4,40	R\$ 5,44	R\$ 27,18
10.24.4	3659	Juncao Simples, Pvc, Dn 100 X 50 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	1,00	19,53	R\$ 24,13	R 24,13

10.24.5	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	127,03	R\$ 19,02	R\$ 23,50	R\$ 2.984,62
10.25		VENTILAÇÃO - PVC ESGOTO					
10.25.1	1959	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	9,00	19,06	R\$ 23,54	R\$ 211,90
10.25.2	3540	Joelho Pvc, Soldavel, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	8,00	7,07	R\$ 8,73	R\$ 69,87
10.25.3	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	3,80	R\$ 28,90	R\$ 35,70	R\$ 135,66
10.25.4	7097	Te Sanitario, Pvc, Dn 50 X 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	8,00	8,52	R\$ 10,52	R\$ 84,20
10.26		GÁS					
10.26.1	100788	Kit Cavalete Para Gás - Sem Medidor Ou Regulador - Entrada Individual Principal, Em Aço Galvanizado Dn 15 E 25 Mm (1/2" E 1") - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00	R\$ 595,09	R\$ 735,11	R\$ 735,11
10.26.2	92690	Tubo De Aço Preto Sem Costura, Classe Média, Conexão Soldada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	M	5,00	R\$ 65,92	R\$ 81,43	R\$ 407,15
10.26.3	92705	Tê, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	1,00	R\$ 36,52	R\$ 45,11	R\$ 45,11
10.26.4	92701	Joelho 90 Graus, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	3,00	R\$ 27,66	R\$ 34,17	R\$ 102,51
10.26.5	92695	Luva, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	3,00	R\$ 19,73	R\$ 24,37	R\$ 73,12
10.27		MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO DOS INSUMOS DE HIDRAULICAS					
10.27.1	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	112,29	R\$ 22,87	R\$ 28,25	R\$ 3.172,39
10.27.2	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	112,29	R\$ 17,65	R\$ 21,80	R\$ 2.448,30
TOTAL ITEM 10							R\$ 73.355,89
11 PISOS INTERNOS E EXTERNOS							
11.1	94319	Aterro Manual De Valas Com Solo Argilo-Arenoso E Compactação Mecanizada. Af_05/2016	M3	43,30	R\$ 40,31	R\$ 49,79	R\$ 2.156,12
11.2	94995	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	M2	479,89	R\$ 93,91	R\$ 116,01	R\$ 55.670,61
11.3	87620	Contrapiso Em Argamassa Traço 1:4 (Cimento E Areia), Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicado Em Áreas Secas Sobre Laje, Aderido, Espessura 2cm. Af_06/2014	M2	479,89	R\$ 28,43	R\$ 35,12	R\$ 16.853,53
11.4	87251	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 45x45 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Maior Que 10 M2. Af_06/2014	M2	479,89	R\$ 41,28	R\$ 50,99	R\$ 24.471,12
11.5	100324	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.1 E Pedra Britada N.2), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	14,39	R\$ 99,56	R\$ 122,99	R\$ 1.769,78
11.6	98689	Soleira Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	M	40,73	R\$ 79,22	R\$ 97,86	R\$ 3.985,86
11.7	88649	Rodapé Cerâmico De 7cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 45x45cm. Af_06/2014	M	279,55	R\$ 6,90	R\$ 8,52	R\$ 2.382,76

11.8	94991	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Não Armado. Af_07/2016	M3	28,97	R\$ 504,84	R\$ 623,63	R\$ 18.066,53
11.9	94277	Assentamento De Guia (Meio-Fio) Em Trecho Reto, Confeccionada Em Concreto Pré-Fabricado, Dimensões 80x08x08x25 Cm (Comprimento X Base Inferior X Base Superior X Altura), Para Urbanização Interna De Empreendimentos. Af_06/2016	M	34,90	R\$ 31,24	R\$ 38,59	R\$ 1.346,82
11.10	92396	Execução De Passeio Em Piso Intertravado, Com Bloco Retangular Cor Natural De 20 X 10 Cm, Espessura 6 Cm. Af_12/2015	M2	49,22	R\$ 64,90	R\$ 80,17	R\$ 3.946,02
11.11	98504	Plantio De Grama Em Placas. Af_05/2018	M2	649,00	R\$ 11,64	R\$ 14,38	R\$ 9.331,90
TOTAL ITEM 11							R\$ 139.981,04
12 PINTURA PREDIAL							
12.1	88485	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Paredes, Uma Demão. Af_06/2014	M2	1116,86	R\$ 2,51	R\$ 3,10	R\$ 3.462,94
12.2	88497	Aplicação E Lixamento De Massa Látex Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	1116,86	R\$ 13,91	R\$ 17,18	R\$ 19.191,03
12.3	88489	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	558,43	R\$ 13,62	R\$ 16,82	R\$ 9.395,47
12.4	33.10.041	Esmalte À Base De Água Em Massa, Inclusive Preparo	M2	558,43	25,44	R\$ 31,43	R\$ 17.549,24
12.5	88484	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Teto, Uma Demão. Af_06/2014	M2	648,06	R\$ 2,92	R\$ 3,61	R\$ 2.337,60
12.6	88488	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Teto, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	648,06	R\$ 15,49	R\$ 19,13	R\$ 12.400,50
12.7	88496	Aplicação E Lixamento De Massa Látex Em Teto, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	648,06	R\$ 25,83	R\$ 31,91	R\$ 20.678,17
12.8	102491	Pintura De Piso Com Tinta Acrílica, Aplicação Manual, 2 Demãos, Incluso Fundo Preparador. Af_05/2021	M2	283,62	R\$ 17,11	R\$ 21,14	R\$ 5.994,59
TOTAL ITEM 12							R\$ 91.009,53

13 ESQUADRIAS E PORTÕES							
13.1	90844	Kit De Porta De Madeira Para Pintura, Semi-Oca (Leve Ou Média), Padrão Médio, 90x210cm, Espessura De 3,5cm, Itens Inclusos: Dobradiças, Montagem E Instalação Do Batente, Fechadura Com Execução Do Furo - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	UN	16,00	R\$ 954,68	R\$ 1.179,32	R\$ 18.869,06
13.2	25.02.042	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	M2	11,97	R\$ 689,98	R\$ 852,33	R\$ 10.202,42
13.3	91341	Porta Em Alumínio De Abrir Tipo Veneziana Com Guarnição, Fixação Com Parafusos - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	11,34	R\$ 518,67	R\$ 640,71	R\$ 7.265,69
13.4	94805	Porta De Alumínio De Abrir Para Vidro Sem Guarnição, 87x210cm, Fixação Com Parafusos, Inclusive Vidros - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	UN	3,00	R\$ 811,60	R\$ 1.002,57	R\$ 3.007,71
13.5	25.02.010	Porta De Entrada De Abrir Em Alumínio Com Vidro, Linha Comercial	M2	3,06	730,42	R\$ 902,29	R\$ 2.760,55
13.6	100702	Porta De Correr De Alumínio, Com Duas Folhas Para Vidro, Incluso Vidro Liso Incolor, Fechadura E Puxador, Sem Alizar. Af_12/2019	M2	8,17	R\$ 417,30	R\$ 515,49	R\$ 4.211,56
13.7	24.02.100	Portão Tubular Em Tela De Aço Galvanizado Até 2,50 M De Altura, Completo	M2	4,45	592,24	R\$ 731,59	R\$ 3.255,59
13.8	24.02.290	Porta/Portão De Correr Em Chapa Cega Dupla, Sob Medida	M2	18,00	1.388,45	R\$ 1.715,15	R\$ 30.872,74
13.9	25.02.060	Porta/Portinhola Em Alumínio, Sob Medida	M2	1,47	R\$ 830,65	R\$ 1.026,10	R\$ 1.508,37

13.10	94580	Janela De Alumínio De Correr Com 6 Folhas (2 Venezianas Fixas, 2 Venezianas De Correr E 2 Para Vidro), Com Vidros, Batente, Acabamento Com Acetato Ou Brilhante E Ferragens. Exclusive Alizar E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	16,80	R\$ 540,51	R\$ 667,69	R\$ 11.217,23
13.11	94573	Janela De Alumínio De Correr Com 4 Folhas Para Vidros, Com Vidros, Batente, Acabamento Com Acetato Ou Brilhante E Ferragens. Exclusive Alizar E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	16,80	R\$ 368,72	R\$ 455,48	R\$ 7.652,06
13.12	25.01.030	Caixilho Em Alumínio Basculante Com Vidro, Linha Comercial	M2	9,00	365,13	R\$ 451,05	R\$ 4.059,41
13.13	25.01.460	Gradil Em Alumínio Natural, Sob Medida	M2	3,24	869,49	R\$ 1.074,08	R\$ 3.480,02
13.14	101965	Peitoril Linear Em Granito Ou Mármore, L = 15cm, Comprimento De Até 2m, Assentado Com Argamassa 1:6 Com Aditivo. Af_11/2020	M	36,00	R\$ 113,84	R\$ 140,63	R\$ 5.062,56
13.15	102230	Pintura Tinta De Acabamento (Pigmentada) Esmalte Sintético Brilhante Em Madeira, 3 Demãos. Af_01/2021	M2	96,80	R\$ 20,20	R\$ 24,95	R\$ 2.415,46
13.16	33.11.050	Esmalte À Base Água Em Superfície Metálica, Inclusive Preparo	M2	43,00	34,23	R\$ 42,28	R\$ 1.818,23
13.17	66.02.239	Sistema Eletrônico De Automatização De Portão Deslizante, Para Esforços Até 800 Kg	CJ	1,00	2.782,44	R\$ 3.437,15	R\$ 3.437,15
13.18	102180	Instalação De Vidro Temperado, E = 8 Mm, Encaixado Em Perfil U. Af_01/2021_P	M2	20,24	R\$ 356,93	R\$ 440,92	R\$ 8.924,13
TOTAL ITEM 13							R\$ 130.019,92

14		COMPLEMENTOS					
14.1	26.04.010	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	5,00	419,07	R\$ 517,68	R\$ 2.588,39
14.2		CHURRASQUEIRA					
14.2.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020 (Churrasqueira)	M2	11,31	R\$ 118,57	R\$ 146,47	R\$ 1.656,57
14.2.2	92741	Concretagem De Vigas E Lajes, Fck=20 Mpa, Para Qualquer Tipo De Laje Com Baldes Em Edificação Térrea, Com Área Média De Lajes Menor Ou Igual A 20 M² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015 (Churrasqueira)	M3	0,60	R\$ 613,25	R\$ 757,55	R\$ 454,53
14.3		CANIL					
14.3.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	9,67	R\$ 118,57	R\$ 146,47	R\$ 1.416,36
14.3.2	94443	Telhamento Com Telha Cerâmica De Encaixe, Tipo Romana, Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	5,10	R\$ 47,00	R\$ 58,06	R\$ 296,10
14.3.3	92540	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Mais Que 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	5,10	R\$ 77,80	R\$ 96,11	R\$ 490,14
14.3.4	94995	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	M2	13,60	R\$ 93,91	R\$ 116,01	R\$ 1.577,70
14.3.5	98522	Alambrado Em Mourões De Concreto, Com Tela De Arame Galvanizado (Inclusive Mureta Em Concreto). Af_05/2018	M	7,60	R\$ 134,74	R\$ 166,44	R\$ 1.264,98
14.4		ARMÁRIOS EMBUTIDOS					
14.4.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	60,54	R\$ 118,57	R\$ 146,47	R\$ 8.867,26

14.4.2	92741	Concretagem De Vigas E Lajes, Fck=20 Mpa, Para Qualquer Tipo De Laje Com Baldes Em Edificação Térrea, Com Área Média De Lajes Menor Ou Igual A 20 M ² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015	M3	2,39	R\$ 613,25	R\$ 757,55	R\$ 1.810,54
14.4.3	97097	Acabamento Polido Para Piso De Concreto Armado De Alta Resistência. Af_09/2017	M2	95,66	R\$ 32,38	R\$ 40,00	R\$ 3.826,31
14.4.4	98554	Impermeabilização De Superfície Com Membrana À Base De Resina Acrílica, 3 Demãos. Af_06/2018	M2	121,08	R\$ 39,75	R\$ 49,10	R\$ 5.945,41
14.4.5	25.02.042	Porta De Correr Em Alumínio Tipo Lambri Branco, Sob Medida	M2	48,62	R\$ 689,98	R\$ 852,33	R\$ 41.440,40
14.4.6	23.08.010	Estrado Em Madeira	M2	21,28	R\$ 116,14	R\$ 143,47	R\$ 3.052,99
TOTAL ITEM 14							R\$ 74.687,67

15		PARQUE E JARDINAGEM					
15.1	100323	Lastro Com Material Granular (Areia Média), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	14,50	R\$ 97,46	R\$ 120,39	R\$ 1.745,69
15.2	35.05.200	Centro De Atividades Em Madeira Rústica	CJ	1,00	R\$ 3.615,09	R\$ 4.465,72	R\$ 4.465,72
15.3	35.05.210	Balanço Duplo Em Madeira Rústica	CJ	2,00	R\$ 1.267,67	R\$ 1.565,95	R\$ 3.131,91
15.4	35.05.220	Gangorra Dupla Em Madeira Rústica	CJ	2,00	R\$ 937,11	R\$ 1.157,61	R\$ 2.315,22
15.5	35.05.240	Gira-gira em ferro com assento de madeira (8 lugares)	CJ	2,00	R\$ 1.125,08	R\$ 1.389,81	R\$ 2.779,62
15.6	34.03.020	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	UN	15,00	R\$ 40,87	R\$ 50,49	R\$ 757,30
15.7	34.03.120	Arbusto Moréia - h= 0,50 m	UN	15,00	R\$ 30,59	R\$ 37,79	R\$ 566,82
15.8	34.03.130	Arbusto Alamanda - h= 0,60 a 0,80 m	UN	15,00	R\$ 30,16	R\$ 37,26	R\$ 558,85
15.9	34.04.130	Árvore ornamental tipo Ipê Amarelo - h= 2,00 m	UN	2,00	R\$ 95,24	R\$ 117,65	R\$ 235,30
15.10	34.04.166	Árvore ornamental tipo Aroeira salsa - h= 2,00 m	UN	2,00	R\$ 85,51	R\$ 105,63	R\$ 211,26
TOTAL ITEM 15							R\$ 16.767,69

TOTAL DA OBRA		R\$ 1.403.564,28
<p>Observações: SINAPI JUN/2021 - ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 85,00%(HORA) 47,82%(MÊS)</p> <p>BOLETIM CDHU 182 - JUL /2021 - L.S: 97,78</p> <p>Foi considerado um coeficiente de tempo em minutos diante de cada item de insumo e sua quantidade para as Composições de Mão de Obra (Itens 8.13.1; 8.13.2 (17,5 minutos) e 10.26.1; 10.26.2 (17,5 minutos)), coeficientes médio com base em serviços semelhantes na tabela SINAPI.</p>		

- 1 - Este orçamento de projeto básico está em conformidade com o disposto na Resolução do CONFEA nº 361 de 10 de dezembro de 1991, alínea f.
- 2 - Após a elaboração da nova planilha orçamentária, baseada no projeto executivo, a ART correspondente deverá ser emitida.

ANEXO III
Cronograma Físico-Financeiro

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

MUNICIPAL DE ITAPEVA PREFEITURA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

77-0001/46.634.358 CNPJ nº



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA CASA DE ACOLHIMENTO											
ENDEREÇO:	JARDIM SÃO PAULO											
ORÇAMENTISTA:	LÉO CARLOS DE OLIVEIRA										BDI:	23,53%

META	DISCRIMINAÇÃO DA ATIVIDADE	JÁ EXECUTADO	A REALIZAR - MENSAL												TOTAL
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
CONSTRUÇÃO BRINCRAS JARDIM KANTIAN															
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/ INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$84.311,066 6,007%	R\$36133,314 2,574%												R\$ 120.444,38 8,581%
2	MOVIMENTO DE TERRA		R\$1483,13 0,106%	R\$3.460,64 0,247%											R\$ 4.943,77 0,352%
3	FUNDAÇÃO		R\$16860,02 1,201%	R\$ 67.440,07 4,805%											R\$ 84.300,09 6,006%
4	ESTRUTURA				R\$ 56314,14 4,012%	R\$ 131.399,65 9,362%									R\$ 187.713,79 13,374%
5	PAREDES E VEDAÇÃO				R\$ 120700,75 8,600%	R\$40.233,58 2,867%	R\$ 40.233,58 2,867%								R\$ 201.167,91 14,333%
6	COBERTURA					R\$26103,03 1,860%	R\$65257,57 4,649%	R\$39154,54 2,790%							R\$ 130.515,13 9,299%
7	REDE LOGICA E TELEFONICA									R\$3.510,74 0,250%	R\$4.680,98 0,334%		R\$3.510,74 0,250%		R\$ 11.702,46 0,834%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									R\$23.465,77 1,672%	R\$56.317,85 4,012%	R\$4.693,15 0,334%		R\$9.386,31 0,669%	R\$ 93.863,08 6,687%
9	CLIMATIZAÇÃO								R\$8.618,39 0,062%	R\$25.855,16 0,187%			R\$4.309,19 0,031%	R\$4.309,19 0,031%	R\$ 43.091,93 3,197%

									0,614%	1,842%			0,307%	0,307%	3,070%	
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E AFINS							R\$22.006,77				R\$22006,77	R\$22006,77	R\$7.335,59	R\$ 73.355,89	
								1,568%				1,568%	1,568%	0,523%	5,226%	
11	PISOS INTERNOS E EXTERNOS							R\$139.981,04							R\$ 139.981,04	
								9,973%							9,973%	
12	PINTURA PREDIAL											R\$45.504,77	R\$45.504,77		R\$ 91.009,53	
												3,242%	3,242%		6,484%	
13	ESQUADRIAS E PORTÕES											R\$26003,98	R\$52007,97	R\$52007,97	R\$ 130.019,92	
												1,853%	3,705%	3,705%	9,264%	
14	COMPLEMENTOS										R\$29.875,07	R\$22406,30	R\$14937,53	R\$7.468,77	R\$ 74.687,67	
											2,129%	1,596%	1,064%	0,532%	5,321%	
15	PARQUE E JARDINAGEM											R\$6.707,08	R\$5.030,31	R\$3.353,54	R\$1.676,77	R\$ 16.767,69
												0,478%	0,358%	0,239%	0,119%	1,195%
REALIZADO (%)		0,00%	6,007%	3,881%	5,052%	12,612%	14,089%	9,084%	13,377%	3,514%	6,869%	9,285%	10,125%	6,105%	100,00%	
REALIZADO ACUMULADO (%)		0,00%	6,007%	9,888%	14,940%	27,552%	41,641%	50,725%	64,102%	67,616%	74,485%	83,770%	93,895%	100,000%	100,00%	
REALIZADO (R\$)		R\$ 0,00	R\$ 84.311,07	R\$ 54.476,46	R\$ 70.900,71	R\$ 177.014,89	R\$ 197.736,26	R\$ 127.497,92	R\$ 187.753,97	R\$ 49.320,93	R\$ 96.410,74	R\$ 130.326,26	R\$ 142.119,77	R\$ 85.695,34	R\$ 1.403.564,28	
REALIZADO ACUMULADO (R\$)		R\$ 0,00	R\$ 84.311,07	R\$ 138.787,53	R\$ 209.688,24	R\$ 386.703,13	R\$ 584.439,39	R\$ 711.937,31	R\$ 899.691,28	R\$ 949.012,21	R\$ 1045422,95	R\$ 1175749,21	R\$ 1317868,98	R\$ 1403564,32	R\$ 1.403.564,28	

ANEXO IV
Modelo de Proposta

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

A descrição do Objeto deverá atender a **Planilha Orçamentária – Anexo II** e demais informações pertinentes que identifiquem claramente o ofertado.

FORNECEDOR:

CNPJ:	INSCRIÇÃO ESTADUAL:		
ENDEREÇO:			Nº
CIDADE:	ESTADO:	CEP:	
FONE:	FAX:		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Valor Unit (R\$)	Valor Unit (R\$) COM BDI	Valor Total (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS					
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,40			
1.2	99058	Locação De Ponto Para Referência Topográfica. Af_10/2018	UN	66,00			
1.3	98525	Limpeza Mecanizada De Camada Vegetal, Vegetação E Pequenas Árvores (Diâmetro De Tronco Menor Que 0,20 M), Com Trator De Esteiras. Af_05/2018	M2	1279,20			
1.4	100575	Regularização De Superfícies Com Motoniveladora. Af_11/2019	M2	1279,20			
1.5	02.02.150	Locação De Container Tipo Depósito - Área Mínima De 13,80 M²	UNME S	12,00			
1.6	02.01.180	Banheiro Químico Modelo Standard, Com Manutenção Conforme Exigências Da CETESB	UNME S	12,00			
1.7	99059	Locacao Convencional De Obra, Utilizando Gabarito De Tábuas Corridas Pontaletadas A Cada 2,00m - 2 Utilizações. Af_10/2018	M	161,84			
1.8	99062	Marcação De Pontos Em Gabarito Ou Cavalete. Af_10/2018	UN	156,00			
1.9		Muro De Fechamento					
1.9.1	101173	Estaca Broca De Concreto, Diâmetro De 20cm, Escavação Manual Com Trado Concha, Com Armadura De Arranque. Af_05/2020	M	168,00			
1.9.2	96524	Escavação Mecanizada Para Viga Baldrame, Sem Previsão De Fôrma, Com Mini-Escavadeira. Af_06/2017	M3	6,89			
1.9.3	100324	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.1 E Pedra Britada N.2), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	1,15			
1.9.4	96544	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	129,15			
1.9.5	96546	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	301,35			
1.9.6	96557	Concretagem De Blocos De Coroamento E Vigas Baldrame, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba – Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_06/2017	M3	5,74			
1.9.7	92443	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Pilares Retangulares E Estruturas Similares, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Plástica, 18 Utilizações. Af_09/2020	M2	5,46			

1.9.8	92776	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	99,45				
1.9.9	92778	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	232,05				
1.9.10	92718	Concretagem De Pilares, Fck = 25 Mpa, Com Uso De Baldes Em Edificação Com Seção Média De Pilares Menor Ou Igual A 0,25 M ² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015	M3	5,12				
1.9.11	87477	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Furados Na Vertical De 9x19x39cm (Espessura 9cm) De Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6m ² Sem Vãos E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_06/2014	M2	296,36				
1.9.12	87894	Chapisco Aplicado Em Alvenaria (Sem Presença De Vãos) E Estruturas De Concreto De Fachada, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	706,90				
1.9.13	87547	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Espessura De 10mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	706,90				
1.9.14	88485	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Paredes, Uma Demão. Af_06/2014	M2	706,90				
1.9.15	88489	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	706,90				
TOTAL ITEM 1								

2		MOVIMENTO DE TERRA						
2.1	96521	Escavação Mecanizada Para Bloco De Coroamento Ou Sapata, Com Previsão De Fôrma, Com Retroescavadeira. Af_06/2017	M3	50,55				
2.2	96525	Escavação Mecanizada Para Viga Baldrame, Com Previsão De Fôrma, Com Mini-Escavadeira. Af_06/2017	M3	28,00				
2.3	93382	Reaterro Manual De Valas Com Compactação Mecanizada. Af_04/2016	M3	47,13				
TOTAL ITEM 2								

3		FUNDAÇÃO					
3.1	101174	Estaca Broca De Concreto, Diâmetro De 25cm, Escavação Manual Com Trado Concha, Com Armadura De Arranque. Af_05/2020	M	234,00			
3.2	96622	Lastro Com Material Granular, Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *5 Cm*. Af_08/2017	M3	3,28			
3.3	96536	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Viga Baldrame, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af_06/2017	M2	119,60			
3.4	96534	Fabricação, Montagem E Desmontagem De Fôrma Para Bloco De Coroamento, Em Madeira Serrada, E=25 Mm, 4 Utilizações. Af_06/2017	M2	74,88			
3.5	96546	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 10 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	438,90			

3.6	96545	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 8 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	422,63			
3.7	96544	Armação De Bloco, Viga Baldrame Ou Sapata Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_06/2017	KG	369,23			
3.8	96557	Concretagem De Blocos De Coroamento E Vigas Baldrames, Fck 30 Mpa, Com Uso De Bomba – Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_06/2017	M3	16,41			
3.9	98557	Impermeabilização De Superfície Com Emulsão Asfáltica, 2 Demãos Af_06/2018	M2	250,56			
TOTAL ITEM 3							

4		ESTRUTURA					
4.1	92427	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Pilares Retangulares E Estruturas Similares, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Compensada Resinada, 8 Utilizações. Af_09/2020	M2	16,38			
4.2	92463	Montagem E Desmontagem De Fôrma De Viga, Escoramento Com Garfo De Madeira, Pé-Direito Simples, Em Chapa De Madeira Resinada, 8 Utilizações. Af_09/2020	M2	24,06			
4.3	92778	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 10,0 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	1106,00			
4.4	92779	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 12,5 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	530,40			
4.5	92776	Armação De Pilar Ou Viga De Uma Estrutura Convencional De Concreto Armado Em Uma Edificação Térrea Ou Sobrado Utilizando Aço Ca-50 De 6,3 Mm - Montagem. Af_12/2015	KG	606,60			
4.6	94965	Concreto Fck = 25mpa, Traço 1:2,3:2,7 (Em Massa Seca De Cimento/ Areia Média/ Brita 1) - Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L. Af_05/2021	M3	22,76			
4.7	92873	Lançamento Com Uso De Baldes, Adensamento E Acabamento De Concreto Em Estruturas. Af_12/2015	M3	22,76			
4.8	101964	Laje Pré-Moldada Unidirecional, Biapoiada, Para Forro, Enchimento Em Cerâmica, Vigota Convencional, Altura Total Da Laje (Enchimento+Capa) = (8+3). Af_11/2020	M2	643,66			
4.9	93190	Verga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Janelas Com Até 1,5 M De Vão. Af_03/2016	M	55,20			
4.10	93198	Contraverga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Vãos De Até 1,5 M De Comprimento. Af_03/2016	M	55,20			
4.11	93192	Verga Moldada In Loco Com Utilização De Blocos Canaleta Para Portas Com Até 1,5 M De Vão. Af_03/2016	M	47,93			
TOTAL ITEM 4							

5		PAREDES E VEDAÇÃO					
5.1	87455	Alvenaria De Vedação De Blocos Vazados De Concreto De 14x19x39cm (Espessura 14cm) De Paredes Com Área Líquida Maior Ou Igual A 6m² Sem Vãos E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_06/2014	M2	698,69			

5.2	87879	Chapisco Aplicado Em Alvenarias E Estruturas De Concreto Internas, Com Colher De Pedreiro. Argamassa Traço 1:3 Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	1629,48			
5.3	87882	Chapisco Aplicado No Teto, Com Rolo Para Textura Acrílica. Argamassa Traço 1:4 E Emulsão Polimérica (Adesivo) Com Preparo Em Betoneira 400l. Af_06/2014	M2	643,66			
5.4	87529	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	1085,01			
5.5	90406	Massa Única, Para Recebimento De Pintura, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicada Manualmente Em Teto, Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_03/2015	M2	643,66			
5.6	87531	Emboço, Para Recebimento De Cerâmica, Em Argamassa Traço 1:2:8, Preparo Mecânico Com Betoneira 400l, Aplicado Manualmente Em Faces Internas De Paredes, Para Ambiente Com Área Entre 5m ² E 10m ² , Espessura De 20mm, Com Execução De Taliscas. Af_06/2014	M2	544,47			
5.7	87273	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 33x45 Cm Aplicadas Em Ambientes De Área Maior Que 5 M ² Na Altura Inteira Das Paredes. Af_06/2014	M2	544,47			
5.8	29.01.04 0	Cantoneira Em Alumínio Perfil 'Y'	M	56,00			
5.9	101164	Alvenaria De Vedação Com Bloco De Vidro, Tipo Canelado, De 8x19x19cm E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	1,52			
5.10	101161	Alvenaria De Vedação Com Elemento Vazado De Concreto (Cobogó) De 7x50x50cm E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	2,95			
5.11	96120	Acabamentos Para Forro (Moldura De Gesso). Af_05/2017	M	441,00			
TOTAL ITEM 5							

6		COBERTURA					
6.1	94443	Telhamento Com Telha Cerâmica De Encaixe, Tipo Romana, Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	721,96			
6.2	92540	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Mais Que 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	662,81			
6.3	92569	Trama De Aço Composta Por Ripas E Caibros Para Telhados De Até 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	59,15			
6.4	92582	Fabricação E Instalação De Tesoura Inteira Em Aço, Vão De 3 M, Para Telha Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Içamento. Af_12/2015	UN	6,00			
6.5	100766	Pilar Metálico Perfil Laminado Ou Soldado Em Aço Estrutural, Com Conexões Soldadas, Incluso Mão De Obra, Transporte E Içamento Utilizando Guindaste - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020_P	KG	288,00			

6.6	94219	Cumeeira E Espigão Para Telha Cerâmica Emboçada Com Argamassa Traço 1:2:9 (Cimento, Cal E Areia), Para Telhados Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M	136,40			
6.7	94228	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 50 Cm, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M	8,36			
TOTAL ITEM 6							

7		REDE LOGICA E TELEFONICA					
7.1		ACESSÓRIOS CABEAMENTO - METÁLICO					
7.1.1	39601	Conector Femea Rj - 45, Categoria 6	UN	62,00			
7.1.2	39606	Patch Cord, Categoria 6, Extensao De 1,50 M	UN	120,00			
7.1.3	39596	Patch Panel, 24 Portas, Categoria 6, Com Racks De 19" E 1 U De Altura	UN	4,00			
7.2		ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS					
7.2.1	1872	Caixa De Passagem, Em Pvc, De 4" X 2", Para Eletroduto Flexivel Corrugado	UN	31,00			
7.3		ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS					
7.3.1	39598	Cabo De Par Trancado Utp, 4 Pares, Categoria 5e	M	1570,00			
7.4		CAIXA DE PASSAGEM - EMBUTIR					
7.4.1	39811	Caixa De Passagem Eletrica De Parede, De Embutir, Em Pvc, Com Tampa Aparafusada, Dimensoes 150 X 150 X *75* Mm	UN	8,00			
7.5		DISPOSITIVO CABEAMENTO - EMBUTIR					
7.5.1	39351	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para 2 Modulos Rj	UN	31,00			
7.6		DISPOSITIVO CABEAMENTO - EMBUTIR					
7.6.1	2688	Eletroduto Pvc Flexivel Corrugado, Cor Amarela, De 25 Mm	M	151,65			
7.6.2	2446	Eletroduto/Duto Pead Flexivel Parede Simples, Corrugacao Helicoidal, Cor Preta, Sem Rosca, De 2", Para Cabeamento Subterraneo (Nbr 15715)	M	23,95			
TOTAL ITEM 7							R\$ 11.702,46

8		INSTALAÇÕES ELETRICAS					
8.1		DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMAL DIN (CURVA C)					
8.1.1	2391	Disjuntor Termomagnetico Tripolar 125a	UN	2,00			
8.1.2	34709	Disjuntor Tipo Din/lec, Tripolar De 10 Ate 50a	UN	1,00			
8.2		DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMAL DIN (CURVA C)					
8.2.1	34653	Disjuntor Tipo Din/lec, Monopolar De 6 Ate 32a	UN	26,00			
8.3		DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO (380 V/220 V) - DIN (CURVA C)					
8.3.1	34616	Disjuntor Tipo Din/lec, Bipolar De 6 Ate 32a	UN	23,00			
8.3.2	34628	Disjuntor Tipo Din/lec, Bipolar 63 A	UN	1,00			
8.4		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					
8.4.1	13395	Quadro De Distribuicao Com Barramento Trifasico, De Embutir, Em Chapa De Aco Galvanizado, Para 18 Disjuntores Din, 100 A, Incluindo Barramento	UN	1,00			
8.5		QUADRO DE MEDIÇÃO					
8.5.1	39691	Caixa Para Medicao Coletiva Tipo N, Padrao Bifasico Ou Trifasico, Para Ate 12 Medidores, Sem Barramento E Com Portas Inferior E Superior	UN	1,00			
8.6		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO					

8.6.1	12042	Quadro De Distribuicao Com Barramento Trifasico, De Embutir, Em Chapa De Aco Galvanizado, Para 40 Disjuntores Din, 100 A	UN	1,00			
8.7	97592	Luminária Tipo Plafon, De Sobrepor, Com 1 Lâmpada Led De 12/13 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af_02/2020	UN	109,00			
8.7.1	97599	Luminária De Emergência, Com 30 Lâmpadas Led De 2 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af_02/2020	UN	10,00			
8.8		ELETRODUTO PVC ROSCA					
8.8.1	93008	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 50 Mm (1 1/2") - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	2,00			
8.8.2	91870	Eletroduto Rígido Roscável, Pvc, Dn 20 Mm (1/2"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	2,00			
8.9		ELETRODUTO FLEXIVEL					
8.9.1	91860	Eletroduto Flexível Corrugado, Pead, Dn 40 Mm (1 1/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	132,70			
8.9.2	91854	Eletroduto Flexível Corrugado, Pvc, Dn 25 Mm (3/4"), Para Circuitos Terminais, Instalado Em Parede - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	807,85			
8.10		DISPOSITIVO ELETRICO EMBUTIDO					
8.10.1	38073	Interruptor Simples + 2 Interruptores Paralelos 10a, 250v, Conjunto Montado Para Embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Modulos)	UN	1,00			
8.10.2	7543	Tampa Cega Em Pvc Para Condulete 4 X 2"	UN	9,00			
8.10.3	39352	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para Tomada Hexagonal	UN	99,00			
8.10.4	39346	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para 1 Interruptor	UN	25,00			
8.10.5	39351	Tampa Para Condulete, Em Pvc, Para 2 Modulos Rj	UN	12,00			
8.10.6	38113	Interruptor Paralelo 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	3,00			
8.10.7	38112	Interruptor Simples 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	22,00			
8.10.8	38076	Tomadas (2 Modulos) 2p+T 10a, 250v, Conjunto Montado Para Embutir 4" X 2" (Placa + Suporte + Modulos)	UN	12,00			
8.10.9	38101	Tomada 2p+T 10a, 250v (Apenas Modulo)	UN	97,00			
8.10.10	38102	Tomada 2p+T 20a, 250v (Apenas Modulo)	UN	2,00			
8.11		Cabos Unipolar (Cobre) Isol. Pvc - 450 / 750v					
8.11.1	91924	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 1,5 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	90,05			
8.11.2	91932	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 10 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	169,70			
8.11.3	91934	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 16 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	389,05			
8.11.4	91926	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	1427,25			
8.11.5	92985	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 35 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	21,60			

8.11.6	91928	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 4 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	367,80			
8.11.7	91930	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 6 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	1622,35			
8.11.8	92989	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 70 Mm ² , Anti-Chama 450/750 V, Para Distribuição - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	86,40			
8.12		Acessórios Para Eletrodutos					
8.12.1	39212	Arruela Em Alumínio, Com Rosca, De 1 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00			
8.12.2	39208	Arruela Em Alumínio, Com Rosca, De 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00			
8.12.3	39178	Bucha Em Alumínio, Com Rosca, De 1 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00			
8.12.4	39174	Bucha Em Alumínio, Com Rosca, De 1/2", Para Eletroduto	UN	4,00			
8.12.5	1872	Caixa De Passagem, Em Pvc, De 4" X 2", Para Eletroduto Flexível Corrugado	UN	146,00			
8.12.6	1880	Curva 135 Graus, De Pvc Rígido Roscavel, De 1", Para Eletroduto	UN	2,00			
8.12.7	39271	Curva 90 Graus, Curta, De Pvc Rígido Roscavel, De 1/2", Para Eletroduto	UN	1,00			
8.13		DISPOSITIVOS					
8.13.1	43.02.08 0	Chuveiro Elétrico De 6.500W / 220V Com Resistência Blindada	UN	8,00			
8.13.2	43.05.03 0	Exaustor Elétrico Em Plástico, Vazão De 150 A 190m ³ /H	UN	5,00			
8.14		MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO DOS INSUMOS ELÉTRICOS					
8.14.1	88264	Eletricista Com Encargos Complementares	H	178,50			
8.14.2	88247	Auxiliar De Eletricista Com Encargos Complementares	H	178,50			
TOTAL ITEM 8							

9		CLIMATIZAÇÃO					
9.1		EQUIPAMENTOS AR CONDICIONAMENTO					
9.1.1	39555	Ar Condicionado Split On/Off, Hi-Wall (Parede), 12000 Btus/H, Ciclo Quente/Frio, 60 Hz, Classificacao Energetica A - Selo Procel, Gas Hfc, Controle S/ Fio	UN	11,00			
9.2	91927	Cabo De Cobre Flexível Isolado, 2,5 Mm ² , Anti-Chama 0,6/1,0 Kv, Para Circuitos Terminais - Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	155,28			
9.3	97329	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 1/2", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	150,88			
9.4	97327	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 1/4", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	150,88			
9.5	97328	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 3/8", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E Instalação. Af_12/2015	M	4,40			
9.6	97330	Tubo Em Cobre Flexível, Dn 5/8", Com Isolamento, Instalado Em Ramal De Alimentação De Ar Condicionado Com Condensadora Individual – Fornecimento E	M	4,40			

		Instalação. Af_12/2015					
TOTAL ITEM 9							

10 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E AFINS							
10.1	89957	Ponto De Consumo Terminal De Água Fria (Subramal) Com Tubulação De Pvc, Dn 25 Mm, Instalado Em Ramal De Água, Inclusos Rasgo E Chumbamento Em Alvenaria. Af_12/2014	UN	1,00			
10.2	95637	Kit Cavalete Para Medição De Água - Entrada Principal, Em Aço Galvanizado Dn 32 (1 ¼") – Fornecimento E Instalação (Exclusive Hidrômetro). Af_11/2016	UN	1,00			
10.3		ALIMENTAÇÃO - COBRE					
10.3.1	3266	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 2"	UN	1,00			
10.4	94497	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00			
10.5		ALIMENTAÇÃO - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.5.1	112	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 50 Mm X1 1/2", Para Agua Fria	UN	6,00			
10.5.2	89503	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	5,00			
10.5.3	89502	Joelho 45 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	1,00			
10.5.4	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	33,97			
10.5.5	94694	Tê, Pvc, Soldável, Dn 50 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	1,00			
10.6		AGUA FRIA - METAIS					
10.6.1	3264	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	3,00			
10.6.2	3266	Flange Sextavado De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 2"	UN	5,00			
10.7		AGUA FRIA - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.7.1	94658	Adaptador Curto Com Bolsa E Rosca Para Registro, Pvc, Soldável, Dn 32 Mm X 1 , Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	6,00			
10.7.2	89596	Adaptador Curto Com Bolsa E Rosca Para Registro, Pvc, Soldável, Dn 50mm X 1.1/2", Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	6,00			
10.7.3	89364	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	6,00			
10.7.4	89503	Curva 90 Graus, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	UN	16,00			
10.7.5	89356	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal Ou Sub-Ramal De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	15,21			

10.7.6	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	66,87			
10.7.7	94688	Tê, Pvc, Soldável, Dn 25 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	1,00			
10.7.8	94694	Tê, Pvc, Soldável, Dn 50 Mm Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	11,00			
10.8		AGUA FRIA - P/ RESERVATORIO CILINDRICO					
10.8.1	102607	Caixa D'Água Em Polietileno, 1000 Litros - Fornecimento E Instalação. Af_06/2021	UN	2,00			
10.8.2	102605	Caixa D'Água Em Polietileno, 500 Litros - Fornecimento E Instalação. Af_06/2021	UN	1,00			
10.9		VENTILAÇÃO - PVC ESGOTO					
10.9.1	39319	Terminal De Ventilacao, 50 Mm, Serie Normal, Esgoto Predial	UN	9,00			
10.9.2	89798	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Prumada De Esgoto Sanitário Ou Ventilação. Af_12/2014	M	25,74			
10.10		VENTILAÇÃO – METAIS					
10.10.1	94495	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00			
10.10.2	94497	Registro De Gaveta Bruto, Latão, Roscável, 1 1/2", Instalado Em Reservação De Água De Edificação Que Possua Reservatório De Fibra/Fibrocimento – Fornecimento E Instalação. Af_06/2016	UN	3,00			
10.11		ALIMENTAÇÃO - FERRO MALEAVEL CLASSE 10					
10.11.1	765	Bucha De Reducao De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1" X 3/4"	UN	1,00			
10.11.2	4890	Plug Ou Bujao De Ferro Galvanizado, De 1"	UN	1,00			
10.11.3	14211	Contra-Porca Sextavada, Diametro Nominal 1 3/8", Altura 35 Mm	UN	1,00			
10.11.4	3443	Cotovelo 90 Graus De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp Macho/Femea, De 1"	UN	3,00			
10.11.5	3910	Luva De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	2,00			
10.11.6	4179	Niple De Ferro Galvanizado, Com Rosca Bsp, De 1"	UN	1,00			
10.11.7	40626	Tubo Aco Galvanizado Com Costura, Classe Media, Dn 1", E = 3,38 Mm, Peso 2,50 Kg/M (Nbr 5580)	M	0,80			
10.11.8	6323	TE De Ferro Galvanizado, De 1"	UN	1,00			
10.12		ALIMENTAÇÃO - METAIS					
10.12.1	6019	Registro Gaveta Bruto Em Latao Forjado, Bitola 1 " (Ref 1509)	UN	1,00			
10.13		ALIMENTAÇÃO - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.13.1	1959	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	3,00			
10.13.2	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	52,16			
10.13.3	7142	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	1,00			
10.14		AGUA FRIA - METAIS E LOUÇAS					
10.14.1	11762	Torneira Cromada Com Bico Para Jardim/Tanque 1/2 " Ou 3/4 " (Ref 1153)	UN	2,00			

10.14.2	43.04.02 0	Torneira elétrica	UN	1,00			
10.14.3	95472	Vaso Sanitário Sifonado Convencional Para Pcd Sem Furo Frontal Com Louça Branca Sem Assento, Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	6,00			
10.14.4	10420	Bacia Sanitaria (Vaso) Convencional De Louca Branca	UN	5,00			
10.14.5	100849	Assento Sanitário Convencional - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	11,00			
10.14.6	100848	Vaso Sanitário Infantil Louça Branca - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.7	100851	Assento Sanitário Infantil - Fornecimento E Instalacao. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.8	93441	Bancada Granito Cinza 150 X 60 Cm, Com Cuba De Embutir De Aço, Válvula Americana Em Metal, Sifão Flexível Em Pvc, Engate Flexível 30 Cm, Torneira Cromada Longa, De Parede, 1/2" Ou 3/4", P/ Cozinha, Padrão Popular - Fornec. E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00			
10.14.9	86933	Bancada De Mármore Sintético 120 X 60cm, Com Cuba Integrada, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula Em Plástico Cromado Tipo Americana E Torneira Cromada Longa, De Parede, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.10	86889	Bancada De Granito Cinza Polido, De 1,50 X 0,60 M, Para Pia De Cozinha - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00			
10.14.11	86936	Cuba De Embutir De Aço Inoxidável Média, Incluso Válvula Tipo Americana E Sifão Tipo Garrafa Em Metal Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.12	86938	Cuba De Embutir Oval Em Louça Branca, 35 X 50cm Ou Equivalente, Incluso Válvula E Sifão Tipo Garrafa Em Metal Cromado - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.13	93396	Bancada Granito Cinza, 50 X 60 Cm, Incl. Cuba De Embutir Oval Louça Branca 35 X 50 Cm, Válvula Metal Cromado, Sifão Flexível Pvc, Engate 30 Cm Flexível Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornec. E Instalação. Af_01/2020	UN	7,00			
10.14.14	86942	Lavatório Louça Branca Suspensão, 29,5 X 39cm Ou Equivalente, Padrão Popular, Incluso Sifão Tipo Garrafa Em Pvc, Válvula E Engate Flexível 30cm Em Plástico E Torneira Cromada De Mesa, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	6,00			
10.14.15	100875	Banco Articulado, Em Aco Inox, Para Pcd, Fixado Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00			
10.14.16	100868	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	18,00			
10.14.17	86919	Tanque De Louça Branca Com Coluna, 30l Ou Equivalente, Incluso Sifão Flexível Em Pvc, Válvula Metálica E Torneira De Metal Cromado Padrão Médio - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00			
10.14.18	100858	Mictório Sifonado Louça Branca – Padrão Médio – Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	2,00			
10.14.19	95542	Porta Toalha Rosto Em Metal Cromado, Tipo Argola, Incluso Fixação. Af_01/2020	UN	12,00			
10.14.20	95543	Porta Toalha Banho Em Metal Cromado, Tipo Barra, Incluso Fixação. Af_01/2020	UN	12,00			

10.14.21	44.02.0 62	Tampo/Bancada Em Granito, Com Frontão, Espessura De 2 Cm, Acabamento Polido	M2	3,80			
10.14.22	102255	Tapa Vista De Mictório Em Granito Cinza Polido, Esp = 3cm, Assentado Com Argamassa Colante Ac Iii-E . Af_01/2021	M2	0,27			
10.15		AGUA FRIA - METAIS					
10.15.1	6005	Registro Gaveta Com Acabamento E Canopla Cromados, Simples, Bitola 3/4 " (Ref 1509)	UN	11,00			
10.15.2	6024	Registro Pressao Com Acabamento E Canopla Cromada, Simples, Bitola 3/4 " (Ref 1416)	UN	9,00			
10.15.3	10228	Valvula De Descarga Metalica, Base 1 1/2 " E Acabamento Metalico Cromado	UN	9,00			
10.16		AGUA FRIA - PVC ACESSORIOS					
10.16.1	6140	Bolsa De Ligacao Em Pvc Flexivel Para Vaso Sanitario 1.1/2 " (40 Mm)	UN	9,00			
10.16.2	6141	Engate/Rabicho Flexivel Plastico (Pvc Ou Abs) Branco 1/2 " X 30 Cm	UN	9,00			
10.16.3	12613	Tubo De Descarga Pvc, Para Ligacao Caixa De Descarga - Embutir, 40 Mm X 150 Cm	UN	9,00			
10.16.4	1031	Tubo De Descida Externo De Pvc Para Caixa De Descarga Externa Alta - 40 Mm X 1,60 M	UN	9,00			
10.17		AGUA FRIA - PVC MISTO SOLDAVEL					
10.17.1	3906	Luva Soldavel Com Rosca, Pvc, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria Predial	UN	9,00			
10.18		AGUA FRIA - PVC RIGIDO SOLDAVEL					
10.18.1	65	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria	UN	31,00			
10.18.2	112	Adaptador Pvc Soldavel Curto Com Bolsa E Rosca, 50 Mm X 1 1/2", Para Agua Fria	UN	9,00			
10.18.3	813	Bucha De Reducao De Pvc, Soldavel, Longa, Com 50 X 25 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	1,00			
10.18.4	1956	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 25 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	17,00			
10.18.5	89402	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 25mm, Instalado Em Ramal De Distribuição De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	39,41			
10.18.6	89449	Tubo, Pvc, Soldável, Dn 50mm, Instalado Em Prumada De Água - Fornecimento E Instalação. Af_12/2014	M	20,00			
10.18.7	7139	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus, 25 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	2,00			
10.18.8	7142	Te Soldavel, Pvc, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	1,00			
10.19		AGUA FRIA - PVC SOLDAVEL AZUL C/ BUCHA LATÃO					
10.19.1	3524	Joelho Pvc, Soldavel, Com Bucha De Latao, 90 Graus, 25 Mm X 3/4", Para Agua Fria Predial	UN	12,00			
10.19.2	20147	Joelho Pvc, Soldavel, Com Bucha De Latao, 90 Graus, 25 Mm X 1/2", Para Agua Fria Predial	UN	9,00			
10.20		ESGOTO - CAIXA DE PASSAGEM					
10.20.1	35277	Caixa De Gordura Em Pvc, Diametro Minimo 300 Mm, Diametro De Saida 100 Mm, Capacidade Aproximada 18 Litros, Com Tampa	UN	1,00			
10.21		ESGOTO - PVC ACESSORIOS					
10.21.1	11712	Caixa Sifonada Pvc, 150 X 150 X 50 Mm, Com Grelha Quadrada Branca (Nbr 5688)	UN	10,00			
10.21.2	11741	Ralo Sifonado Pvc Cilindrico, 100 X 40 Mm, Com Grelha Redonda Branca	UN	4,00			
10.21.3	6149	Sifao Plastico Tipo Copo Para Pia Ou Lavatorio, 1 X 1.1/2 "	UN	9,00			

10.21.4	20262	Sifao Plastico Extensivel Universal, Tipo Copo	UN	1,00			
10.21.5	6148	Sifao Plastico Flexivel Saida Vertical Para Coluna Lavatorio, 1 X 1.1/2 "	UN	1,00			
10.21.6	6153	Valvula Em Plastico Branco Para Tanque Ou Lavatorio 1 ", Sem Unho E Sem Ladrao	UN	9,00			
10.21.7	6158	Valvula Em Plastico Branco Para Lavatorio 1 ", Sem Unho, Com Ladrao	UN	1,00			
10.21.8	6156	Valvula Em Plastico Branco Para Tanque 1.1/4 " X 1.1/2 ", Sem Unho E Sem Ladrao	UN	1,00			
10.22		ESGOTO - PVC ESGOTO					
10.22.1	1965	Curva Pvc Longa 45 Graus, 100 Mm, Para Esgoto Predial	UN	3,00			
10.22.2	1966	Curva Pvc Curta 90 Graus, 100 Mm, Para Esgoto Predial	UN	9,00			
10.22.3	1933	Curva Pvc Curta 90 Graus, Dn 40 Mm, Para Esgoto Predial	UN	28,00			
10.22.4	3502	Joelho, Pvc Soldavel, 45 Graus, 40 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	8,00			
10.22.5	3540	Joelho Pvc, Soldavel, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	5,00			
10.22.6	10835	Joelho Pvc, Com Bolsa E Anel, 90 Graus, Dn 40 X *38* Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	10,00			
10.22.7	3659	Juncao Simples, Pvc, Dn 100 X 50 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	11,00			
10.22.8	3670	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 100 X 100 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	2,00			
10.22.9	3666	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 40 X 40 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	7,00			
10.22.10	3899	Luva Simples, Pvc, Soldavel, Dn 100 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	15,00			
10.22.11	3875	Luva Simples, Pvc, Soldavel, Dn 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	2,00			
10.22.12	89714	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 100 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	115,66			
10.22.13	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	32,23			
10.22.14	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	6,46			
10.22.15	7097	Te Sanitario, Pvc, Dn 50 X 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	1,00			
10.23		PLUVIAL - CAIXA DE PASSAGEM					
10.23.1	34643	Caixa Inspecao Em Polietileno Para Aterramento E Para Raios Diametro = 300 Mm	UN	7,00			
10.24		PVC ESGOTO					
10.24.1	1958	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 40 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	21,00			
10.24.2	3502	Joelho, Pvc Soldavel, 45 Graus, 40 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	3,00			
10.24.3	3666	Juncao Simples, Pvc, 45 Graus, Dn 40 X 40 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	5,00			
10.24.4	3659	Juncao Simples, Pvc, Dn 100 X 50 Mm, Serie Normal Para Esgoto Predial	UN	1,00			
10.24.5	89711	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 40 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	127,03			

10.25		VENTILAÇÃO - PVC ESGOTO					
10.25.1	1959	Curva De Pvc 90 Graus, Soldavel, 50 Mm, Para Agua Fria Predial (Nbr 5648)	UN	9,00			
10.25.2	3540	Joelho Pvc, Soldavel, 90 Graus, 50 Mm, Para Agua Fria Predial	UN	8,00			
10.25.3	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_12/2014	M	3,80			
10.25.4	7097	Te Sanitario, Pvc, Dn 50 X 50 Mm, Serie Normal, Para Esgoto Predial	UN	8,00			
10.26		GÁS					
10.26.1	100788	Kit Cavalete Para Gás - Sem Medidor Ou Regulador - Entrada Individual Principal, Em Aço Galvanizado Dn 15 E 25 Mm (1/2" E 1") - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	UN	1,00			
10.26.2	92690	Tubo De Aço Preto Sem Costura, Classe Média, Conexão Soldada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	M	5,00			
10.26.3	92705	Tê, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	1,00			
10.26.4	92701	Joelho 90 Graus, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	3,00			
10.26.5	92695	Luva, Em Ferro Galvanizado, Conexão Rosqueada, Dn 20 (3/4"), Instalado Em Ramais E Sub-Ramais De Gás - Fornecimento E Instalação. Af_10/2020	UN	3,00			
10.27		MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO DOS INSUMOS DE HIDRAULICAS					
10.27.1	88267	Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	112,29			
10.27.2	88248	Auxiliar De Encanador Ou Bombeiro Hidráulico Com Encargos Complementares	H	112,29			
TOTAL ITEM 10							
11		PISOS INTERNOS E EXTERNOS					
11.1	94319	Aterro Manual De Valas Com Solo Argilo-Arenoso E Compactação Mecanizada. Af_05/2016	M3	43,30			
11.2	94995	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	M2	479,89			
11.3	87620	Contrapiso Em Argamassa Traço 1:4 (Cimento E Areia), Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicado Em Áreas Secas Sobre Laje, Aderido, Espessura 2cm. Af_06/2014	M2	479,89			
11.4	87251	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 45x45 Cm Aplicada Em Ambientes De Área Maior Que 10 M2. Af_06/2014	M2	479,89			
11.5	100324	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.1 E Pedra Britada N.2), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	14,39			
11.6	98689	Soleira Em Granito, Largura 15 Cm, Espessura 2,0 Cm. Af_09/2020	M	40,73			
11.7	88649	Rodapé Cerâmico De 7cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 45x45cm. Af_06/2014	M	279,55			

11.8	94991	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Não Armado. Af_07/2016	M3	28,97			
11.9	94277	Assentamento De Guia (Meio-Fio) Em Trecho Reto, Confeccionada Em Concreto Pré-Fabricado, Dimensões 80x08x08x25 Cm (Comprimento X Base Inferior X Base Superior X Altura), Para Urbanização Interna De Empreendimentos. Af_06/2016	M	34,90			
11.10	92396	Execução De Passeio Em Piso Intertravado, Com Bloco Retangular Cor Natural De 20 X 10 Cm, Espessura 6 Cm. Af_12/2015	M2	49,22			
11.11	98504	Plantio De Grama Em Placas. Af_05/2018	M2	649,00			

TOTAL ITEM 11

--	--	--	--	--	--	--	--

12		PINTURA PREDIAL					
12.1	88485	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Paredes, Uma Demão. Af_06/2014	M2	1116,86			
12.2	88497	Aplicação E Lixamento De Massa Látex Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	1116,86			
12.3	88489	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Paredes, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	558,43			
12.4	33.10.04 1	Esmalte À Base De Água Em Massa, Inclusive Preparo	M2	558,43			
12.5	88484	Aplicação De Fundo Selador Acrílico Em Teto, Uma Demão. Af_06/2014	M2	648,06			
12.6	88488	Aplicação Manual De Pintura Com Tinta Látex Acrílica Em Teto, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	648,06			
12.7	88496	Aplicação E Lixamento De Massa Látex Em Teto, Duas Demãos. Af_06/2014	M2	648,06			
12.8	102491	Pintura De Piso Com Tinta Acrílica, Aplicação Manual, 2 Demãos, Incluso Fundo Preparador. Af_05/2021	M2	283,62			

TOTAL ITEM 12

--	--	--	--	--	--	--	--

13		ESQUADRIAS E PORTÕES					
13.1	90844	Kit De Porta De Madeira Para Pintura, Semi-Oca (Leve Ou Média), Padrão Médio, 90x210cm, Espessura De 3,5cm, Itens Inclusos: Dobradiças, Montagem E Instalação Do Batente, Fechadura Com Execução Do Furo - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	UN	16,00			
13.2	25.02.04 2	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	M2	11,97			
13.3	91341	Porta Em Alumínio De Abrir Tipo Veneziana Com Guarnição, Fixação Com Parafusos - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	11,34			
13.4	94805	Porta De Alumínio De Abrir Para Vidro Sem Guarnição, 87x210cm, Fixação Com Parafusos, Inclusive Vidros - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	UN	3,00			
13.5	25.02.01 0	Porta De Entrada De Abrir Em Alumínio Com Vidro, Linha Comercial	M2	3,06			
13.6	100702	Porta De Correr De Alumínio, Com Duas Folhas Para Vidro, Incluso Vidro Liso Incolor, Fechadura E Puxador, Sem Alizar. Af_12/2019	M2	8,17			
13.7	24.02.10 0	Portão Tubular Em Tela De Aço Galvanizado Até 2,50 M De Altura, Completo	M2	4,45			

13.8	24.02.29 0	Porta/Portão De Correr Em Chapa Cega Dupla, Sob Medida	M2	18,00			
13.9	25.02.06 0	Porta/Portinhola Em Alumínio, Sob Medida	M2	1,47			
13.10	94580	Janela De Alumínio De Correr Com 6 Folhas (2 Venezianas Fixas, 2 Venezianas De Correr E 2 Para Vidro), Com Vidros, Batente, Acabamento Com Acetato Ou Brilhante E Ferragens. Exclusive Alizar E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	16,80			
13.11	94573	Janela De Alumínio De Correr Com 4 Folhas Para Vidros, Com Vidros, Batente, Acabamento Com Acetato Ou Brilhante E Ferragens. Exclusive Alizar E Contramarco. Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	16,80			
13.12	25.01.03 0	Caixilho Em Alumínio Basculante Com Vidro, Linha Comercial	M2	9,00			
13.13	25.01.46 0	Gradil Em Alumínio Natural, Sob Medida	M2	3,24			
13.14	101965	Peitoril Linear Em Granito Ou Mármore, L = 15cm, Comprimento De Até 2m, Assentado Com Argamassa 1:6 Com Aditivo. Af_11/2020	M	36,00			
13.15	102230	Pintura Tinta De Acabamento (Pigmentada) Esmalte Sintético Brilhante Em Madeira, 3 Demãos. Af_01/2021	M2	96,80			
13.16	33.11.0 50	Esmalte À Base Água Em Superfície Metálica, Inclusive Preparo	M2	43,00			
13.17	66.02.23 9	Sistema Eletrônico De Automatização De Portão Deslizante, Para Esforços Até 800 Kg	CJ	1,00			
13.18	102180	Instalação De Vidro Temperado, E = 8 Mm, Encaixado Em Perfil U. Af_01/2021_P	M2	20,24			
TOTAL ITEM 13							

14		COMPLEMENTOS					
14.1	26.04.01 0	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	M2	5,00			
14.2		CHURRASQUEIRA					
14.2.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020 (Churrasqueira)	M2	11,31			
14.2.2	92741	Concretagem De Vigas E Lajes, Fck=20 Mpa, Para Qualquer Tipo De Laje Com Baldes Em Edificação Térrea, Com Área Média De Lajes Menor Ou Igual A 20 M ² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015 (Churrasqueira)	M3	0,60			
14.3		CANIL					
14.3.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	9,67			
14.3.2	94443	Telhamento Com Telha Cerâmica De Encaixe, Tipo Romana, Com Mais De 2 Águas, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	5,10			
14.3.3	92540	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Mais Que 2 Águas Para Telha De Encaixe De Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af_07/2019	M2	5,10			

14.3.4	94995	Execução De Passeio (Calçada) Ou Piso De Concreto Com Concreto Moldado In Loco, Usinado, Acabamento Convencional, Espessura 8 Cm, Armado. Af_07/2016	M2	13,60			
14.3.5	98522	Alambrado Em Mourões De Concreto, Com Tela De Arame Galvanizado (Inclusive Mureta Em Concreto). Af_05/2018	M	7,60			
14.4		ARMÁRIOS EMBUTIDOS					
14.4.1	101159	Alvenaria De Vedação De Blocos Cerâmicos Maciços De 5x10x20cm (Espessura 10cm) E Argamassa De Assentamento Com Preparo Em Betoneira. Af_05/2020	M2	60,54			
14.4.2	92741	Concretagem De Vigas E Lajes, Fck=20 Mpa, Para Qualquer Tipo De Laje Com Baldes Em Edificação Térrea, Com Área Média De Lajes Menor Ou Igual A 20 M² - Lançamento, Adensamento E Acabamento. Af_12/2015	M3	2,39			
14.4.3	97097	Acabamento Polido Para Piso De Concreto Armado De Alta Resistência. Af_09/2017	M2	95,66			
14.4.4	98554	Impermeabilização De Superfície Com Membrana À Base De Resina Acrílica, 3 Demãos. Af_06/2018	M2	121,08			
14.4.5	25.02.04 2	Porta De Correr Em Alumínio Tipo Lambri Branco, Sob Medida	M2	48,62			
14.4.6	23.08.01 0	Estrado Em Madeira	M2	21,28			
TOTAL ITEM 14							

15		PARQUE E JARDINAGEM					
15.1	100323	Lastro Com Material Granular (Areia Média), Aplicado Em Pisos Ou Lajes Sobre Solo, Espessura De *10 Cm*. Af_07/2019	M3	14,50			
15.2	35.05.20 0	Centro De Atividades Em Madeira Rústica	CJ	1,00			
15.3	35.05.21 0	Balço Duplo Em Madeira Rústica	CJ	2,00			
15.4	35.05.22 0	Gangorra Dupla Em Madeira Rústica	CJ	2,00			
15.5	35.05.24 0	Gira-gira em ferro com assento de madeira (8 lugares)	CJ	2,00			
15.6	34.03.02 0	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	UN	15,00			
15.7	34.03.12 0	Arbusto Moréia - h= 0,50 m	UN	15,00			
15.8	34.03.13 0	Arbusto Alamanda - h= 0,60 a 0,80 m	UN	15,00			
15.9	34.04.13 0	Árvore ornamental tipo Ipê Amarelo - h= 2,00 m	UN	2,00			
15.10	34.04.16 6	Árvore ornamental tipo Aroeira salsa - h= 2,00 m	UN	2,00			
TOTAL ITEM 15							

TOTAL DA OBRA							
----------------------	--	--	--	--	--	--	--

- a) Condições de Pagamento: até 30 (trinta) dias.
- b) Prazo de validade da proposta: **60 dias**.
- c) Prazo de execução: conforme item 9.1.1. do Edital.
- d) Prazo de execução: conforme item 9.1.1. do Edital.
- e) O preço ofertado permanecerá fixo e irrevogável.
- f) Identificação e qualificação do **Responsável** pela assinatura do Contrato (**item 7.1.7** do Edital).

Nome completo:

CPF:

RG:

Data de Nascimento: __/__/____

Endereço residencial:

Cargo:

Telefone:

E-mail administrativo:

✓ **DECLARO** sob as penas da Lei, que os preços ofertados atendem todas as especificações exigidas.

✓ **DECLARO** que os preços indicados contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta Proposta, incluindo tributos, encargos sociais, material, seguro, frete e lucro.

(Local), __ de _____ de 2021.

(Carimbo e Assinatura)

ANEXO V
Termo de Visita Técnica

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

TERMO DE VISITA TÉCNICA

Declaramos, para atender às exigências do Edital da licitação em epígrafe, que a Empresa _____, CNPJ nº _____, com sede a Rua _____, nº _____, procedeu nesta data, visita no local de execução da obra.

Itapeva, __ de _____ de 2021.

Responsável da Licitante

Nome:

Qualificação:

Identidade:

CPF:

Assinatura: _____

Pela Prefeitura

Nome:

Qualificação:

Identidade:

CPF:

Assinatura: _____

ANEXO VI
Termo de Responsabilidade de Ausência de Visita Técnica

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

TERMO DE AUSÊNCIA DE VISITA TÉCNICA

Declaramos, para atender às exigências do Edital da licitação em epígrafe, que a Empresa _____, CNPJ nº _____, com sede a Rua _____, nº _____, por intermédio do seu representante legal o (a) Sr.(a) _____, portador (a) do RG nº _____ e do CPF nº _____, optou pela não realização de prévia visita técnica, ciente de que não serão atendidas solicitações durante a execução dos serviços sob o argumento de falta de conhecimento das condições de trabalho ou de dados deste projeto.

Itapeva, ____ de _____ de 2021.

Assinatura: _____

ANEXO VII

Declaração de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte

DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

(Nome da Empresa) _____, inscrita no CNPJ sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr.(a.) _____, portador do RG nº _____ e CPF nº _____, DECLARA sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que, na presente data, é considerada:

() **MICROEMPRESA**, conforme inciso I do art. 3.º da Lei Complementar nº 123/2006.

() **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, conforme inciso II do art. 3.º da Lei Complementar nº 123/2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do § 4º do art. 3.º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014, cujos termos declara conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito da preferência como critério de desempate no procedimento licitatório da **Tomada de Preços nº 11/2021**, realizado pela Prefeitura Municipal de Itapeva-SP, bem como desfrutar dos benefícios previstos em Lei.

(Local), ___ de _____ de 2021.

(Carimbo e Assinatura)

ANEXO VIII

Declaração do Disposto no Inciso V do Art. 27 da Lei 8.666/93

DECLARAÇÃO**REF.:** Edital da Tomada de Preços nº 11/2021

(Nome da Empresa) _____, inscrita no CNPJ nº _____, por intermédio do seu representante legal Sr.(a) _____, portador do RG nº _____ e do CPF nº _____, DECLARA, para fins do disposto no Inciso V do Art. 27 da Lei nº 8666 de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854 de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos.

Ressalva, emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz.

Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima.

(Local), ___ de _____ de 2021.

(Carimbo e Assinatura)

ANEXO IX
Minuta do Contrato

CONTRATO Nº ____/2021
TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021
PROCESSO Nº 3.390/2021

CONTRATANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.634.358/0001-77, sede na Praça Duque de Caxias, nº 22, Centro, na cidade de Itapeva/SP, neste ato representada por seu Prefeito Municipal, Sr. MÁRIO SÉRGIO TASSINARI, brasileiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.707.729 SSP/SP e do CPF/MF sob o nº 015.384.138-92, e de outro lado como:

CONTRATADA: **RAZÃO SOCIAL**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____ e Inscrição Estadual nº _____, com sede na Rua _____, Bairro, na Cidade de _____, neste ato representada pelo Sr. REPRESENTANTE DA EMPRESA, nacionalidade, estado civil, profissão, portador da Cédula de Identidade RG nº _____ - SSP/SP e do CPF/MF sob o nº _____.

Dessa forma parte acima qualificada doravante denominada neste ato, respectivamente, CONTRATANTE e CONTRATADA, têm entre si, por esta e da melhor forma de direito, tudo de conformidade com a Licitação do presente Contrato, mediante as cláusulas e condições seguintes, que reciprocamente outorgam e aceitam:

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

A CONTRATADA se obriga a executar a **Construção de Imóvel no Jardim São Paulo para utilização da Casa de Acolhimento**, atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Obras e Serviços e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, de acordo com os anexos deste Edital, conforme segue:

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Preço unitário	Preço unitário com BDI	Total
	...					
SUBTOTAL						R\$

TOTAL GERAL						R\$
--------------------	--	--	--	--	--	------------

CLÁUSULA 2ª - DO LOCAL E DATA

O presente contrato administrativo é lavrado e assinado nesta cidade de Itapeva, Estado de São Paulo, no dia __ do mês de _____ de 2021.

CLÁUSULA 3ª - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O prazo de vigência do Contrato originado por esse processo licitatório será de **15 (quinze) meses** contados a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado dentro dos limites do art. 57 da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA 4ª - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes com a realização deste processo licitatório correrão por conta das dotações orçamentárias abaixo especificadas do presente exercício e do exercício vindouro (art. 38, Lei Federal 8.666/93 e suas alterações).

4536 | 08.04.00 – 4.4.90.51.00 – 08 244 4001 – 2092 – 91 – 510000 – Recurso Próprio

CLÁUSULA 5ª - DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

O valor integral deste Contrato corresponde à R\$ _____.____,____ (Valor por extenso).

§ 1º - No preço estão incluídas todas as despesas diretas ou indiretas, ficando certo de que à CONTRATANTE, nenhum outro ônus caberá, além do pagamento estipulado acima.

- § 2º - O pagamento será feito pela Prefeitura em até **30 (trinta) dias**, em parcelas conforme Cronograma Físico Financeiro e após a apresentação do Documento Fiscal, devidamente conferido e liberado pelo setor responsável, mediante crédito em conta corrente da Contratada, devidamente cadastrada na Secretaria de Finanças, valendo como recibo o comprovante do depósito.
- § 3º - **Deverão constar no documento fiscal:** o nº da licitação Tomada de Preços nº 11/2021, nº da Autorização de Fornecimento/Serviços, nº da Nota de Empenho, bem como nome do Banco, nº da Conta Corrente e Agência bancária, sem os quais o pagamento ficará retido por falta de informação fundamental.
- § 4º - A Contratada deverá apresentar juntamente com cada Nota Fiscal emitida, os seguintes documentos:
- Relação de empregados que estiveram envolvidos na prestação dos serviços contratados e comprovação do cumprimento das obrigações trabalhistas;
 - Fotocópia da GPS ou similar, devidamente quitada, acompanhada do relatório GFIP, relativo ao mês imediatamente anterior;
 - Comprovantes de recolhimento do FGTS dos funcionários envolvidos, relativos ao mês imediatamente anterior;
 - Cronograma físico-financeiro conforme modelo inicial, atualizado de acordo com o ritmo real da obra e suas medições, em via impressa e assinada pelo (a) proprietário (a) da empresa em conjunto com responsável técnico da obra
- § 5º - Se forem constatados erros no Documento Fiscal, suspender-se-á o prazo de vencimento previsto, voltando o mesmo a ser contado a partir da apresentação dos documentos corrigidos.
- § 6º - A Prefeitura reserva-se o direito de descontar do pagamento devido à licitante vencedora, os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas por descumprimento de cláusulas contratuais.
- § 7º - A atualização financeira de eventuais pagamentos com atrasos ou reajustes, será realizada pela variação acumulada do INPC-IBGE, ou outro fator determinado pelo Governo Federal que venha a substituí-lo.
- § 8º - Nos preços ofertados estarão inclusas todas as despesas diretas e indiretas, sem nenhum outro ônus para a Prefeitura além do preço proposto.
- § 9º - As medições dos serviços serão realizadas pela contratada em conjunto com a contratante mensalmente a partir da data do início da execução, levando em consideração as quantidades de serviços executados no período.
- § 10º - Nenhum pagamento isentará a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implicará em aprovação definitiva dos serviços executados, total ou parcialmente.

CLÁUSULA 6ª - DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- § 1º - O objeto da presente licitação deverá ser executado conforme os Anexos deste Edital, observando o seguinte:
- § 2º - As obras terão início em até **3 (três) dias úteis** após o recebimento da Ordem de Serviços, devendo seguir os prazos constantes no **Anexo III - Cronograma Físico-Financeiro**, sendo o prazo para conclusão de **12 (doze) meses**.
- § 3º - O não cumprimento do prazo estabelecido sem justificativas cabíveis por parte do detentor poderá acarretar na aplicação das sanções previstas no Edital.
- § 4º - A **CONTRATADA** somente poderá pedir prorrogação do prazo de execução dos trabalhos, quando se verificar a interrupção ou suspensão dos mesmos, determinados por:
- Fatos da administração da **CONTRATANTE**.
 - Força maior, tais como:

- I. Incêndio, explosão e catástrofe climática.
- II. Epidemia na área de influência da obra.
- III. Modificações de tal grandeza nos projetos ou nas especificações fornecidas pela **CONTRATANTE**, que venham justificar tal prorrogação, a critério da **FISCALIZAÇÃO**.

§ 5º - Se a **CONTRATADA**, por circunstância de força maior, for temporariamente impedida de cumprir total ou parcialmente, suas obrigações, deverá comunicar o fato imediatamente à **CONTRATANTE** e ratificar, por escrito, essa comunicação. A referida ratificação deverá conter informações a respeito do evento, para possibilitar a **CONTRATANTE** uma decisão sobre o assunto.

CLÁUSULA 7ª - DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO

§ 1º - Os recebimentos "Provisórios" e "Definitivos" dos serviços serão efetuados de acordo com o estabelecido na Lei 8.666/93.

a) **Recebimento Provisório** - A Contratada ao considerar concluídos os serviços, comunicará o fato à Contratante, através da Fiscalização, para que seja providenciado o "Termo de Recebimento Provisório" caso os serviços estejam efetivamente em condições de serem recebidos.

b) **Recebimento Definitivo** - Após noventa dias do recebimento provisório a Contratante deverá lavrar o "Termo de Recebimento Definitivo", caso os serviços não tenham apresentado qualquer deficiência e estejam em condições de ser recebidos definitivamente.

§ 2º - Constatadas irregularidades no objeto contratual, a Contratante poderá:

a) Se disser respeito à especificação, rejeitá-lo, determinando sua adequação ou rescindindo a contratação, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

b) Na hipótese de adequação, a Contratada deverá fazê-la em conformidade com a indicação das Secretarias Municipais de Obras e Serviços e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, **imediatamente**, mantidos o preço inicialmente contratado.

§ 3º - O recebimento definitivo não exime a Contratada de sua responsabilidade, na forma da Lei, pela qualidade, correção e segurança do objeto licitado.

CLAUSULA 8ª - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

§ 1º - Responder, financeiramente, sem prejuízo de medidas outras que possam ser adotadas, por quaisquer danos que possa causar à União, Estado, Município ou a terceiros, em função da execução deste Contrato.

§ 2º - Responder por todos os ônus e obrigações concernentes às legislações comercial, previdenciária, tributária e trabalhista.

§ 3º - Manter, permanentemente, no local dos serviços, equipe técnica, composta dos profissionais habilitados e de capacidade comprovada, que assumam perante a Fiscalização a responsabilidade técnica dos serviços, até a entrega definitiva, inclusive com poderes para deliberar sobre qualquer determinação de emergência que se torne necessário.

§ 4º - Facilitar a ação da Fiscalização na inspeção dos serviços, em qualquer dia ou hora normal de expediente, prestando todas as informações e esclarecimentos solicitados, inclusive de ordem administrativa.

§ 5º - Executar, com perfeição e segurança, todos os serviços descritos, indicados ou mencionados neste Edital e seus Anexos, fornecendo mão-de-obra, material e equipamentos necessários, sendo responsável pela existência de todo e qualquer vício, irregularidade ou simples defeito de execução, mesmo após o recebimento do serviço, obrigando-se a repará-lo de imediato.

- § 6º - Comunicar, por escrito, à CONTRATANTE quaisquer erros ou incoerências verificadas no Termo de Referência, não sendo razão para a execução incorreta de serviços de qualquer natureza a eventual existência dessas falhas.
- § 7º - Empregar profissionais devidamente habilitados na execução dos serviços, sendo-lhe vedado sub-empregar totalmente os serviços, admitindo-se, porém, sub-empregadas parciais dos trabalhos devidamente delimitados mediante especificação dos serviços a serem executados, desde que autorizados previamente pela Contratante.
- § 8º - Submeter à aprovação da CONTRATANTE a relação dos profissionais responsáveis pela execução dos serviços, fornecendo cópia dos documentos de identidade dos mesmos, relação esta que deverá ser atualizada junto a CONTRATANTE de forma imediata quando da alteração/mudança de algum profissional os quais serão cadastrados a fim de possibilitar a entrada dos mesmos junto ao Canteiro de Obra da Contratante.
- § 9º - Substituir imediatamente qualquer integrante de sua equipe que a CONTRATANTE, no interesse do serviço, julgue incompetente ou inadequado à consecução dos serviços, sem que se justifique, nesta situação, atraso no cumprimento dos prazos estabelecidos.
- § 10º - Cumprir as prescrições das Leis Trabalhistas, de Previdência Social e de Seguro de Acidentes do Trabalho.
- § 11º - A contratante obriga-se a fornecer cópias de todos os elementos que venham a ser necessários, para a execução da obra durante a vigência do contrato.
- § 12º - A licitante contratada ficará obrigada a cumprir as normas da medicina e segurança do trabalho, especialmente as disposições da NR-18, conforme Procedimento nº 035228-2008-20 do Ministério Público do Trabalho.
- § 13º - O descumprimento das normas acima dará ensejo à resolução do contrato por culpa exclusiva da empresa contratada.
- § 14º - No decorrer do serviço a ser executado, determinar que seus funcionários e prepostos obrigatoriamente utilizem os equipamentos de segurança específicos (EPI), estabelecidos pela legislação pertinente.
- § 15º - A contratada ficará obrigada ao cumprimento da convenção ou acordo coletivo de trabalho, que tenha incidência no Município de Itapeva.
- § 16º - Efetuar o pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras que incidam sobre a execução dos serviços em relação aos tributos decorrentes de legislação de origem municipal, estadual e federal.
- § 17º - Responsabilizar-se pelos danos causados a CONTRATANTE e a terceiros, provenientes da execução dos serviços.
- § 18º - Assessorar a Contratante, se necessário, nas gestões necessárias junto às concessionárias de energia elétrica (ELEKTRO), água e esgoto (SABESP) e outros concessionários de serviços públicos, no sentido de obter junto aos órgãos competentes as licenças, concessões de uso temporário e alvarás, bem como o remanejamento, desvios e ligações temporárias de infraestrutura em rede.
- § 19º - Executar todas as obras, serviços e instalações de acordo com os projetos, especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital, obedecendo rigorosamente, às Normas Técnicas da ABNT e das concessionárias de serviços públicos, assim como as determinações da Prefeitura Municipal de Itapeva e a legislação pertinente.
- § 20º - Comunicar à Fiscalização as correções necessárias, sempre que ocorrerem falhas, erros ou omissão nos projetos, especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital, assumindo integral responsabilidade pela correta execução de todos os serviços de conformidade com as Normas Técnicas da ABNT, das concessionárias de serviços públicos e a legislação pertinente. Tais correções somente serão efetuadas com aprovação da Fiscalização.

- § 21º - Manter no escritório dos serviços um "Diário de Ocorrências" no qual serão feitas anotações diárias referentes ao andamento dos serviços, como também reclamações, advertências e principalmente problemas de ordem técnica que requeiram solução por uma das partes.
- § 22º - Assumir todos e quaisquer danos decorrentes de negligência deste serviço.
- § 23º - Fornecer todos os materiais necessários, bem como a aquisição ou locação de maquinário e ferramentas, entre outros, para a execução do serviço.
- § 24º - As despesas de seguros, transporte, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários e demais decorrentes à execução dos serviços.
- § 25º - Limpeza do local da obra após a execução do serviço.
- § 26º - Executar todas as obras, serviços e instalações de acordo com as especificações e demais elementos técnicos que integram este Edital e seus anexos, obedecendo rigorosamente as Normas Técnicas da ABNT.
- § 27º - Cumprir as normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho bem como as normas técnicas relacionadas à Segurança do Trabalho da ABNT.
- § 28º - Caso a execução do serviço não corresponda ao exigido no instrumento convocatório, a contratada deverá providenciar **imediatamente** a sua adequação, visando o atendimento das especificações, sem prejuízo da incidência das sanções previstas no instrumento convocatório, na Lei n.º 8.666/93 e no Código de Defesa do Consumidor.
- § 29º - Nos termos da resolução CONFEA 1024/2009, a empresa vencedora terá a obrigatoriedade de manter durante todo o período de execução da obra, diário de obra ou livro de ordem, devendo apresentar imediatamente ao fiscal, quando este o requerer. Esta falta de apresentação ou inexistência do livro de ordem acarretará nas penalizações previstas na referida resolução CONFEA, bem como após três notificações por esse motivo, implicará em rescisão contratual e as penalidades previstas na legislação pelo descumprimento contratual.
- § 30º - Nos termos do Art. 618 da lei federal 10.406/2002, que institui o Código Civil Brasileiro, a empresa contratada para execução de serviços de engenharia, bem como seus responsáveis técnicos, responderão pela solidez e segurança do trabalho da obra executada pelo prazo de 5 (cinco) anos.

CLÁUSULA 9ª - DA TRANSFERÊNCIA E SUBEMPREITADA

Fica terminantemente vedado à **CONTRATADA** ceder ou transferir, no todo ou em partes os serviços objeto desde contrato, bem como os direitos e garantias dele decorrentes, salvo prévia autorização da **CONTRATANTE** o que, no entanto não exime a **CONTRATADA** pelo fiel e exato cumprimento das obrigações assumidas.

- § 1º - Fica também expressamente proibido à **CONTRATADA** celebrar contratos derivados com terceiros, objetivando sub-empregar no todo ou em parte as obras e serviços contratados, sem prévia autorização escrita da **CONTRATANTE**. Ficando ressaltado que se concedida essa autorização, obriga-se a **CONTRATADA** a celebrar essa subcontratação com inteira observância aos termos e condições do presente instrumento, continuado sob sua integral e exclusiva responsabilidade a execução das obras e serviços adjudicados.
- § 2º - A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de, em qualquer tempo, dar por terminados os subcontratos de cessão, transferência e empreitada, sem que caiba à **CONTRATADA**, ou as subcontratada, direito ou pretensão de reclamar indenização ou prejuízos, a qualquer título.

CLÁUSULA 10ª - DA PARALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

A **CONTRATANTE** reserva-se o direito e com isso concorda expressamente a **CONTRATADA**, de paralisar ou suspender, a qualquer tempo, a execução das obras e serviços ora contratados temporariamente ou em caráter definitivo e mediante comunicação escrita.

- § 1º - Caso a paralisação seja em caráter definitivo, a **CONTRATADA** terá o direito de receber única e exclusivamente contra a entrega dos documentos comprobatórios do cumprimento até então, das obrigações assumidas por forças deste contrato, os valores a seguir discriminados:

- a) O valor dos serviços até então executados por ela e aprovados pela **FISCALIZAÇÃO**.
- b) O custo dos materiais estocados na obra e os para ela destinados, desde que comprovadamente faturados pela **CONTRATADA**.

CLÁUSULA 11ª - DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

§ 1º - Fica designado como Agente Fiscal do Contrato, através da **Portaria nº 8.318/2021**, o Sr. **Luciano Bruno Vidal**, portador da Cédula de Identidade RG nº 52.243.911-1-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº 460.023.768-44, que acompanhará e fiscalizará a execução do Processo nos termos do Art. 67 da Lei nº 8.666/1993.

§ 2º - A Prefeitura Municipal de Itapeva exercerá o acompanhamento e a fiscalização dos serviços contratados, através da Secretaria Municipal de Obras e Serviços e da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social.

§ 3º - A fiscalização será exercida no interesse exclusivo da Prefeitura Municipal de Itapeva, não excluindo nem reduzindo a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, sendo que, na sua ocorrência, não deverá implicar corresponsabilidade da Prefeitura Municipal de Itapeva.

§ 4º - Compete à Fiscalização:

- a) Esclarecer prontamente, no máximo em 05 (cinco) dias úteis, as dúvidas que lhe sejam apresentados pela Contratada, através de correspondências protocoladas.
- b) Expedir, por escrito e protocolados, as determinações e comunicações dirigidas a Contratada, determinando as providências necessárias à correção de falhas observadas.
- c) Relatar através da unidade a que estiver subordinada, em tempo hábil, ocorrências ou circunstâncias que possam acarretar dificuldades no desenvolvimento dos serviços em relação a terceiros.
- d) Rejeitar todo e qualquer serviço de má qualidade ou não especificado e estipular o prazo para sua retificação, sempre por escrito e devidamente protocolado.
- e) Exigir da Contratada o cumprimento integral dos serviços contratados.
- f) Emitir parecer para liberação das faturas atreladas à análise e aceitação dos serviços contratados.
- g) Caberá à Fiscalização a aprovação e o recebimento de eventuais projetos complementares.

CLÁUSULA 12ª - DA REVISÃO DOS PREÇOS

§ 1º - Na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da empresa Contratada e a retribuição do Contratante para a justa remuneração do objeto da licitação, poderá ser repactuado o preço, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico – financeiro inicial do Contrato.

§ 2º - O reajuste é permitido, somente em caso de eventual prorrogação de prazo de execução superior a um ano, observando-se os critérios estabelecidos pela Lei nº 10.192 de 14/02/2001, inclusive alterações posteriores.

§ 3º - Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data de apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, poderão implicar na revisão destes para mais ou menos, conforme o caso.

§ 4º - Na hipótese da empresa solicitar alteração de preços, a mesma terá que justificar o pedido, através de planilhas detalhadas de custos, acompanhadas de documentos que comprovem a

procedência do pedido, tais como: lista de preços de fabricantes, notas fiscais e/ou matérias-primas, etc.

CLÁUSULA 13ª - DA GARANTIA DO CONTRATO

§ 1º - Para assinatura do Contrato a licitante vencedora deverá comprovar a prestação de garantia no valor equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato.

§ 2º - A mencionada garantia poderá ser efetuada nas seguintes modalidades:

- a) Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;
- b) Seguro-garantia, na forma da legislação aplicável;
- c) Fiança bancária com validade de 90 (noventa) dias após o prazo contratual.

§ 3º - Se efetuada por meio de Caução em dinheiro, esta deverá ser recolhida junto a tesouraria da Prefeitura Municipal de Itapeva.

§ 4º - A garantia prestada através da moeda corrente (em dinheiro) será devolvida após o recebimento definitivo dos serviços, descontados os eventuais débitos e multas aplicadas à Contratada.

§ 5º - Terá como validade mínima o prazo de execução contratual acrescido do prazo de recebimento definitivo, conforme previsto na cláusula 7ª deste Contrato.

§ 6º - O descumprimento das formalidades exigidas neste item (Garantia do Contrato) equivale à recusa injustificada para a celebração do contrato, caracterizando descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando a aplicação das penalidades legalmente estabelecidas.

§ 7º - Em qualquer caso, deverá ser indicado no recibo correspondente o nº da Tomada de Preços, do contrato e o objeto da mesma.

§ 8º - A Contratada perderá a "caução de garantia do contrato", em favor da Contratante, se por sua culpa for promovida rescisão contratual.

§ 9º - Havendo prorrogação, e se a garantia não cobrir o período prorrogado, o contratado terá que complementá-la.

CLÁUSULA 14ª - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

Para qualquer alteração que implicar em modificações de item contratual será indispensável à lavratura de um instrumento aditivo, previamente autorizado pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA 15ª - DA RESCISÃO

O contrato será considerado rescindido de pleno direito, mediante caracterização formal de qualquer dos itens abaixo.

- a) Por inadimplemento da **CONTRATANTE**.
- b) Por inadimplemento da **CONTRATADA**.
- c) Por falência ou liquidação da **CONTRATADA**.

§ 1º - A **CONTRATADA** será considerada inadimplente se ocorrer qualquer dos fatos abaixo discriminados, sem prejuízo, de outros casos previstos nestas instruções:

- a) Inobservância dos projetos e especificações técnicas.
- b) Emprego sistemático de material em desacordo com as especificações técnicas ou de material recusado pela **FISCALIZAÇÃO**.
- c) Atraso sistemático no pagamento do pessoal a serviços das obras.
- d) Subcontratação, cessão ou dação do contrato em garantia sem prévia autorização da **CONTRATANTE**.

- e) Paralisação das obras sem justa causa e sem prévia comunicação à Prefeitura Municipal de Itapeva.

§ 2º - Se a rescisão ocorrer por inadimplência da **CONTRATANTE** proceder-se-á como segue:

- a) A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** as faturas e medições aprovadas, relativas aos serviços executados até a data de rescisão, deduzindo-se o valor correspondente a eventuais multas e outros débitos da **CONTRATADA**.
- b) A **CONTRATANTE** pagará ao preço de custos os materiais existentes no canteiro e/ou encaminhados pela **CONTRATADA**, para aplicação no objeto do Contrato.

CLÁUSULA 16ª - DA DOCUMENTAÇÃO CONTRATUAL

Fazem parte integrante deste contrato, independente da transcrição, os seguintes documentos, cujos teores são do conhecimento da **CONTRATADA**:

- a) Normas da ABNT e outros constantes das especificações.
- b) O Processo nº 3.390/2021, o Edital de Tomada de Preços nº ___/2021 e seus anexos e a Proposta do Licitante.
- c) Legislação, normas e instruções vigentes no País e no Estado, que lhe sejam aplicáveis.

CLÁUSULA 17ª - DAS SANÇÕES

§ 1º - Aplicam-se a presente licitação as sanções previstas na Lei Federal nº 8.666/93 e no decreto deste Município nº 6.919/2010 (Anexo XI deste edital) publicado na Imprensa Oficial Municipal, edição de 18/09/2010.

- a) As penalidades serão aplicadas mediante procedimentos administrativos, garantindo o exercício do contraditório e ampla defesa.

§ 2º - As penalidades estabelecidas neste item não eximem a **CONTRATADA** das obrigações impostas pelo Código Civil Brasileiro, e das normas legais vigentes.

CLÁUSULA 18ª - DO FORO

Para dirimir questões que resultem deste Contrato, a **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA**, elegem o Foro da Comarca de Itapeva, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que o seja.

E por estarem de acordo com todas as cláusulas aqui contidas, vai assinado pelos representantes legais das partes, inicialmente nomeados, juntamente com duas testemunhas.

Itapeva, ___ de _____ de 2021.

MÁRIO SÉRGIO TASSINARI
Prefeito Municipal
CPF. Nº 015.384.138-92

NOME DO REPRESENTANTE
Fornecedor
CPF. Nº _____.____.____-__

NOME DO SECRETÁRIO
Secretário Municipal de _____
CPF. Nº _____.____.____-__

NOME DO AGENTE FISCAL
Agente Fiscal
CPF. Nº _____.____.____-__

TESTEMUNHAS

1. _____
NOME
ENDEREÇO
CPF.

2. _____
NOME
ENDEREÇO
CPF.

TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA**

CONTRATADA: _____

CONTRATO Nº (DE ORIGEM) ____/2021

TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2021

OBJETO: Construção de Imóvel no Jardim São Paulo para utilização da Casa de Acolhimento

ADVOGADOS*: _____

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e conseqüente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

(Local), __ de _____ de 2021.

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Nascimento: ___/___/___

Endereço residencial completo: _____

E-mail institucional: _____

E-mail pessoal: _____

Telefone(s): _____

Assinatura: _____

Responsáveis que assinaram o ajuste:**Pelo CONTRATANTE: (SECRETÁRIO)**

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Nascimento: ___/___/___

Endereço residencial completo: _____

E-mail institucional _____

E-mail pessoal: _____

Telefone(s): _____

Assinatura: _____

Pela CONTRATADA:

Nome: _____

Cargo: _____

CPF: _____ RG: _____

Data de Nascimento: ___/___/___

Endereço residencial completo: _____

E-mail institucional _____

E-mail pessoal: _____

Telefone(s): _____

Assinatura: _____

Advogado:

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.

ANEXO X
Projetos

O projeto está disponível para download juntamente com o Edital de Tomada de Preços nº 11/2021 através do link:

https://www.itapeva.sp.gov.br/editais-licitacoes/tomada_preco/

ANEXO XI
Sanções**DECRETO Nº 6.919, DE 16 DE SETEMBRO DE 2010**

DISPÕE sobre procedimentos operacionais a serem observados na execução de licitações.

O Prefeito Municipal de Itapeva, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe confere o art. 66, VIII e IX da LOM, e

CONSIDERANDO a regra estabelecida no artigo 115 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

CONSIDERANDO a faculdade da Administração Municipal de expedir normas para a realização de seus procedimentos licitatórios.

CONSIDERANDO que a Lei nº 8.666, de 1993, refere-se à multa de forma genérica.

CONSIDERANDO a necessidade de se estabelecer parâmetros para a aplicação de sanções.

DECRETA

Artigo 1º - A aplicação de multa na infringência ao disposto nos artigos 81, 86 e 87 da Lei nº. 8.666/93, no âmbito da Prefeitura Municipal de Itapeva, obedecerá ao disposto neste Decreto.

Artigo 2º - A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato, aceitar ou reiterar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração da Prefeitura Municipal de Itapeva, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o as seguintes penalidades:

I - Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida ou

II - Pagamento correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação para o mesmo fim.

Artigo 3º - O atraso injustificado na execução do contrato de serviço, obra, ou na entrega de materiais, sem prejuízo do disposto no parágrafo primeiro do artigo 86 da Lei 8.666/93 e artigo 7º da Lei 10.520/02, sujeitará a contratada à multa de mora sobre o valor da obrigação não cumprida, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estipulado, na seguinte proporção:

I - Multa de 10% (dez por cento) até o 30º (trigésimo) dia de atraso e

II - Multa de 15% (quinze por cento) a partir do 31º (trigésimo primeiro) dia de atraso até o 45º (quadragésimo quinto) dia de atraso.

Parágrafo único- A partir do 46º (quadragésimo sexto) dia estará caracterizada a inexecução total ou parcial da obrigação assumida, salvo disposição em contrário, em casos particulares, previstos no edital ou contrato, sujeitando-se à aplicação da multa prevista no artigo quarto desta resolução.

Artigo 4º - Pela inexecução total ou parcial do serviço, compra ou obra poderão ser aplicadas à contratada as seguintes penalidades:

I - Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida ou

II - Multa correspondente à diferença de preço decorrente de nova licitação para o mesmo fim.

Artigo 5º - O material não aceito deverá ser substituído dentro do prazo fixado pela administração da Prefeitura Municipal de Itapeva, que não excederá a 15 (quinze) dias, contados do recebimento da intimação.

Parágrafo único – A não ocorrência de substituição dentro do prazo estipulado ensejara a aplicação da multa prevista no Artigo 4º desta Resolução, considerando-se a mora, nesta hipótese, a partir do primeiro dia útil seguinte ao término do prazo estabelecido no “caput” deste artigo.

Artigo 6º - O pedido de prorrogação de prazo final da obra e/ou serviços ou entrega de material somente será apreciado se efetuado dentro dos prazos fixados no contrato ou instrumento equivalente.

Artigo 7º - As multas referidas neste Decreto não impedem a aplicação de outras sanções previstas nas leis 8.666/93 e 10.520/02.

§ 1º - Verificado que a obrigação não foi cumprida com atraso injustificado ou caracterizada a inexecução parcial, o Município reterá, preventivamente, o valor da multa dos eventuais créditos que a contratada tenha direito, até a decisão definitiva, assegurada a ampla defesa.

§ 2º - Caso a contratada tenha prestado garantia, e esta for insuficiente para cobrir o valor da multa, será retida a diferença, nos termos disciplinados no parágrafo anterior.

§ 3º- Se esta Prefeitura decidir pela não aplicação da multa, o valor retido será devolvido à contratada devidamente corrigido pelo IPC-FIPE.

Artigo 8º - As normas estabelecidas neste Decreto deverão constar em todos os procedimentos licitatórios e de dispensa ou inexigibilidade de licitação.

Artigo 9º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Palácio Prefeito Cícero Marques, 16 de setembro de 2010.

LUIZ ANTONIO HUSSNE CAVANI
Prefeito Municipal de Itapeva

ANTONIO ROSSI JÚNIOR
Secretário Municipal do Gov. e dos Negócios